

🕒 Создано: 31.03.2025 в 15:46

Обновлено: 02.02.2026 в 21:54

**Самарская область, Самара,
Ставропольская улица, 189А**

200 000 ₽

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 189А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

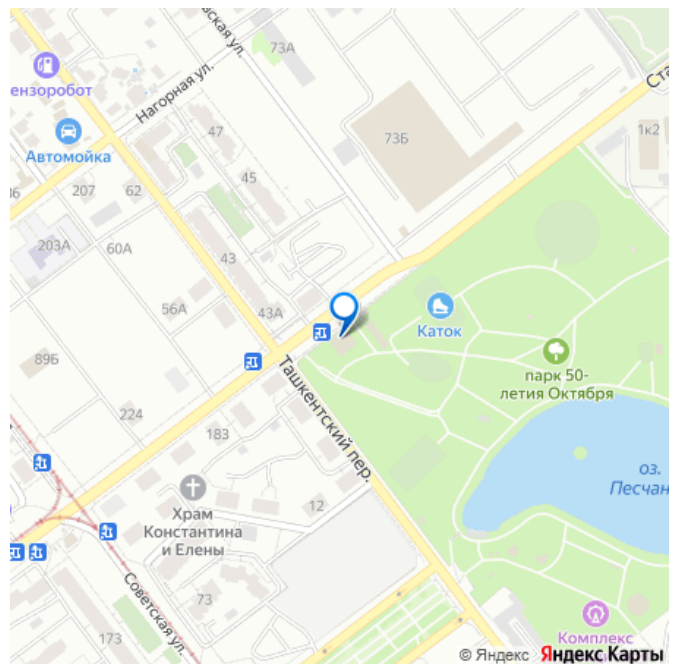
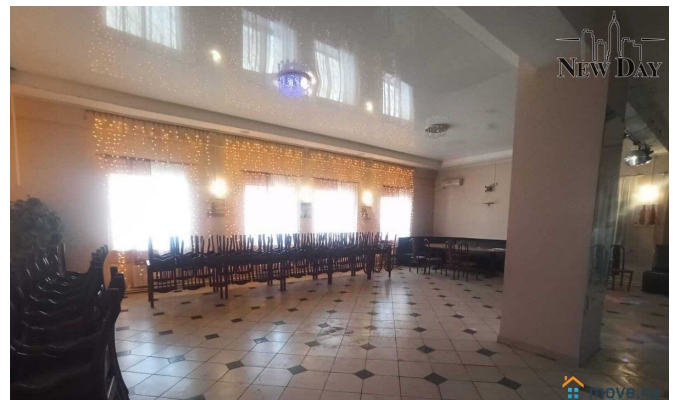
- Адрес: Кировский р-н, ул. Ставропольская, 189А. • Общая площадь: 500 кв.м. (1 этаж 200 кв.м., веранда 100 кв.м., цокольный этаж 200 кв.м.) • Возможна поэтажная аренда • Этаж/этажность: 1/1. • Отдельный вход: 3 шт. • Возможность разгрузки грузовых машин. • Место под рекламу на фасаде помещения. • Высота потолков: 3,5м. • Наличие пожарной сигнализации, видеонаблюдение. • Возможность перепланировки. Несущие только столбы. • Выделенная мощность: 30 кВт с возможностью увеличения. • 2

<https://samara.move.ru/objects/9276042416>

**Леонид Владимирович Пилипенко,
NewDay**

79893055484

для заметок



независимые вытяжки на каждый этаж. •
Своя газовая котельная. • Тёплые полы. •
Парковка перед зданием. • Возможное
использование: магазин, общепит, бар,
ночной клуб, кафе, ресторан. и т.д. • Цена:
200 т.р./мес. + свет, вода, газ. • Цена 1 этаж:
120 т.р./мес. • Цена цоколь: 80 т.р./мес.
Услуги для Арендатора бесплатны. Направьте
нам параметры требуемого помещения и мы
отправим Вам подходящие предложения, в
том числе те, которых ещё нет в рекламе.
Для этого свяжитесь с нами, удобным для Вас
образом.

