

**Самарская область, Самара, Дачная ул, 2**

**319 900 ₹**

Самарская область, Самара, Дачная ул, 2

Улица

[улица Дачная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

457 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

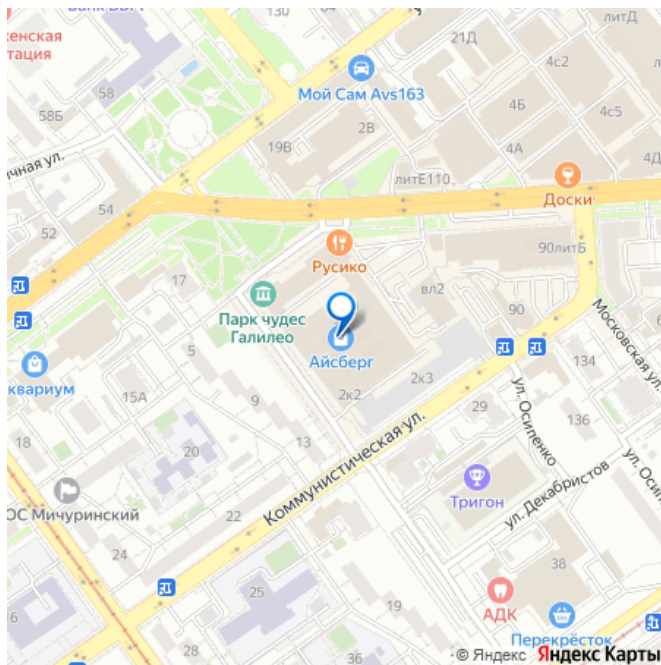
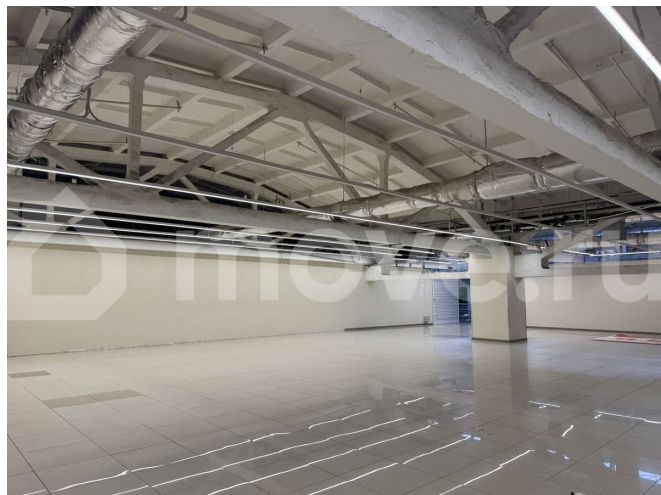
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

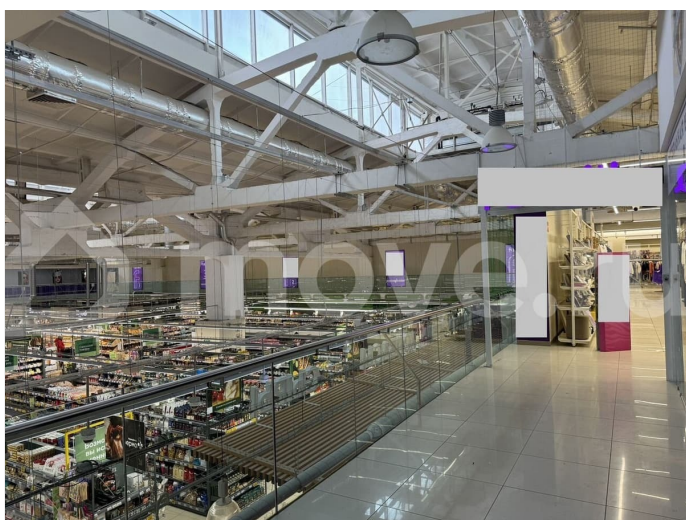
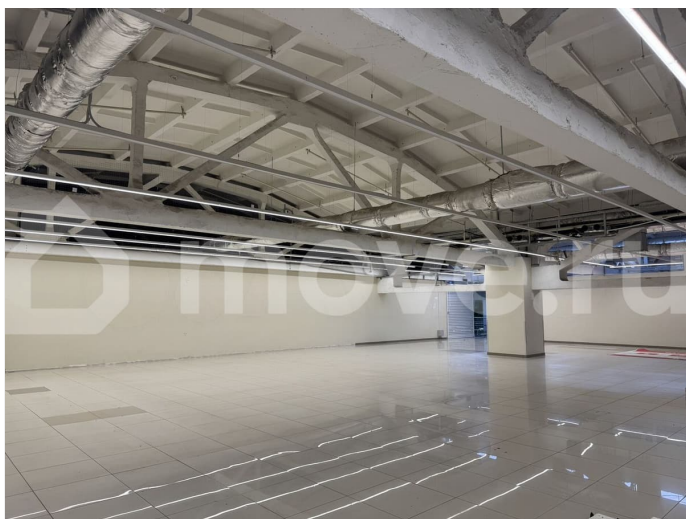
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ предлагаемого помещения 457 кв.м. ЭТАЖ/этажность ТЦ: 2/2

