

Создано: 27.03.2025 в 09:03

Обновлено: 03.02.2026 в 11:34

<https://samara.move.ru/objects/9275678889>

Иван Некрасов, Пять звезд

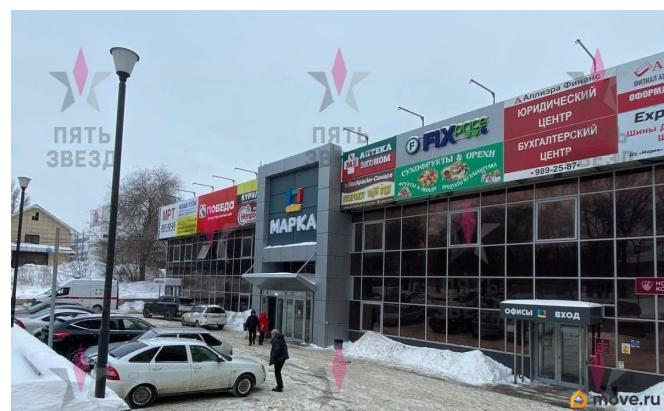
**79871500855****Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255А****45 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)**ТП - Торговое помещение**

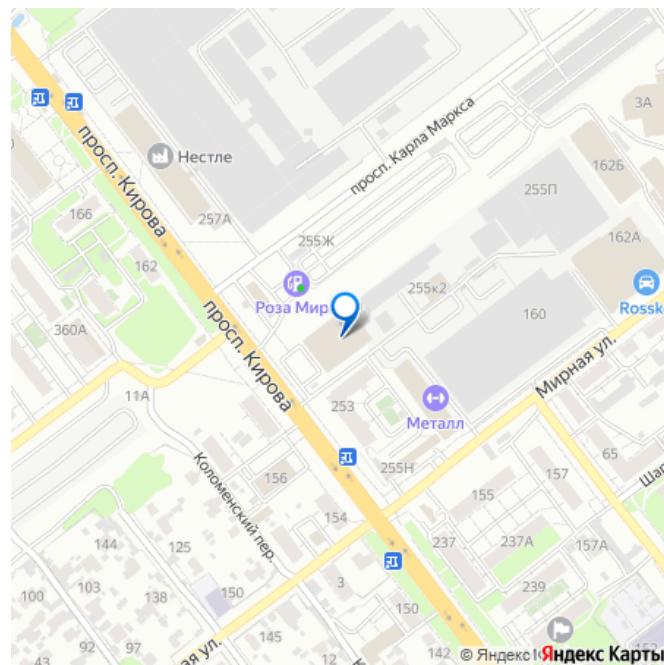
Общая площадь

40 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

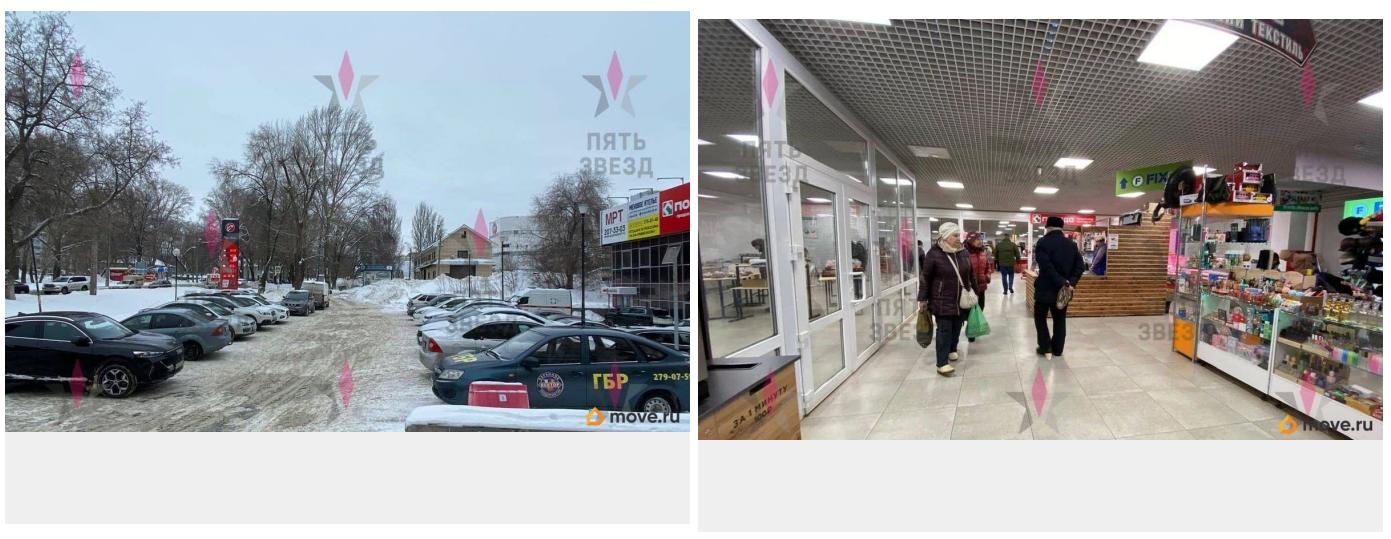
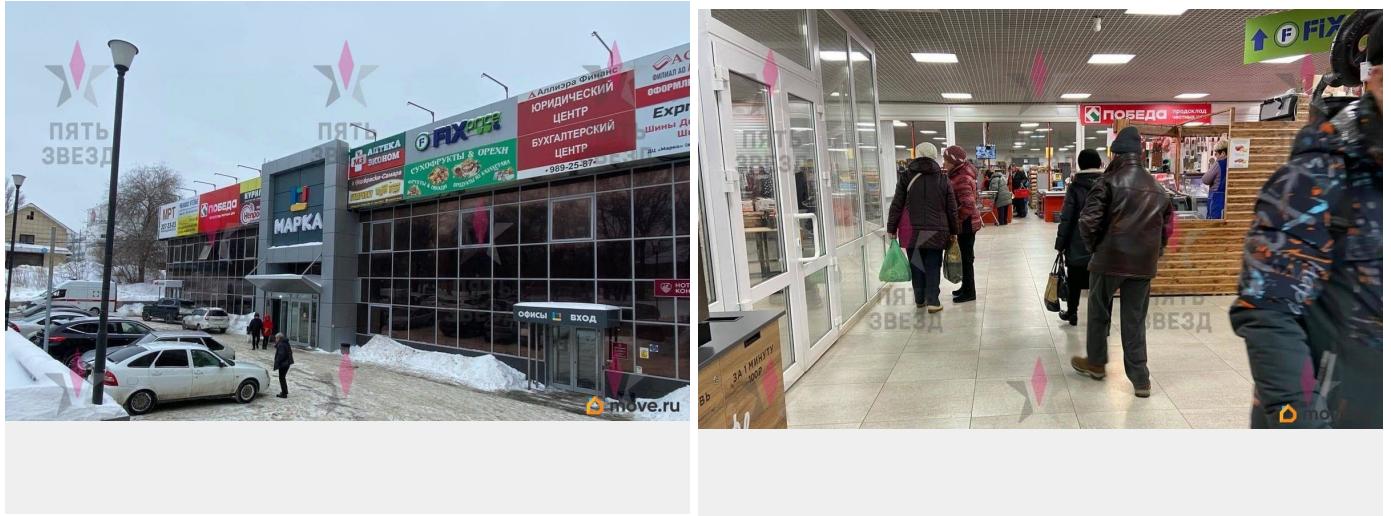
Сдаю

