

Создано: 31.03.2025 в 15:27

Обновлено: 01.02.2026 в 03:48

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111**

**320 000 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

Округ

[Самара, Советский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

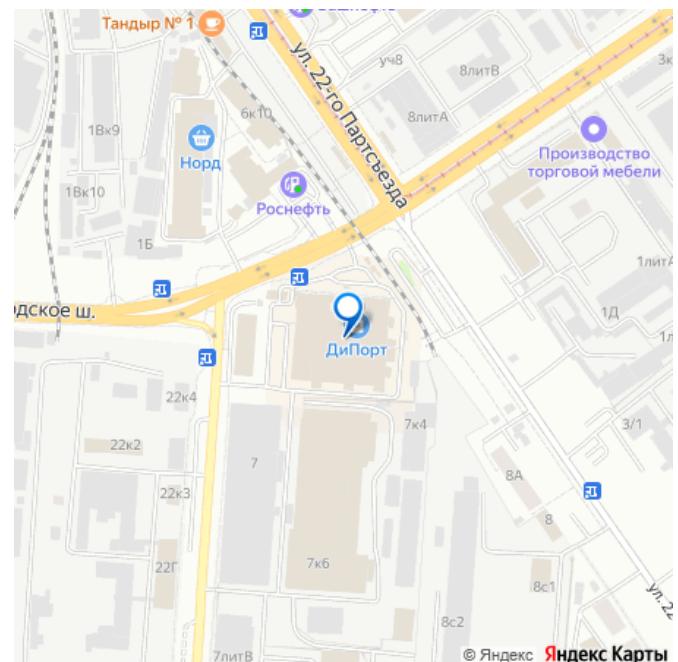
**Описание**

- Адрес: Заводское шоссе, 111 ТЦ Ди-порт. Четырёхэтажное здание.
- Общая площадь: 27.000 кв.м.
- Предлагаемая площадь в аренду от 36 кв.м. до 1100 кв.м.
- Этаж/этажность: 1/4.
- Три входа: со стороны основного входа в ТЦ и со стороны Пятёрочки + отдельный вход для разгрузки с улицы
- Возможность разгрузки грузовых машин.
- Место под рекламу на фасаде помещения ТЦ.
- Высота потолков более 3,5м.
- Наличие пожарной сигнализации.
- Возможность перепланировки.
- Выделенная мощность: 100 кВт с возможностью увеличения.
- Ремонт в помещении: пол плитка, стены под

