

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:45

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 10:08

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 139

35 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 139

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

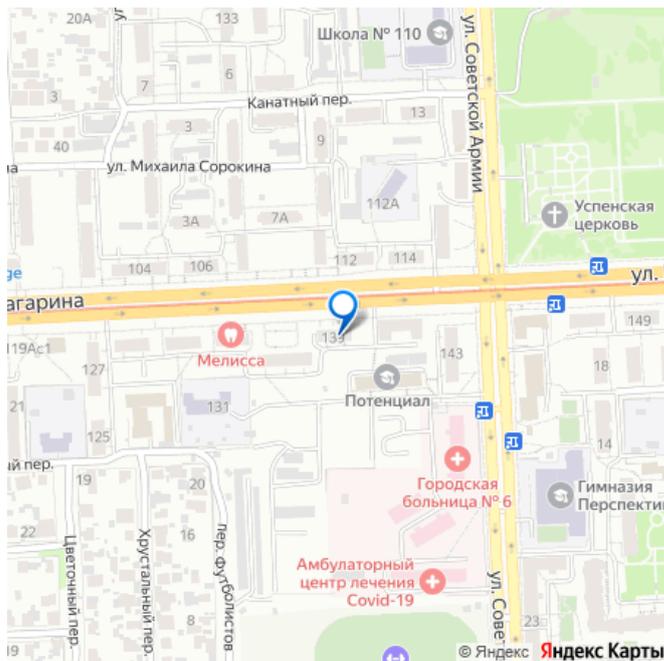
Продаем помещение на центральной улице: Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Гагарина д.139 • Общая площадь: 35 кв.м. • Этаж/этажность 1/5 • Выделенная мощность: 5 кВт • Высота потолков: 4 м • Большие витражные окна во двор • Вход общий с другими арендаторами • Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - Армстронг • В помещение выведена мокрая точка • Парковка перед помещением вдоль дороги • Есть возможность для разгрузки/погрузки Ключевые преимущества

<https://samara.move.ru/objects/9291189427>

Инвест Групп, Инвест Групп

79171285440

для заметок



и характеристики: • 1-я линия улицы Гагарина, ближайшее пересечение с ул. Советской Армии • Остановка общественного транспорта в 3х минутах ходьбы • Реклама на фасаде: баннеры, световой короб или любая другая реклама • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. • Хороший пешеходный трафик Возможно использовать: студия массажа и обертывания, мед.кабинет/лаборатория, любые бьюти услуги, парикмахерская, барбершоп, обучающий центр, услуги репетитора, небольшой офис продаж или обслуживания, мастерская, сервисный центр и многое другое. Стоимость аренды: 35 000 рублей
Стоимость коммунальных платежей арендатор оплачивает отдельно.



