

🕒 Создано: 21.11.2024 в 11:20

Обновлено: 15.10.2025 в 14:32

**Самарская область, Самара, улица
Пушкина, 223**

158 200 ₽

Самарская область, Самара, улица Пушкина, 223

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

396 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

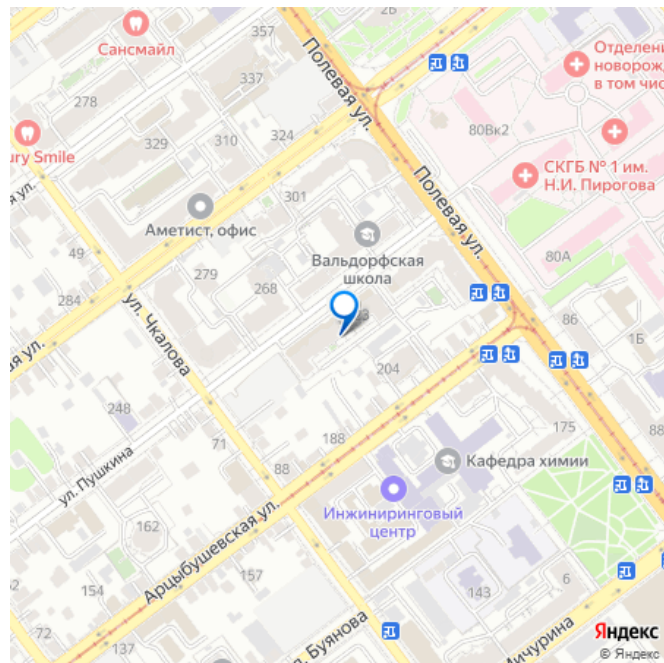
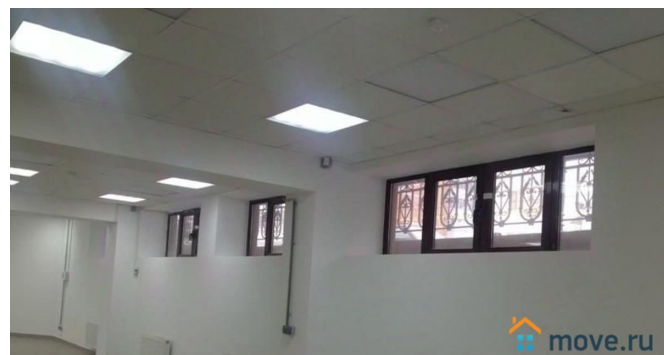
Предлагается в аренду универсальное помещение 396 кв. м в цокольном этаже высотного жилого дома 2011 года постройки. Цоколь неглубокий с окнами, выходящими на 2 стороны: фасадную часть здания и торцевую. Второй выход для подъезда автотранспорта находится на уровне первого этажа. Планировка свободная, состоит из большого зала и нескольких небольших помещений. Сделан качественный ремонт, оборудован санузел. Высота потолков 3,1 метра. Подключены все виды коммуникаций,

<https://samara.move.ru/objects/9266846862>

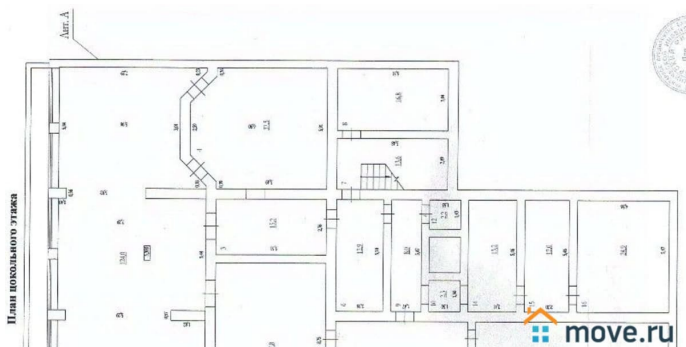
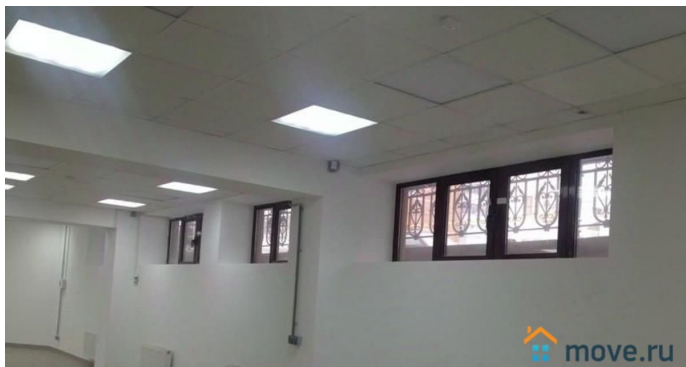
**Елена Васильевна Веселовская,
Самара-Альфа**