<https://samara.move.ru/objects/9276042420>

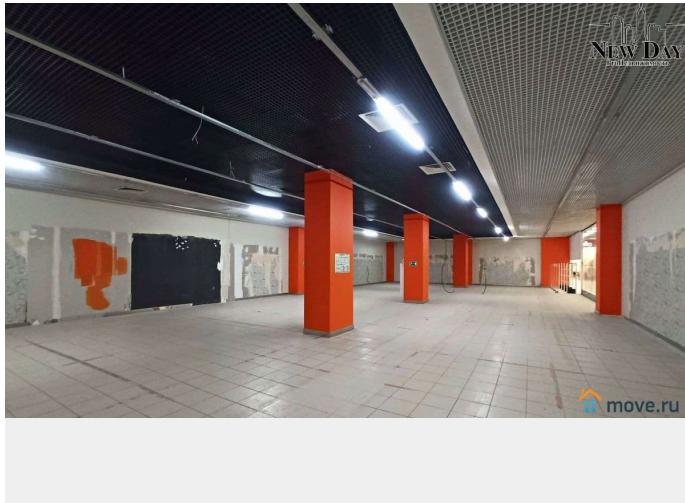
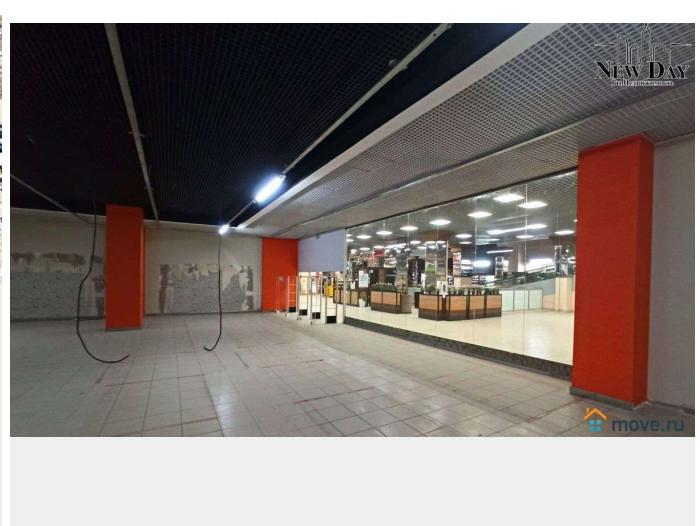
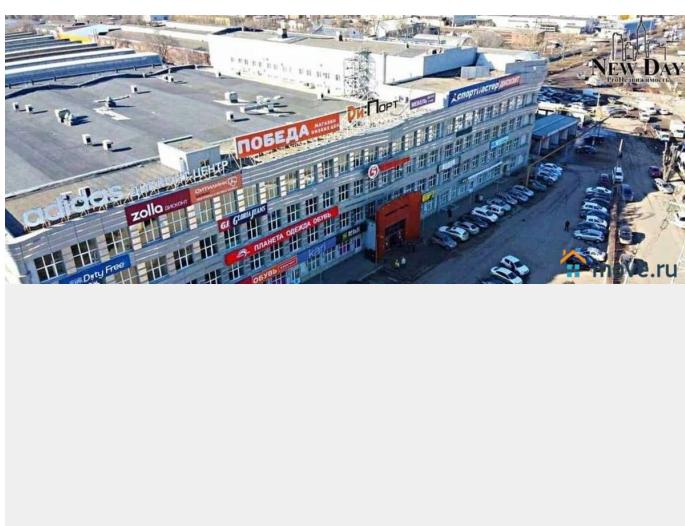
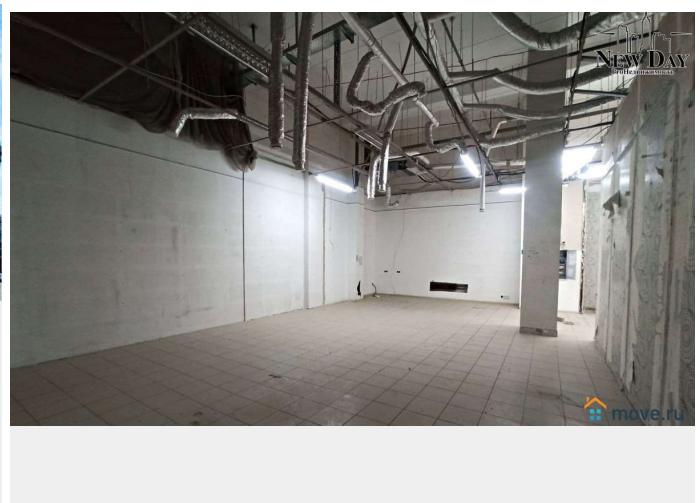
**Леонид Владимирович Пилипенко,  
NewDay**  
**79893055484**

