

**Самарская область, Самара, Московское ш, 185а**

**331 920 ₺**

Самарская область, Самара, Московское ш, 185а

Улица

[шоссе Московское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

461 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

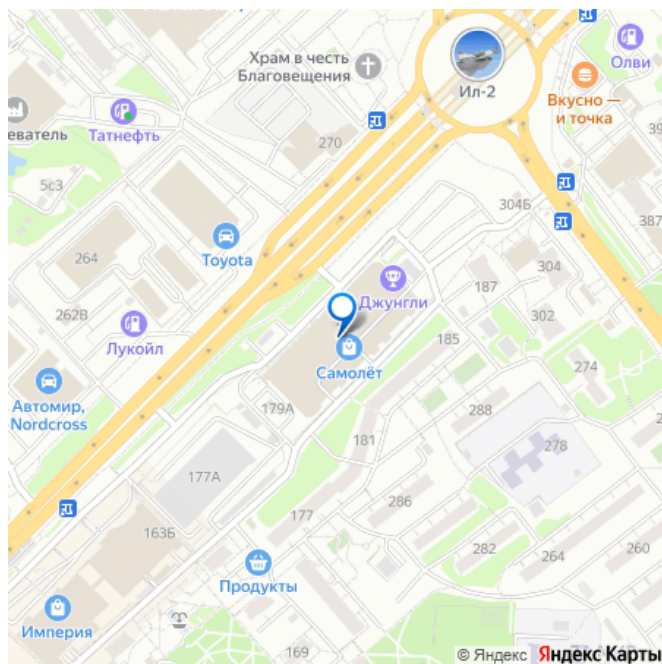
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду торговое помещение общей площадью 461,0 кв.м, расположенное на 2м этаже Здания общей площадью 31546,4 кв.м по адресу: г. Самара, Московское ш., д.185А, ТЦ Самолет, на пересечении двух главных транспортных магистралей города - Московского шоссе и проспекта Кирова. Арендная ставка - от 720 руб/кв.м. в месяц (с НДС), кроме того коммунальные расходы (по счетчикам). Торговый центр Самолет имеет парковку под зданием, а так же прилегающую к зданию парковочную зону. В непосредственной близости от ТЦ имеется большое количество остановок

для заметок



общественного транспорта. В ТЦ представлены такие якорные арендаторы, как супермаркет Перекресток; гипермаркет Маркер Игрушка, магазины электроники и бытовой техники DNS и Эльдорадо. Присутствуют магазины косметики РИВ ГОШ, одежды Zolla, книг и канцтоваров Чакона, Зоомагазин 4 лапы, салоны связи МТС, Билайн и Мегафон, а так же другие магазины. Также можем предложить и другие помещения, площадью от 31 кв.м. до 2000 кв.м.



