

Создано: 20.08.2025 в 13:19

Обновлено: 12.02.2026 в 13:42

<https://samara.move.ru/objects/9284280063>

Захар Гасанов, Invest Group

**79178248139**



**Самарская область, Самара, улица Гагарина, 8**

**45 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 8

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

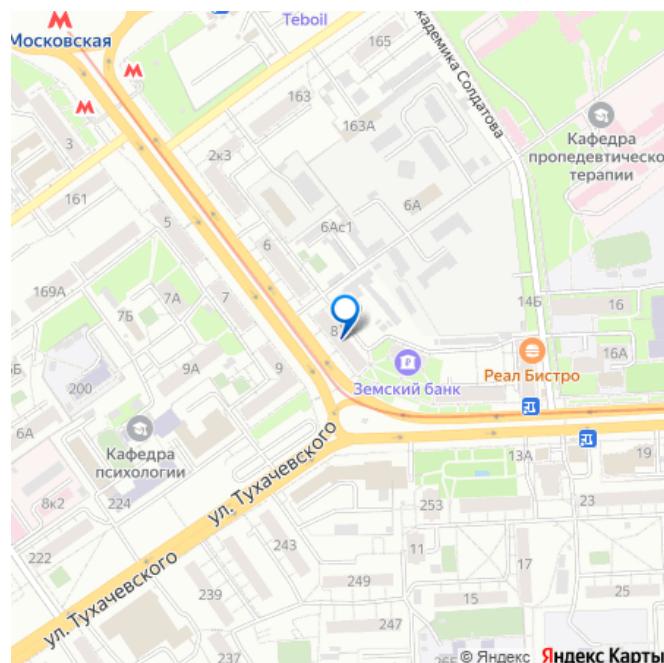
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдам помещение: г. Самара, Октябрьский район, ул. Гагарина, 8. Помещение расположено на 1 линии ул. Гагарина. Общая площадь: 44 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. Высота потолков: 2,6 м. Выделенная мощность: 5 кВт. Ремонт в помещении: стены окрашены, потолок армстронг, пол керамогранит. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: Пункты выдачи заказов, автошкола, химчистка,

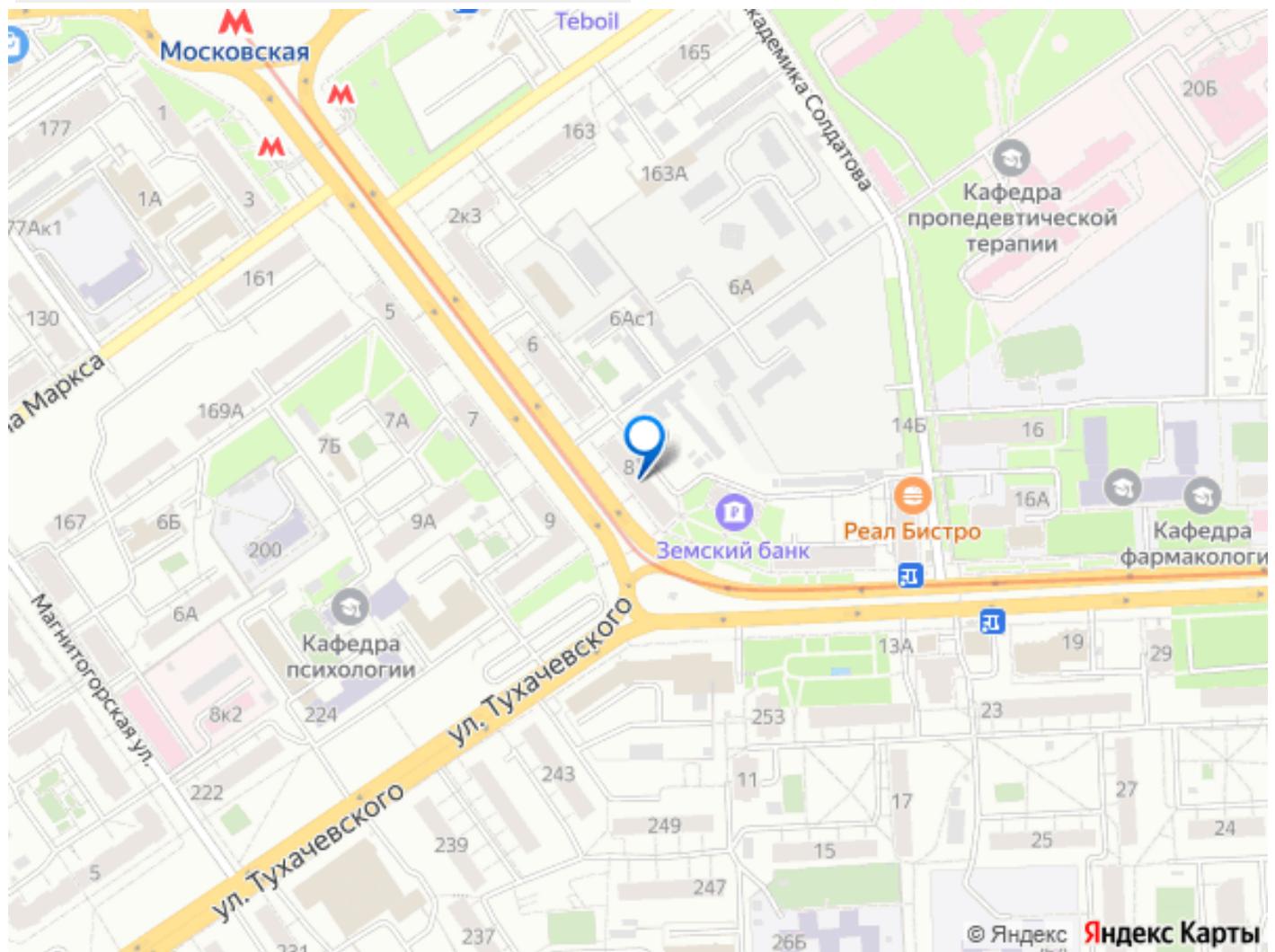
стоматологический кабинет и многое другое.

Использование: салон красоты, офис,  
учебный центр, торговое и многое другое.

Стоимость аренды: 45 000 рублей в месяц.

Коммунальные платежи арендатор  
оплачивает отдельно. Специалист объекта:  
Гасанов Захар.





Move.ru - вся недвижимость России