

**Самарская область, Самара, Ташкентская
улица, 121**

271 440 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 121

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

452.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

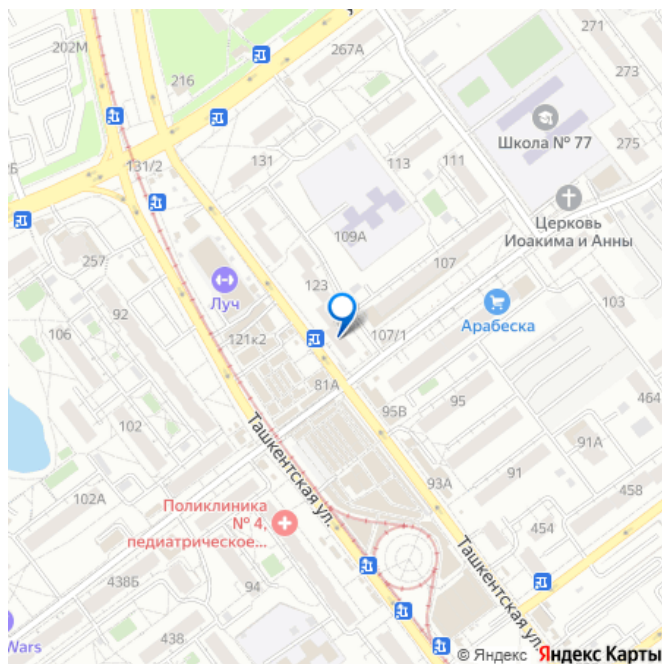
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение, занимающее весь этаж дома на первой линии ул. Победы. Высокий транспортный и пешеходный трафик. В ближайшем окружении находятся ТРК «Вива Лэнд», площадь Кирова, ДК им. Литвинова, остановки общественного транспорта городских и пригородных маршрутов. Первый этаж дома занимают коммерческие помещения, арендованные стабильными долгосрочными организациями, привлекающими большое число потенциальных покупателей. Помещение

для заметок



имеет два отдельных входа, один из которых используется как центральный, а второй служит для погрузки/разгрузки товара. Свободная торговая планировка, качественный ремонт, городские коммуникации, высота потолка 2,6 кв. м. В помещении смонтирована система кондиционирования, имеются выделенные поверхности для вывесок на фасаде. Помещение универсальное, подойдет под любой вид коммерческой деятельности.

