

Invest Group, Invest Group

**79171285440**

**Самарская область, Самара, улица  
Победы, 8**

**45 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Победы, 8

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

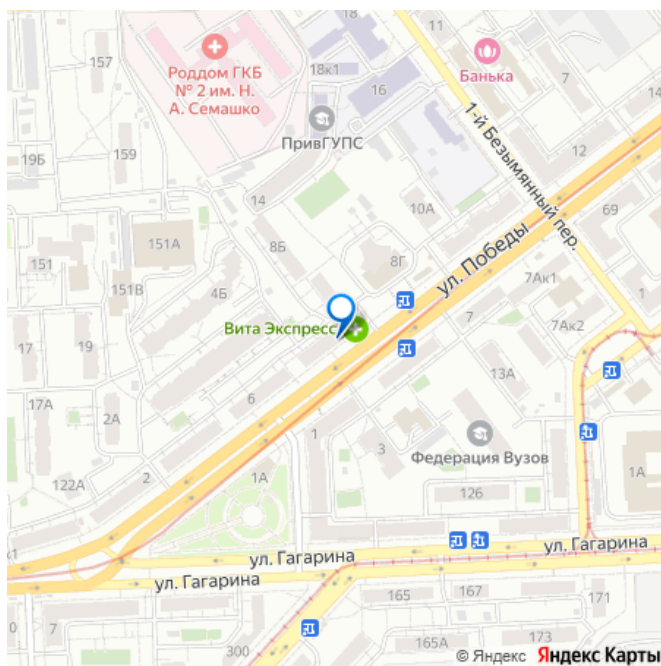
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаем помещение на 1ой линии:Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Победы д. 8пересечение с ул Гагарина • Общая площадь: 44 кв.м. • Этаж/этажность 1/5 • Выделенная мощность: 10 кВт • Высота потолков: 2,6 м • Отдельный вход • ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг • парковка перед помещением вдоль дороги Ключевые преимущества и характеристики: • 1-я линия рядом с остановкой общественного транспорта • высокоэтажная застройка, за помещением в

для заметок



радиусе 500м проживает около 8 000 человек. • удобная транспортная развязка, ст. метро Советская и Победа • Реклама на фасаде: Возможно согласовать место для вашей вывески. • Планировка: Помещение свободной планировки разделено на 2 части

- Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время.

Возможно использовать: салон оптики, цветов, косметологии, бутик или шоурум, табачная продукция, салон красоты, студия массажа, СПА-процедур, офис продаж, магазин с любым направлением и многое другое. Стоимость аренды: 45 000 руб/мес (1 022 руб/м) Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.

