

О Создано: 22.09.2025 в 10:22

Обновлено: 25.11.2025 в 10:49

# Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 155

55 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 155

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ново-Садовая

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $44.3 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдам в аренду нежилое помещение в жилом доме. Первый этаж, отдельный вход, свободная планировка. В помещении выполнен ремонт: пол плитка, стены и потолок окрашены, установлены светодиодные светильники, высота потолков 2.5 м, городские коммуникации, место для рекламы на фасаде. Рядом расположены Бизнес Центр «ЗИМ», ТРК «Звезда», Государственная Третьяковская галерея «Третьяковка в Самаре», музейновыставочный центр «Самара Космическая» и

Лайф Групп, Лайф Групп

## 79871501767







т.д. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Удачный вариант для размещения кофейни, кондитерской, пункта выдачи заказов и т.д.





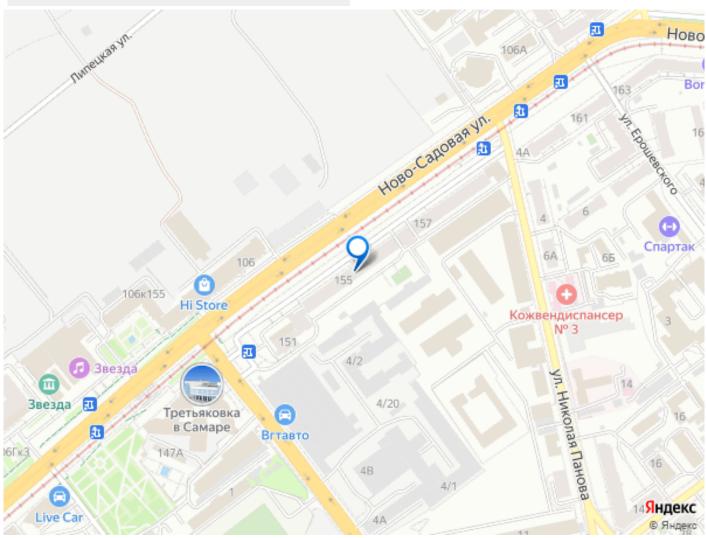












Move.ru - вся недвижимость России