

Создано: 18.02.2026 в 11:57

Обновлено: 16.03.2026 в 08:06

**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 14**

662 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 14

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

514 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

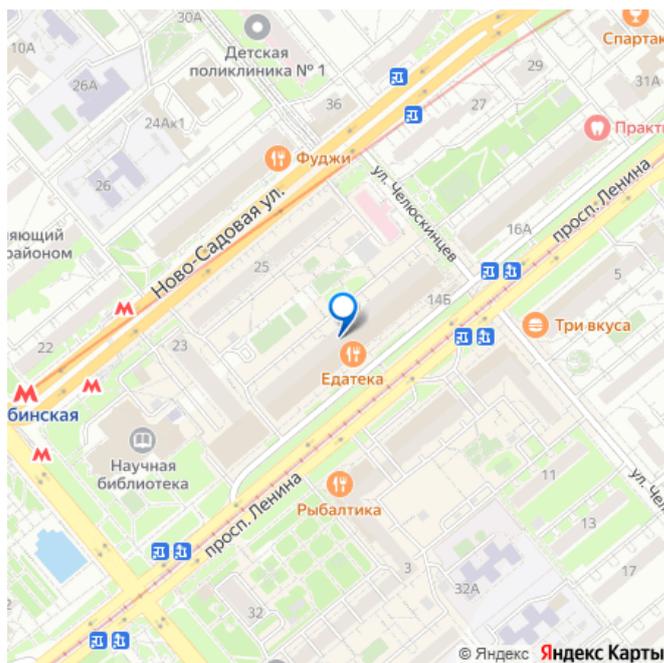
Сдаём помещение под street-retail, расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский р-он, проспект Ленина д. 14, ближайшее пересечение с ул. Осипенко. • Общая площадь: 514 кв.м. • Этаж/этажность 1/9 • Выделенная мощность: 35 кВт • Высота потолков: 3,5 м • Планировка: свободная на колоннах - основной зал, подсобные и складские помещения. • Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг • Витражное остекление по фасадной части помещения Ключевые

<https://samara.move.ru/objects/9290249223>

Invest Group, Invest Group

79171285440

для заметок

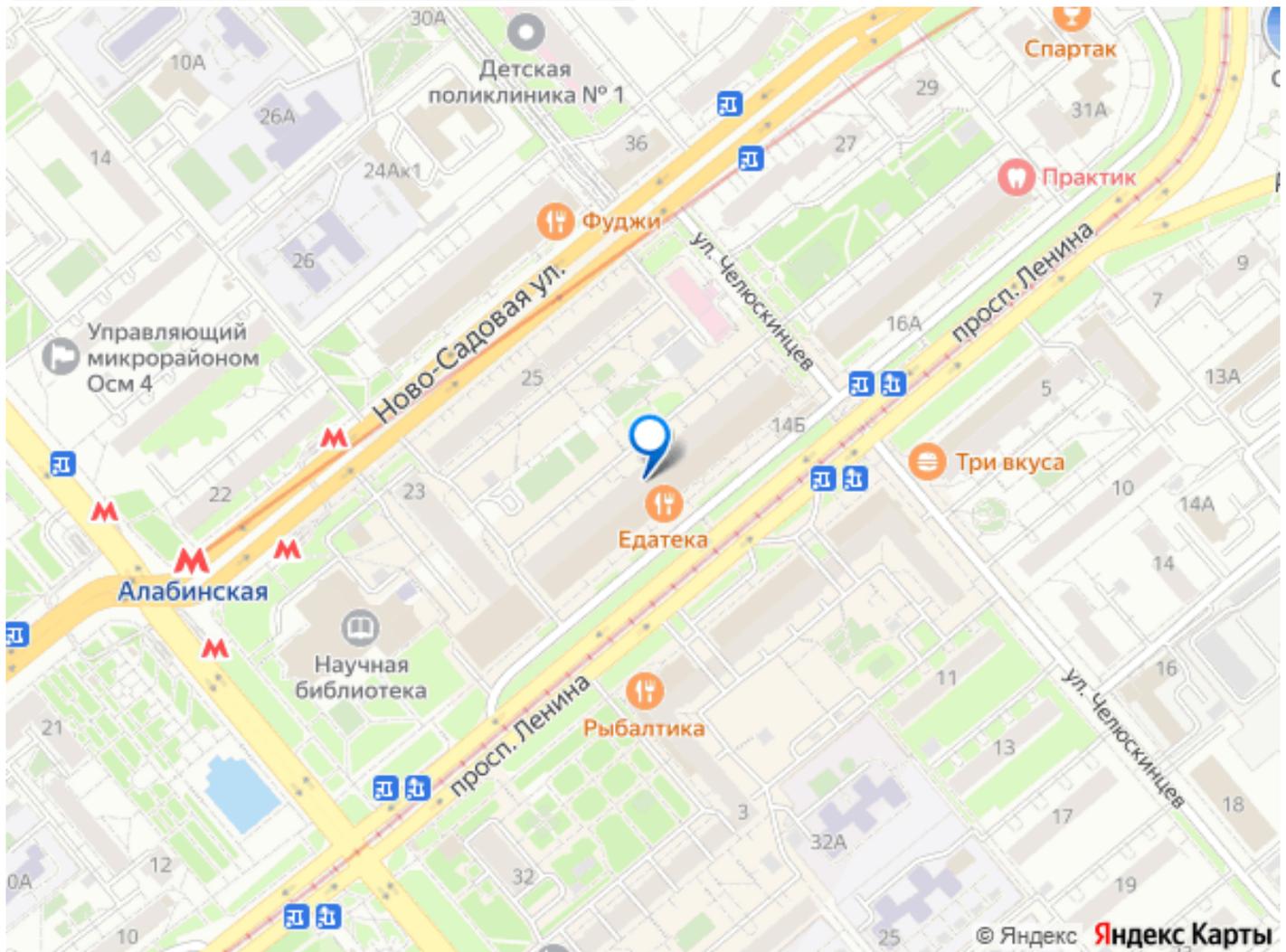


преимущества и характеристики: • Отличная визуализация • Есть зона погрузки/разгрузки

- Возможность размещения вывески, брендирование витражной поверхности окон
- Парковка на 20+ автомобилей • Остановки ОТ в шаговой доступности • Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик

Стоимость аренды: 662 000 (1 290 руб/м) руб/мес
Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно





Move.ru - вся недвижимость России