

71 550 ₹

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

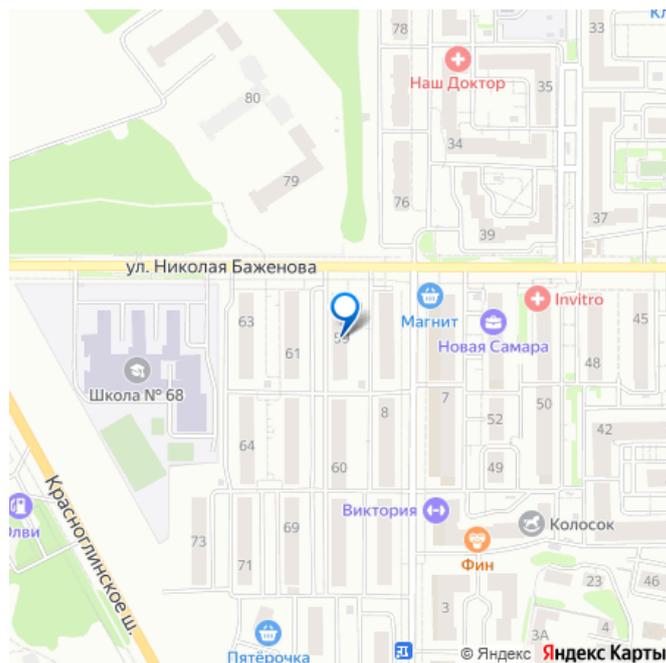
Сдаем торговое помещение свободного назначения: Адрес: г. Самара, Красноглинский район, 1ый квартал 59 • Общая площадь: 47,7 кв.м. • Этаж/этажность 1/10 • Выделенная мощность: 5 кВт • Высота потолков: 2,7 м • Планировка: свободная планировка, санузел • Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - Армстронг, новые коммуникации • Витражная входная группа Ключевые преимущества и характеристики: • Помещение светлое и теплое, свежий ремонт • Плотность населения в радиусе 500м проживает около 12 000 человек • Транспортная доступность: остановки ОТ в 5-ти минутах ходьбы • Реклама на фасаде: Согласованное место для вашей вывески. • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники

<https://samara.move.ru/objects/9291189438>

Инвест Групп, Инвест Групп

79171285440

для заметок



могут приходить в любое удобное время. •
Парковка сразу напротив помещения. •
Сверхинтенсивный пешеходный трафик
Возможное использование: магазины
различных направлений,
мед.лаборатория, студия красоты, обучающий
центр, офис страховой компании, нотариус,
адвокатские услуги, студия растяжки, йоги,
пилатеса, аптека и многое другое
Стоимость аренды: 71 550 руб/мес. Коммунальные
платежи - арендатор оплачивает отдельно



