

Самарская область, Самара, Молодёжная ул, 2

384 000 ₹

Самарская область, Самара, Молодёжная ул, 2

Улица

[улица Молодежная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

480 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

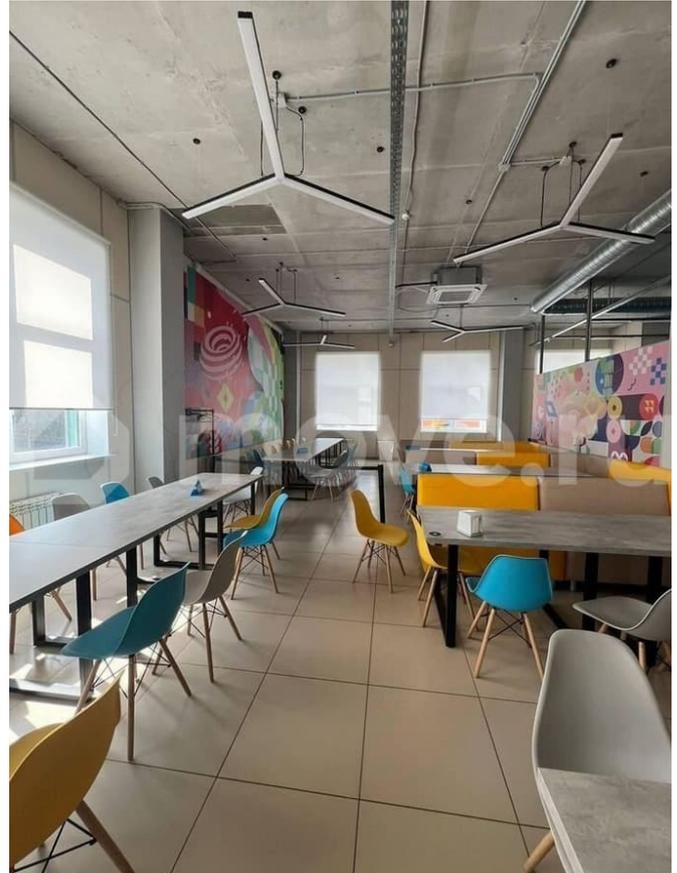
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ул.Молодежная,д.2.Кировский район. Сдается в аренду помещение в районе новой высотной жилой застройки. Большая плотность населения. Расположено в отдельностоящем торгово-офисном центре на въезде в жилой массив. Входная группа со стороны пешеходного тротуара и автомобильной дороги. 2 этаж. Вокруг хорошо развитая инфраструктура,остановки общественного транспорта. Общая площадь 480 кв.м. В помещении выполнен новый ремонт свободной планировки. Высокие панорамные окна. Высота потолков 4,5м. Выделенная мощность 15 кВт. В здании

для заметок



установлен пассажирский и грузовой лифты.
1 этаж занимает Федеральный арендатор
Пятерочка, аптека Фармлэнд, доставка суши
Жако, торговые секции товаров
повседневного спроса. Возможное
использование помещения под магазин, офис
продаж, салон красоты, дополнительное
образование, шоу-рум, фитнес, футкорт.
Стоимость аренды 800 рублей за кв.м