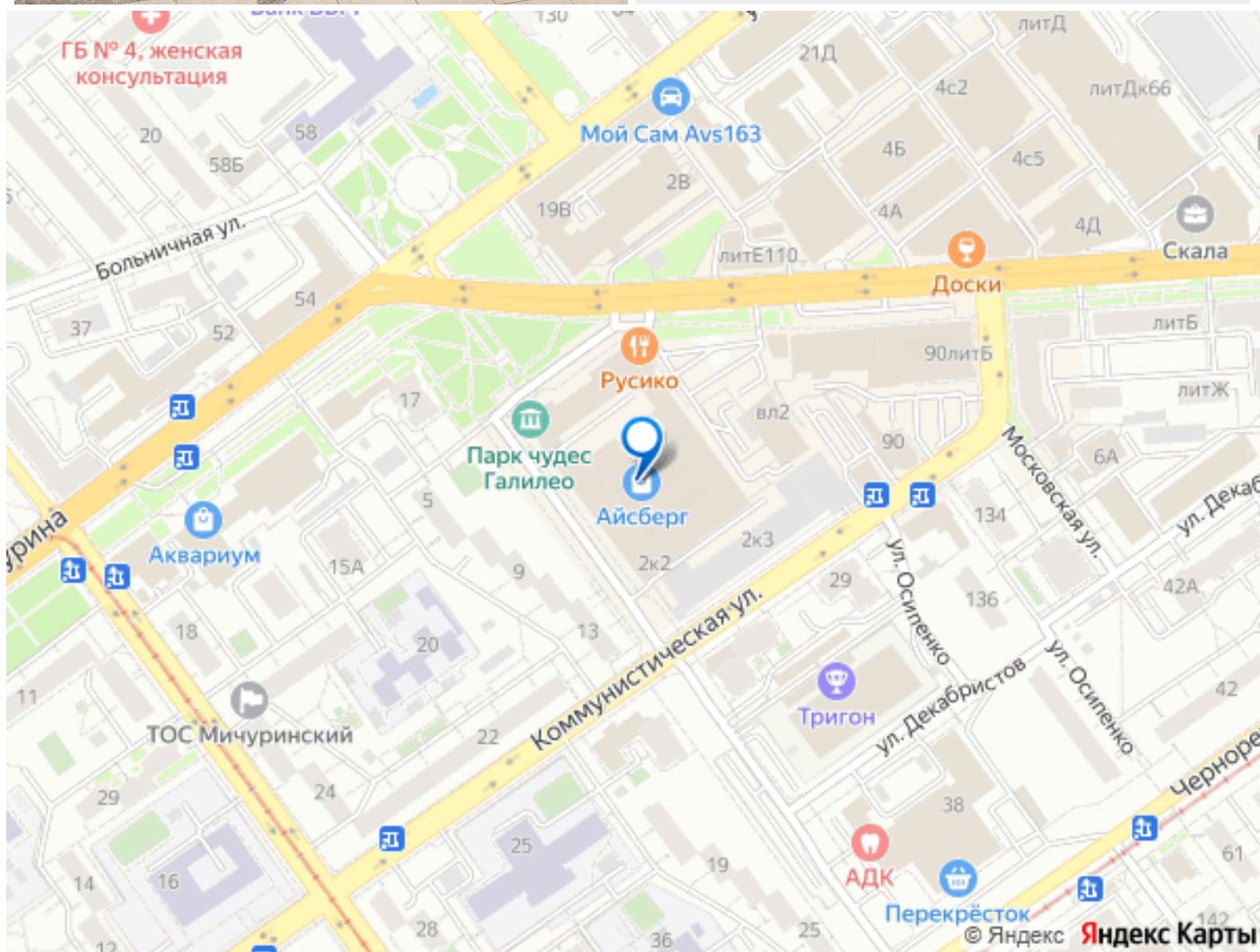
Помещение расположено в центральной галерее второго этажа. Наличие разгрузочной зоны с грузовым подъемником. Торговый центр АЙСБЕРГ имеет два входа со стороны улицы Дачной и один вход со стороны Московского шоссе. На второй этаж ведут три лестницы от каждой входной зоны в ТЦ, один пассажирский лифт (OTIS) и эскалатор. Возможность размещения ВЫВЕСКИ на фасаде, дополнительные рекламные места внутри торгового центра. РЕМОНТ в помещениях: стены белые окрашенные, полы-жемчужно-серый

для заметок



керамогранит, подвесные и/или встроенные в подвесной потолок светильники. АРЕНДНАЯ ПЛАТА за помещение 457кв.м. - 319900 рублей в месяц (700 руб./кв.м.), включая НДС. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Так же предлагаем варианты аренды на площадях от 300 до 1300кв.м. На втором этаже ТЦ Айсберг представлены следующие магазины, товары и услуги: товары для дома, женская одежда, детские спортивные студии, школа английского языка, салоны красоты, студия маникюра, ателье, химчистка и прачечная самообслуживания. Данное объявление принадлежит Отделу аренды ТЦ Айсберг





Move.ru - вся недвижимость России