

Создано: 18.04.2025 в 13:27

Обновлено: 04.02.2026 в 09:57

<https://samara.move.ru/objects/9277603743>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара, проспект
Металлургов, 12**

225 500 ₽

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 12

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

ТП - Торговое помещение

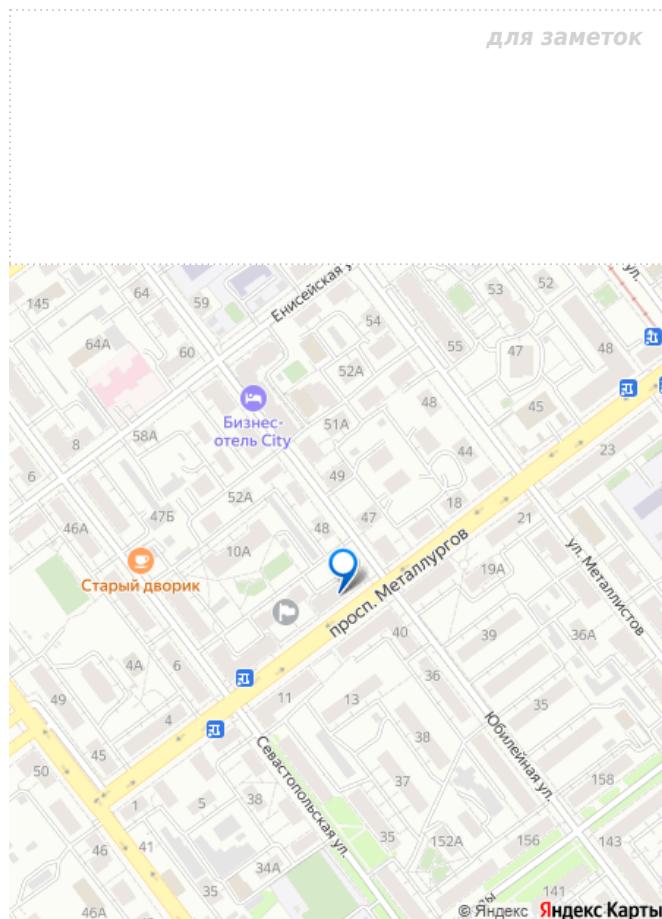
Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



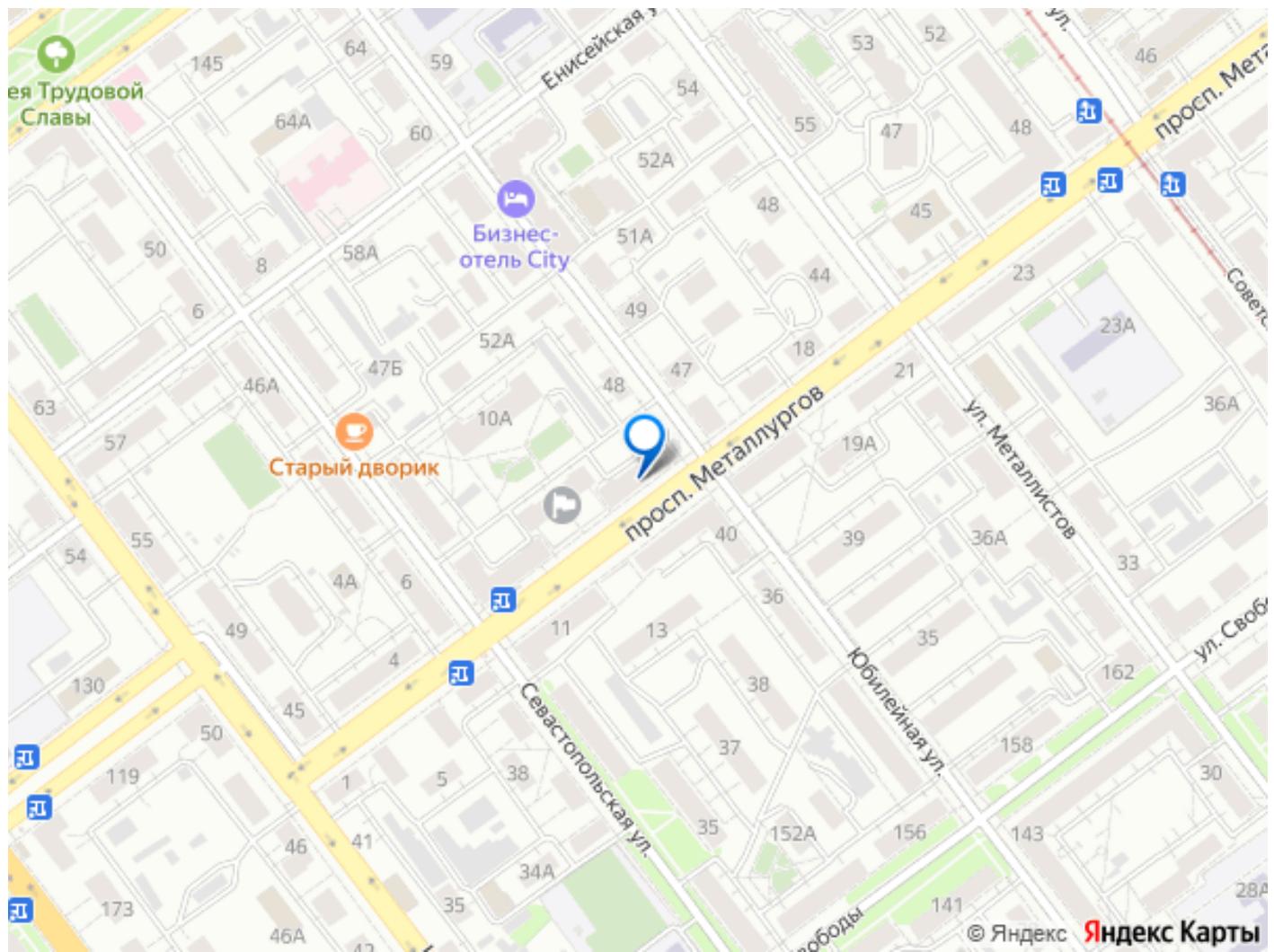
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без КОМИССИИ для АРЕНДАТОРА!!! Сдам в аренду торговое помещение общей площадью 410 м². Основные характеристики и преимущества объекта: - 1-й этаж, 1-я линия подходит под шоурум, аптеку, магазин, клиентский офис, магазин ; - Густонаселённый район; - Высокий пешеходный и транспортный трафик; - Отличная визуализация с дороги; - Помещение состоит из 3 торговых залов, несколько кабинетов и 4 санузла. - Доступ 24/7 . - Рядом со входом всегда есть СВОЯ

парковка для автомобилей. - На фасаде возможно размещение заметной рекламной вывески; - Высота потолков в торговом зале 3,5 метра; - Разрешенная мощность 15 кВт. - Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Просмотр объекта доступен по звонку заранее. Услуги агентства для арендаторов на 100% бесплатны! Наталья Г., Елена Т.



Move.ru - вся недвижимость России