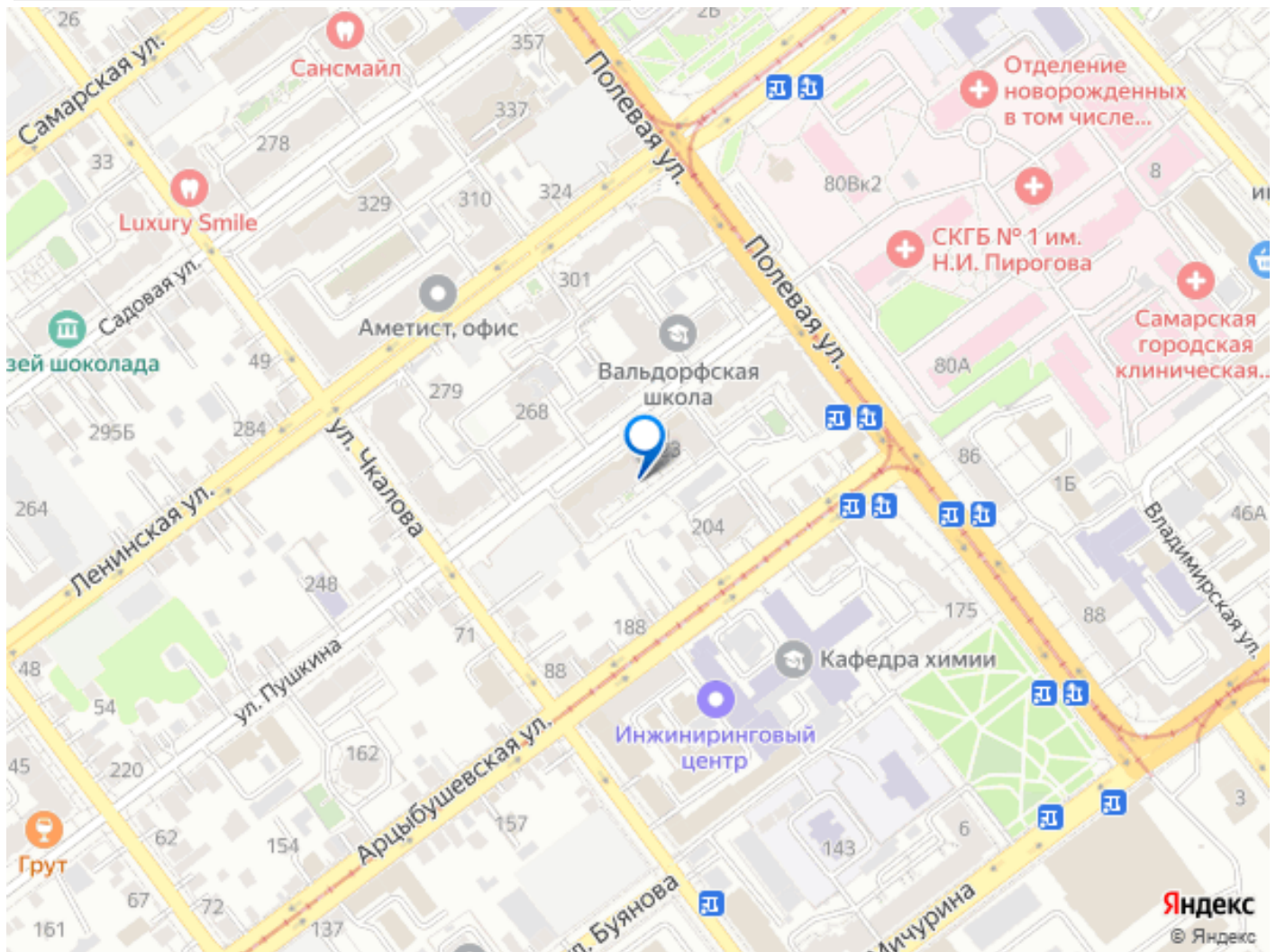
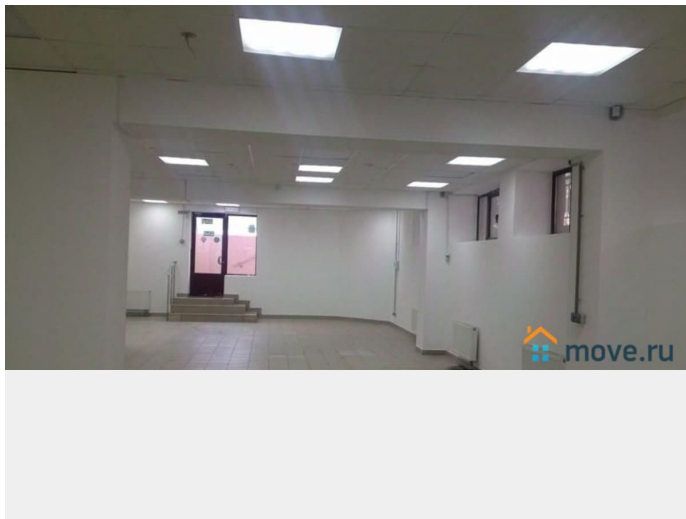
**79337836322, 7989305
8283**

для заметок



электрическая мощность 40 кВт, помещение оборудовано вытяжкой. В стоимость арендной платы не входят коммунальные платежи. Возможно использование помещения под торговую деятельность, спортзал, ресторан. Предложение без комиссии услуги риэлтора оплачивает собственник.





Move.ru - вся недвижимость России