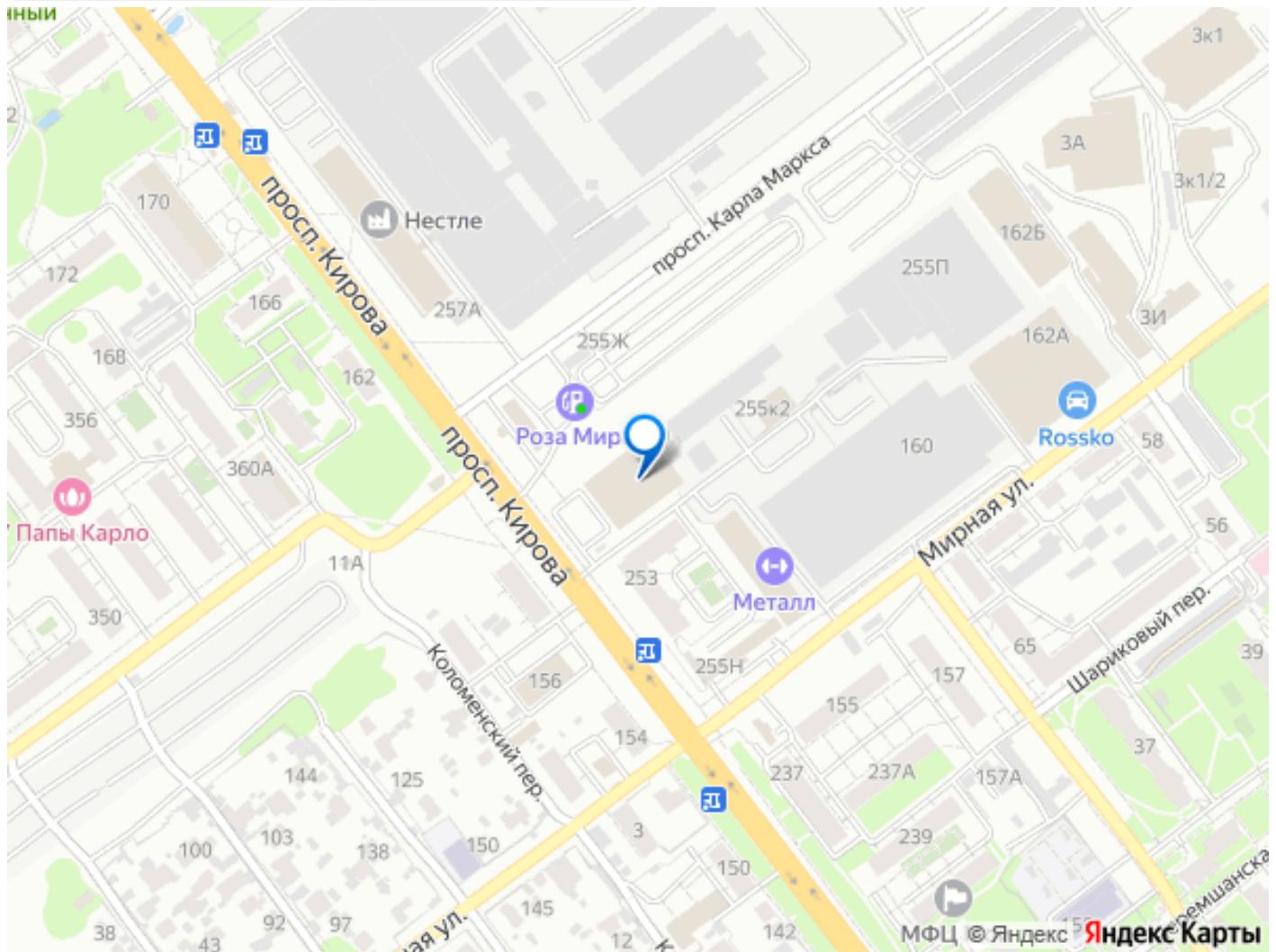
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Объект расположен на первом этаже современного торгово-офисного центра Марка. Данный объект привлекателен своим выгодным расположением. Так как торговое помещение находится на первой линии первого этажа рядом с федеральными сетевыми якорными арендаторами - Победа, Фикспрайс и т.д., весь входящий и выходящий трафик проходит через объект. Помещение чистое, светлое, сделан ремонт. Площадь объекта: 40 кв.м Мокрая точка. Развитая инфраструктура, удобные

подъездные пути, большая парковочная зона на прилегающей территории торгового центра. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Аренда настолько выгодно расположенного объекта позволит вести успешный торговый бизнес. Отлично подойдет под парикмахерские услуги.





Move.ru - вся недвижимость России