

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 8**

45 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 8

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Победы

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 M²

Детали объекта

Тип сделки

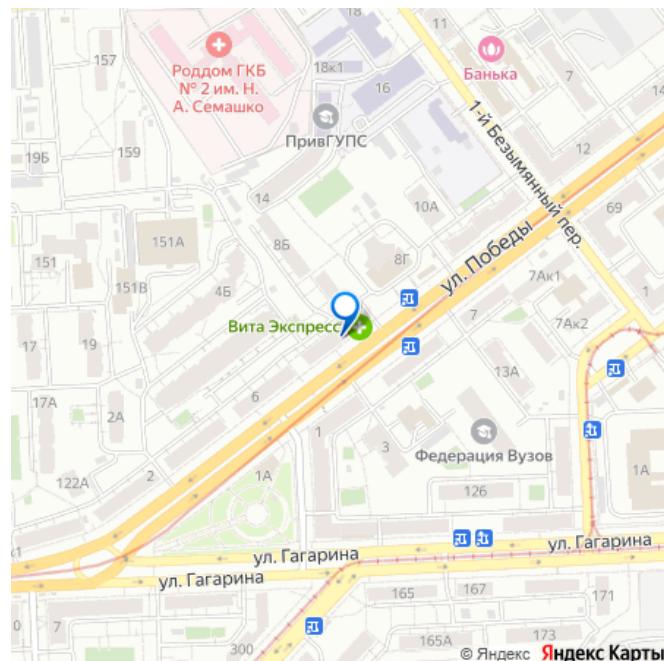
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдаем помещение на 1ой линии: Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Победы д. 8 пересечение с ул Гагарина • Общая площадь: 44 кв.м. • Этаж/этажность 1/5 • Выделенная мощность: 10 кВт • Высота потолков: 2,6 м • Отдельный вход • ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг • парковка перед помещением вдоль дороги Ключевые преимущества и характеристики: • 1-я линия рядом с остановкой общественного транспорта • высокояэтажная застройка, за помещением в



радиусе 500м проживает около 8 000 человек. • удобная транспортная развязка, ст. метро Советская и Победа • Реклама на фасаде: Возможно согласовать место для вашей вывески. • Планировка: Помещение свободной планировки разделено на 2 части • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. Возможно использовать: салон оптики, цветов, косметологии, бутик или шоурум, табачная продукция, салон красоты, студия массажа, СПА-процедур, офис продаж, магазин с любым направлением и многое другое. Стоимость аренды: 45 000 руб/мес (1 022 руб/м) Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.



