

Создано: 23.04.2025 в 15:16

Обновлено: 03.02.2026 в 10:50

Самарская область, Кинель, Украинская улица, 30**141 000 ₽**

Самарская область, Кинель, Украинская улица, 30

Улица

[улица Украинская](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

470 м²**Детали объекта**

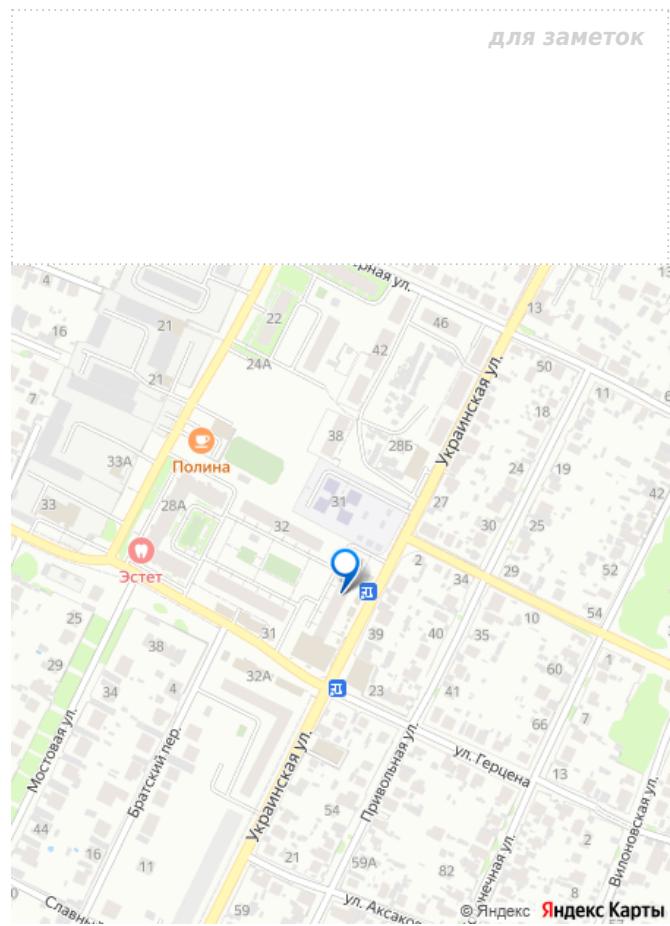
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)<https://samara.move.ru/objects/9277766858>**Агентство Регионального Развития,****Агентство Регионального Развития****79878185750**

для заметок

**Описание****От собственника! Без комиссии!**

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 10 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение в цоколе торгового центра! Расположение:

Активная зона с высоким трафиком
пешеходов и автомобилей Транспортная
доступность: Остановка рядом с торговым
центром Инфраструктура: Торговый центр
оснащен крупными сетевыми арендаторами
Идеально подойдет для открытия магазина,
салона услуг или офиса обслуживания
клиентов! По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Сергей Н. Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.

