

🕒 Создано: 17.09.2025 в 10:55

Обновлено: 19.12.2025 в 08:39

**Самарская область, Самара, проспект
Масленникова, 14**

75 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 14

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

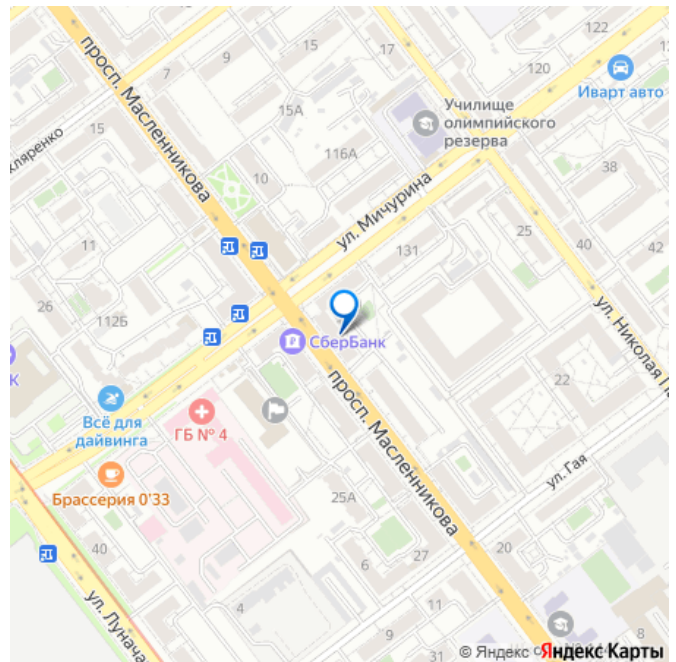
Сдаем помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Адрес: г. Самара, Октябрьский район, проспект Масленникова дом 14. Ближайшее пересечение с улицей Мичурина. Общая площадь: 37,3 кв. м. Этаж/этажность 1/5 Высота потолков: 2,5м Выделенная мощность: 2 кВт Вход с улицы, на входе расположена вывеска «бегущая строка» Пожарная и охранная сигнализация. Планировка: 2 комнаты и 1 с/у. Ремонт: пол-плитка, потолок - гипсокартон, стены - обои. Ближайшая остановка общественного

<https://samara.move.ru/objects/9285014794>

Invest Group, Invest Group

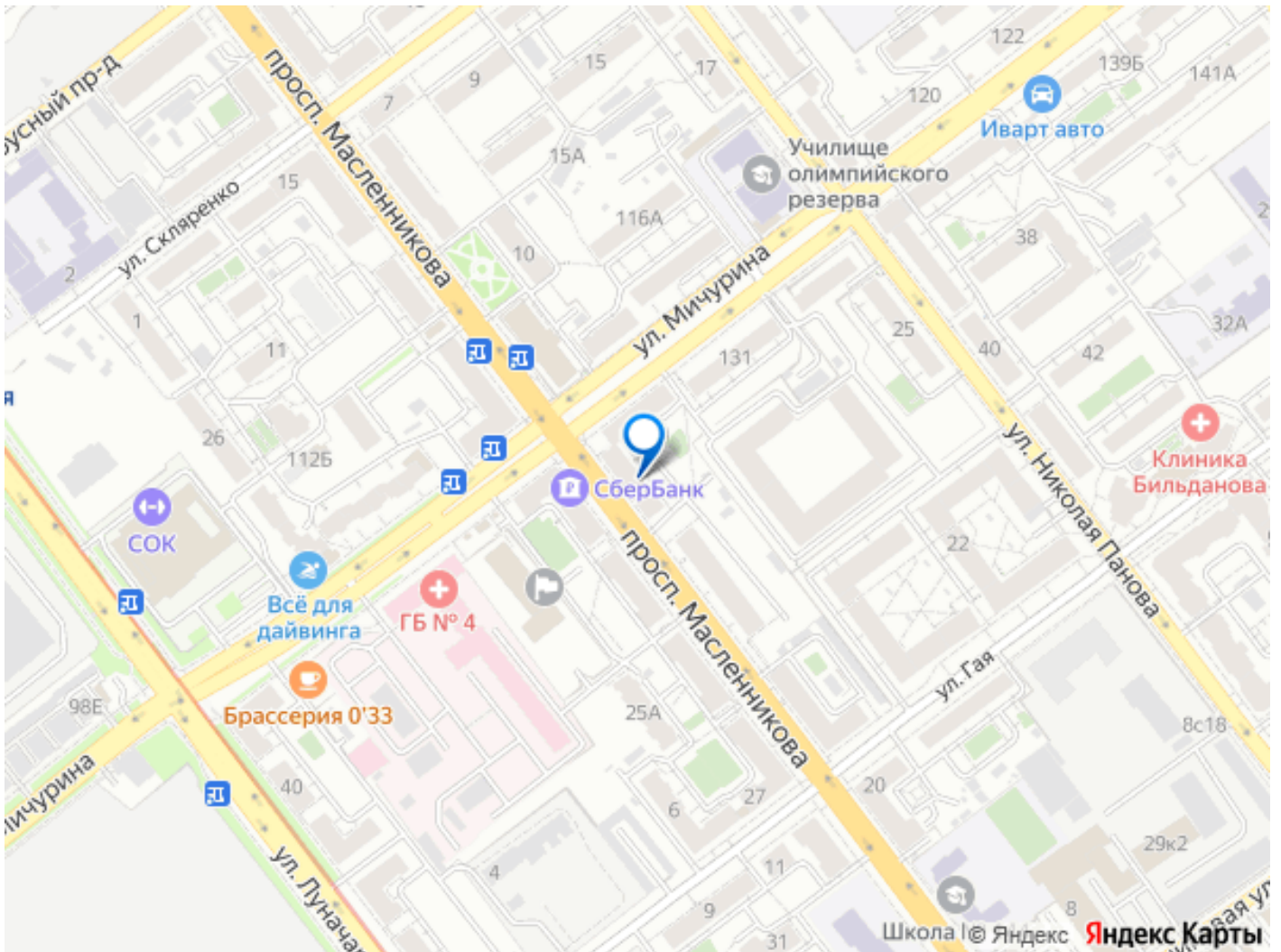
79171285440

для заметок



транспорта в 100 м. Инфраструктура:
федеральные сети Лайвбери, Привоз,
Горилка, аптеки Вита, Апрель, пункты выдачи
заказов Ozon, WB, Сбербанк и многое другое.
Возможное использование: салон красоты,
обучающий центр, шоурум, офис продаж
Стоимость продажи: 75 000 рублей (2 010
руб/кв.м). Коммунальные услуги арендатор
оплачивает отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России