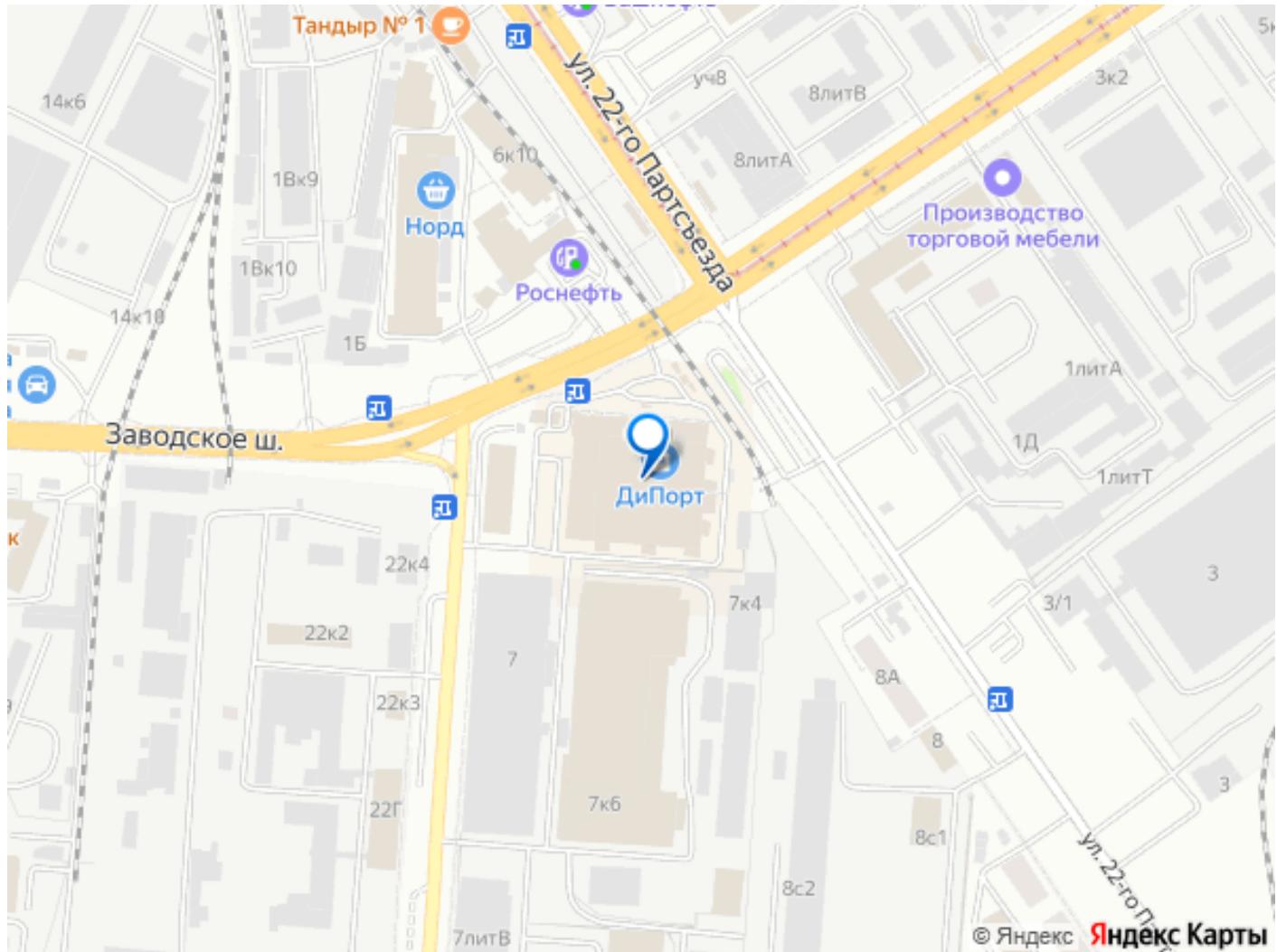
для заметок



покраску. • На территории ТЦ: 50 магазинов; 300 машиномест; Проходимость 30.000 человек в неделю; 2 млн. посетителей в год. • Дополнительно есть площади на 1 и 2 этажах Услуги для Арендатора бесплатны.

Направьте нам параметры требуемого помещения, и мы отправим Вам подходящие предложения, в том числе те, которых ещё нет в рекламе. Для этого свяжитесь с нами, удобным для Вас образом.





Move.ru - вся недвижимость России