

Создано: 19.03.2026 в 03:41

Обновлено: 19.03.2026 в 03:41

**Самарская область, Самара, ул. Гагарина,
139**

35 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Гагарина, 139

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

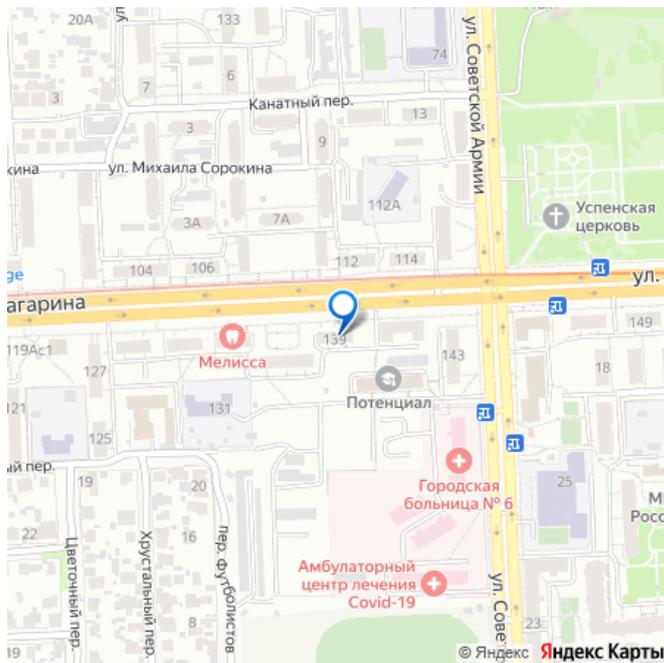
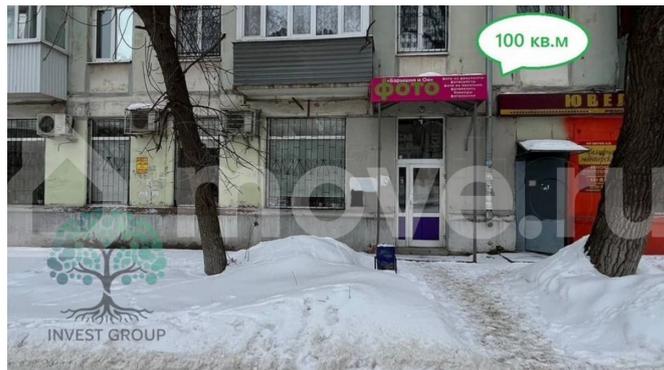
Продаем помещение на центральной улице:
Адрес: г.Самара, Советский район,
ул.Гагарина д.139 — Общая площадь: 35 кв.м.
— Этаж/этажность 1/5 — Выделенная
мощность: 5 кВт — Высота потолков: 4 м —
Большие витражные окна во двор — Вход
общий с другими арендаторами — Ремонт:
пол - плитка, стены - окрашены, потолок -
Армстронг — В помещение выведена мокрая
точка — Парковка перед помещением вдоль
дороги — Есть возможность для
разгрузки/погрузки Ключевые преимущества
и характеристики: — 1-я линия улицы
Гагарина, ближайшее пересечение с ул.

<https://samara.move.ru/objects/9292003480>

Invest Group, Invest Group

89251234567

для заметок



Советской Армии — Остановка
общественного транспорта в 3х минутах
ходьбы — Реклама на фасаде: баннеры,
световой короб или любая другая реклама —
Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники
могут приходить в любое удобное время. —
Хороший пешеходный трафик Возможно
использовать: студия массажа и
обертывания, мед.кабинет/лаборатория,
любые бьюти услуги, парикмахерская,
барбершоп, обучающий центр, услуги
репетитора, небольшой офис продаж или
обслуживания, мастерская, сервисный центр
и многое другое. Стоимость аренды: 35 000
рублей Стоимость коммунальных платежей
арендатор оплачивает отдельно.



