

Создано: 17.09.2025 в 10:55

Обновлено: 19.12.2025 в 08:39

<https://samara.move.ru/objects/9285014794>**Invest Group, Invest Group****79171285440****Самарская область, Самара, проспект  
Масленникова, 14****75 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 14

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)**ТП - Торговое помещение**

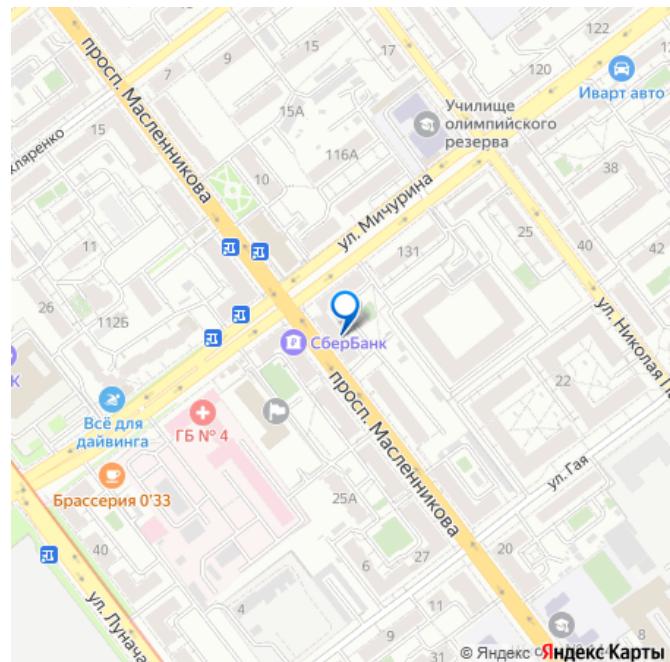
Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

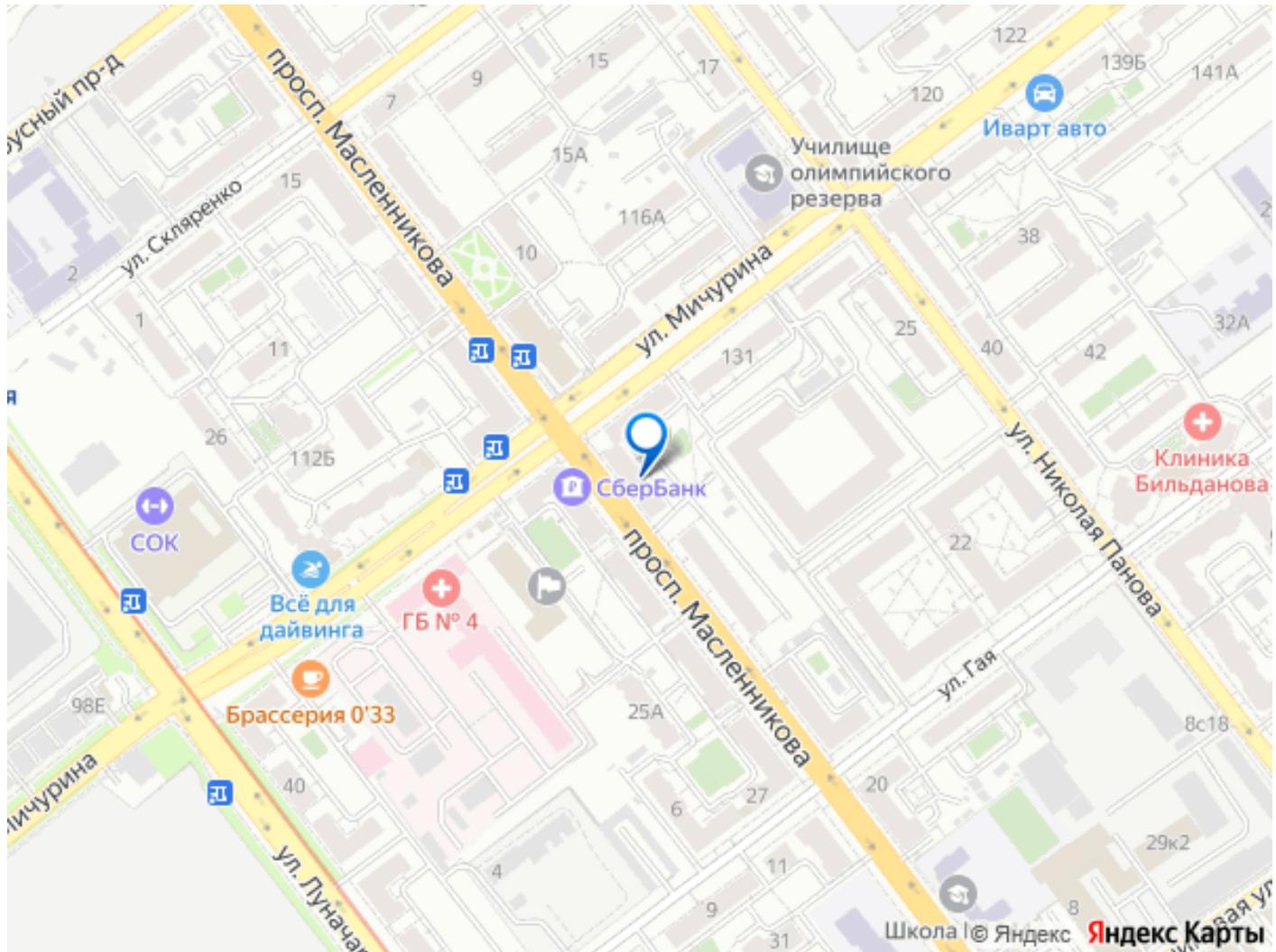
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаем помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Адрес: г. Самара, Октябрьский район, проспект Масленникова дом 14. Ближайшее пересечение с улицей Мичурина. Общая площадь: 37,3 кв. м. Этаж/этажность 1/5 Высота потолков: 2,5м Выделенная мощность: 2 кВт Вход с улицы, на входе расположена вывеска «бегущая строка» Пожарная и охранная сигнализация. Планировка: 2 комнаты и 1 с/у. Ремонт: пол-плитка, потолок - гипсокартон, стены - обои. Ближайшая остановка общественного

транспорта в 100 м. Инфраструктура: федеральные сети Лайвбери, Привоз, Горилка, аптеки Вита, Апрель, пункты выдачи заказов Ozon, WB, Сбербанк и многое другое. Возможное использование: салон красоты, обучающий центр, шоурум, офис продаж Стоимость продажи: 75 000 рублей ( 2 010 руб/кв.м). Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России