

**Самарская область, Самара, проспект  
Металлургов, 92**

**43 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 92

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

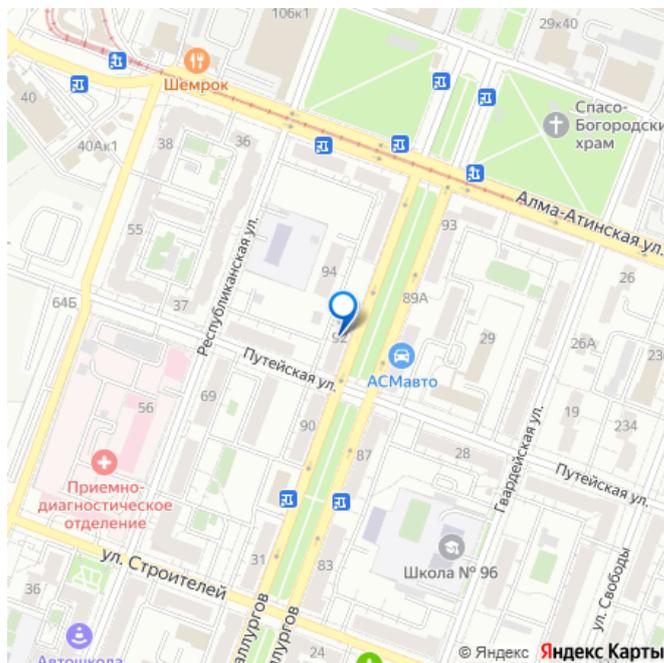
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение в жилом доме расположенное по адресу: г. Самара, Кировский район, пр. Металлургов, 92  
Этаж/этажность: 1/5 Общая площадь: 43 кв. м  
Выделенная мощность: 5 кВт Высота потолков: 2,5 м Отдельная входная группа со стороны проспект Металлургов Современный ремонт с кондиционером. Парковка: бесплатная вдоль дороги, на другой стороне и во дворе. Безопасность: охранная и пожарная сигнализация. Санузел. Возможен ремонт под вас. Выгодное расположение:

для заметок



Высокая проходимость оживлённая центральная улица, жилой массив. Рядом остановка общественного транспорта, 1 минута. Удобная транспортная развязка. Инфраструктура: Аптеки, салоны красоты, Казань экспресс ,разливные напитки, через дорогу автомобильные магазины. Отличная транспортная доступность пересечение Металлургов / Алма-Атинская Рекламные возможности: выносная конструкция, баннер над входом. Рассмотрим все предложения. Стоимость аренды : 43 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно.



