

🕒 Создано: 16.06.2025 в 11:38

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 15:50

**Самарская область, Самара,  
Ленинградская улица, 64**

**66 500 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 64

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

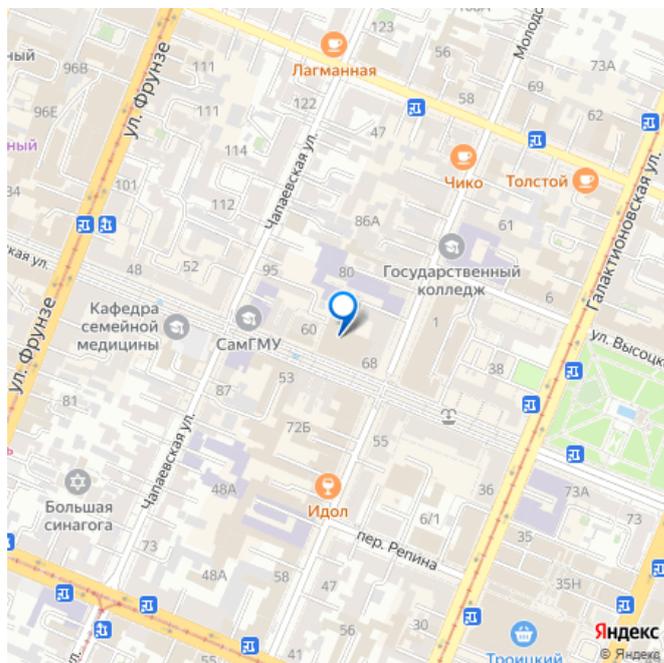
**Описание**

Арт. 107340448 Сдается помещение по адресу Ленинградская,64. Высокий пешеходный трафик. Отличная транспортная доступность. Помещение расположено в ТЦ Опера Вблизи множество кафе/ресторанов, различных магазинов. В торговом центре есть Пятерочка, Читай-город, DNS, у Палыча, магазины одежды, магазины женского белья Intimissimi, Calzedonia, магазины аксессуаров, Империя сумок, Полка чудес, Приятные мелочи и тд. Площадь помещения 35 кв м Стены окрашены. Потолок-декоративная

<https://samara.move.ru/objects/9281354137>

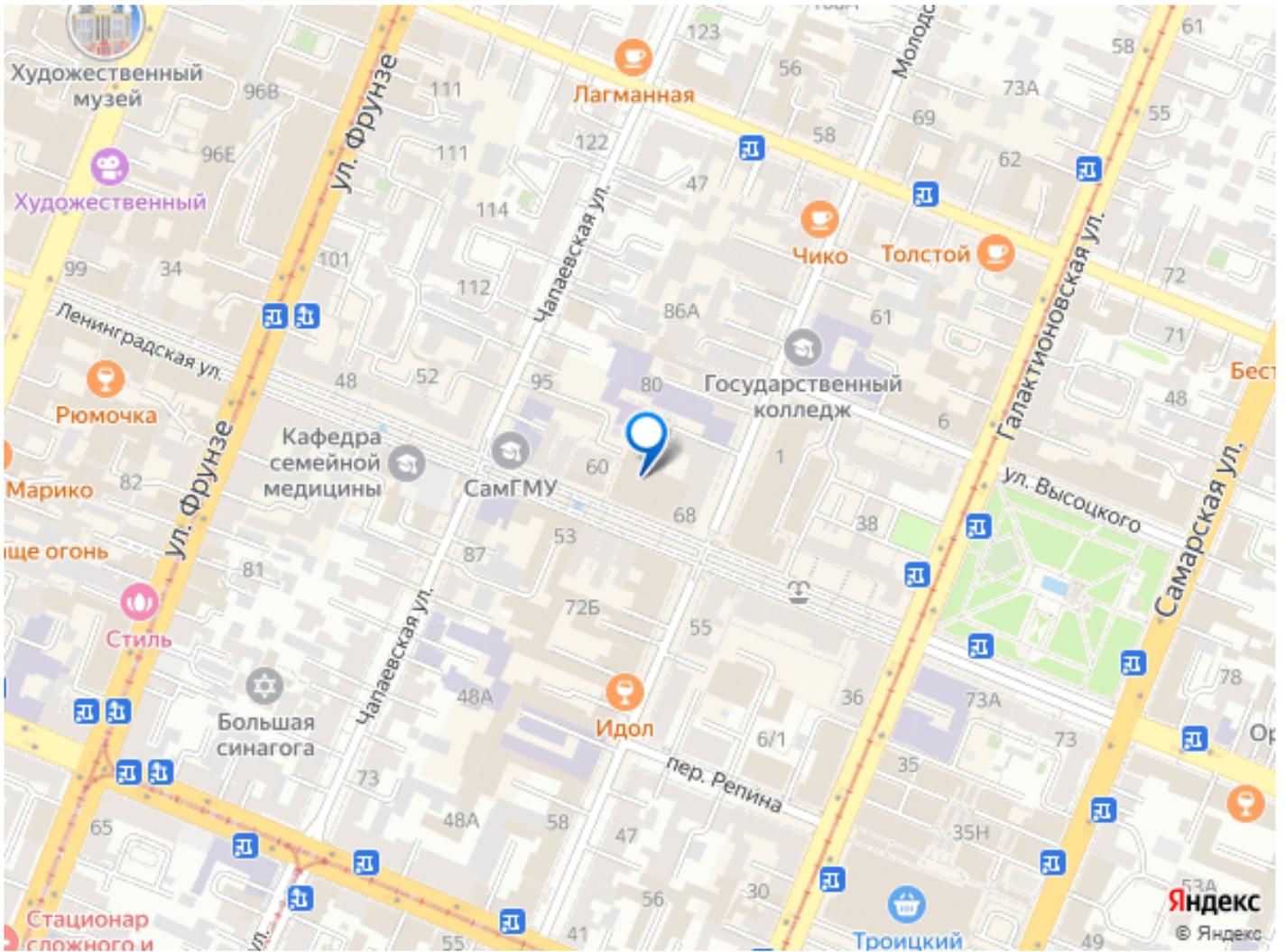
**Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053969**

для заметок



решетка. Пол-плитка. Отличное освещение.  
Выделенная мощность 25 кВт. Выгодное  
расположение помещения: находится  
напротив подъема эскалатора. Помещение  
отлично подойдет под любой вид торговли.  
Просторность высокая. Стоимость аренды 66  
500р плюс КУ Без комиссии для арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России