

**Самарская область, Самара, ул.
Карбышева, 61**

366 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Карбышева, 61

Улица

[улица Карбышева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

366 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

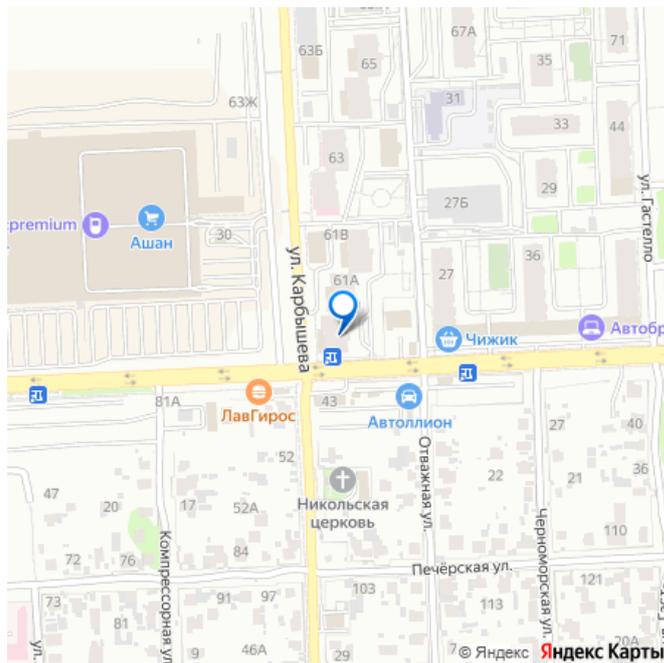
Сдам торговое помещение: г. Самара.
Советский район, ул. Карбышева, 61.
Ближайшее пересечение с ул. Дыбенко.
Помещение расположено на перекрестке с
интенсивным автомобильным и пешеходным
трафиком. Общая площадь: 366 кв.м.
Этаж/этажность: 1/16. Два отдельных входа.
Панорамные остекление. Планировка: 2 зала,
3 кабинета и 4 с/узла. (возможна
перепланировка) Высота потолков: 3 м.
Выделенная мощность: 100 кВт. Приточно-
вытяжная вентиляция, пожарная и охранная
сигнализация. Ремонт в помещении: пол -
керамогранит, потолок - комбинированный,

<https://samara.move.ru/objects/9292237675>

Invest Group, Invest Group

89251234567

для заметок



стены - окрашены. Удобная транспортная развязка. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка, Аптека, Яндекс маркет, ТЦ Космопорт, автошкола, стоматология, и др.. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, медицинское учреждение, ресторан, кофейня и др. Стоимость аренды: 366 000 рублей. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



