

🕒 Создано: 07.04.2026 в 16:44

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 16:14

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 197**

49 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 197

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

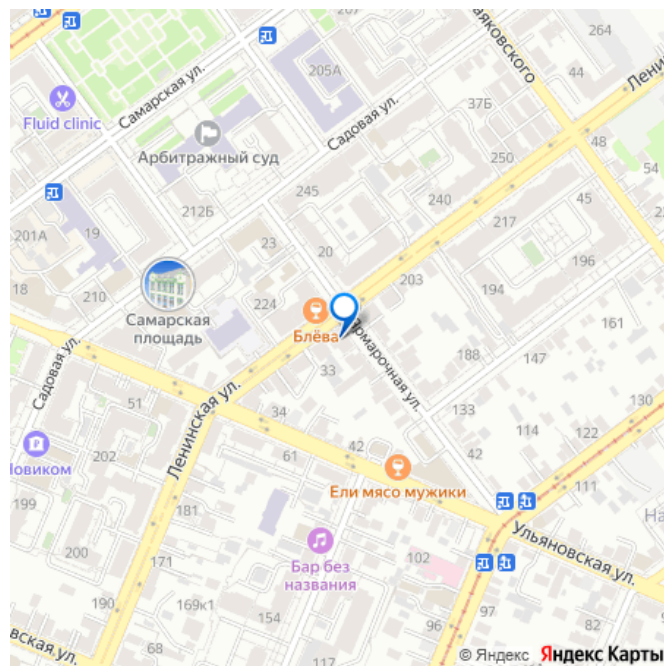
Сдается в аренду помещение расположенное в Ленинском районе г. Самары • Адрес: ул. Ленинская 197 • Площадь: 40,6 кв.м • Этаж: 1 из 2 • Высота потолков: 3,1 м Сдается торговое помещение с отличным ремонтом, с отдельным входом на первой линии с высоким трафиком. Сделан качественный ремонт, линолеум, большие окна на две стороны, тем самым светло в помещении, все удобства, мокрая точка, хорошая видимость, парковка вдоль дороги. Инфраструктура: Удобная транспортная развязка. В пяти

<https://samara.move.ru/objects/9293409550>

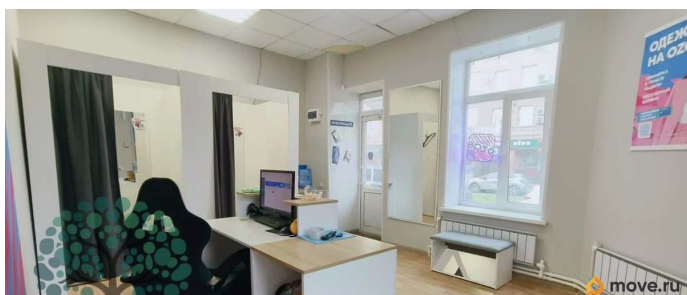
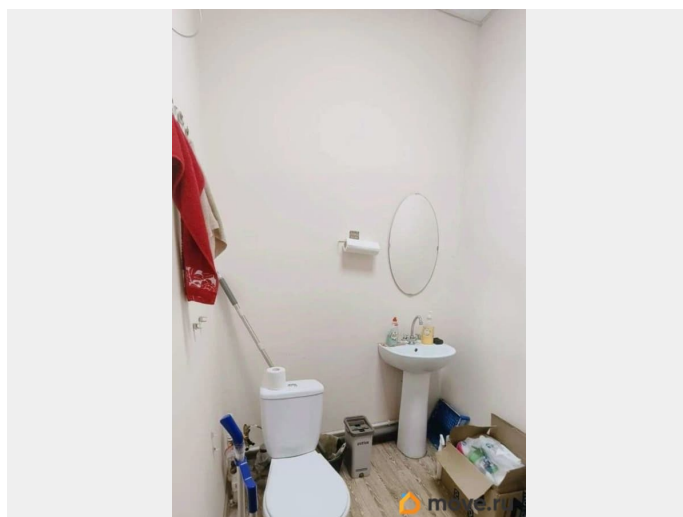
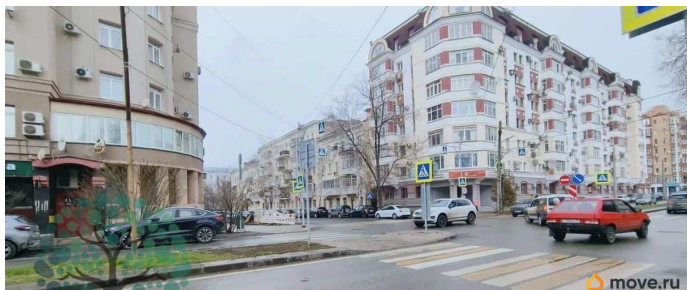
Айгуль Калимулина, Инвест Групп

