

Создано: 22.04.2025 в 13:55

Обновлено: 09.02.2026 в 11:35

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
проезд Ударников, 18**

**227 700 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, проезд Ударников, 18

Улица

[проезд Ударников](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

506 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: запасной выход - Доступ  
по общему графику - ХВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Приточно-вытяжная  
вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 15 кВт - Хороший  
ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 2.7  
м - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Аренда торговой площади 506  
м2 в ТЦ «Плаза» на цокольном этаже.

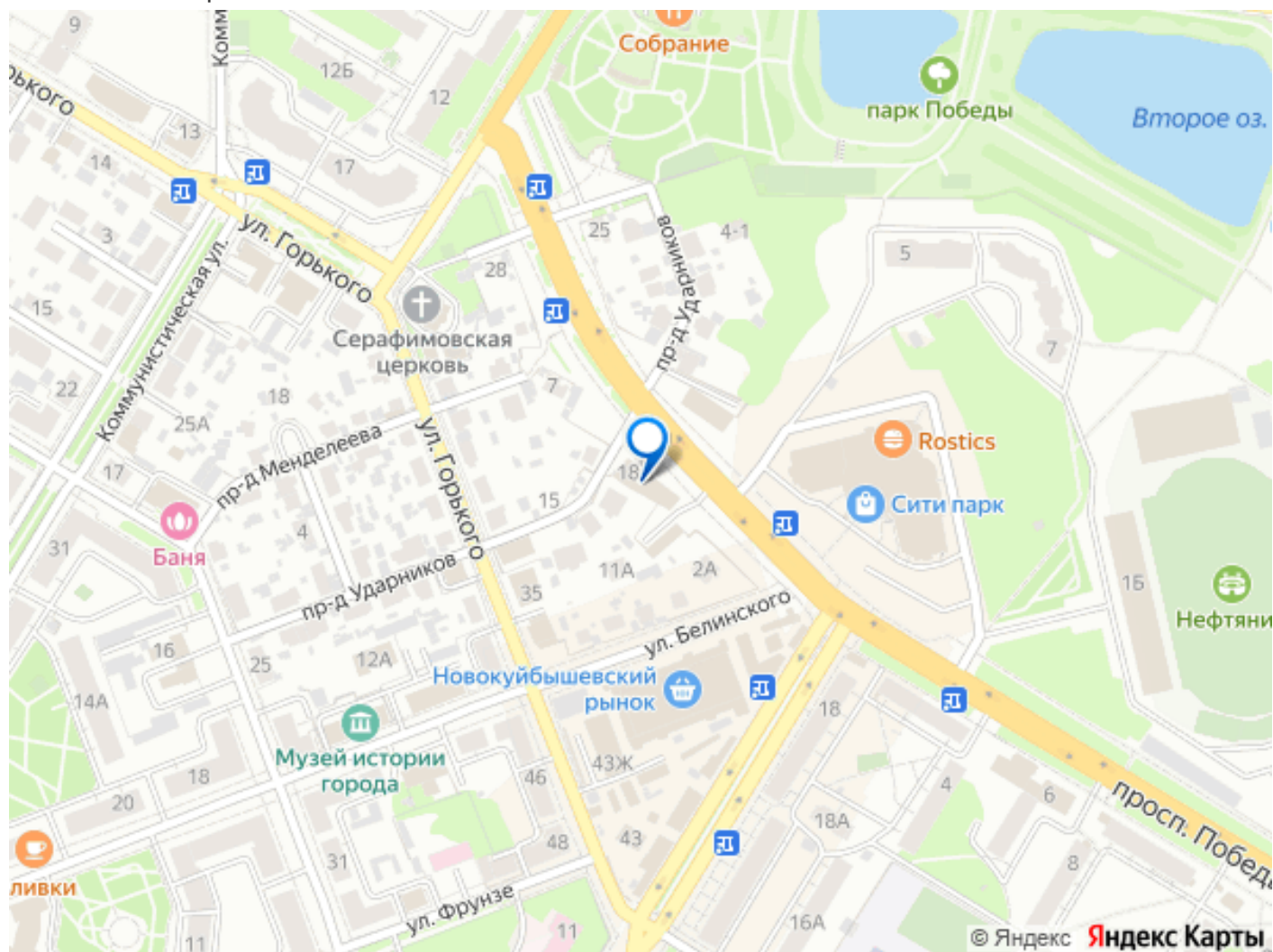
<https://samara.move.ru/objects/9277681306>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



Отдельный вход с проезда Ударников. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья Г. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России