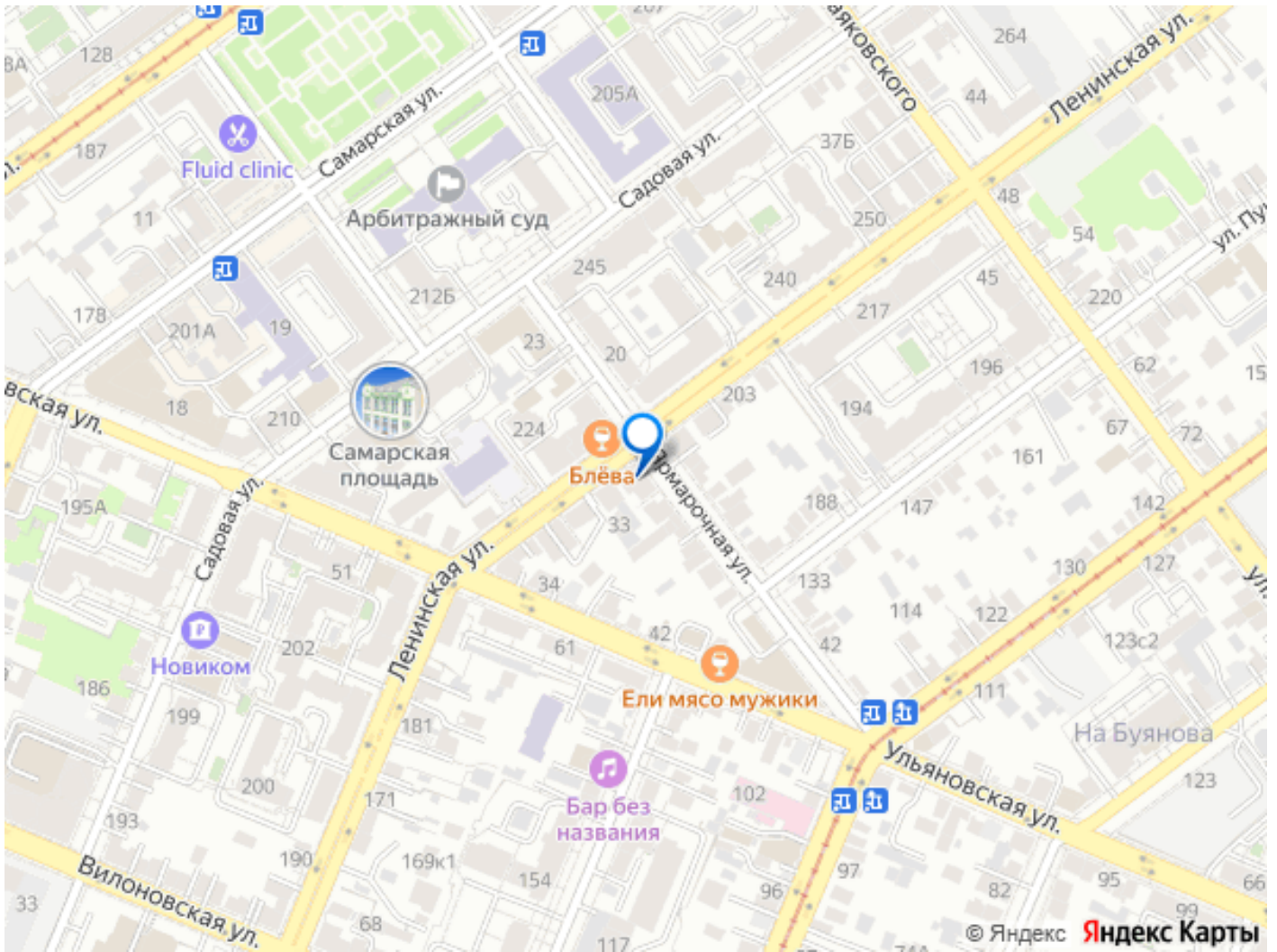
79179619487

для заметок



минутах ходьбы остановка общественного транспорта. В этом же доме Пиво, на втором этаже офисный центр и мн.др. В ближайшем окружении: Магазины, кафе и многое другое. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. • Стоимость аренды: 49 000 в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России