

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:52

Обновлено: 15.10.2025 в 10:00

<https://samara.move.ru/objects/9280622101>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

**Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 2Б**

35 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 2Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

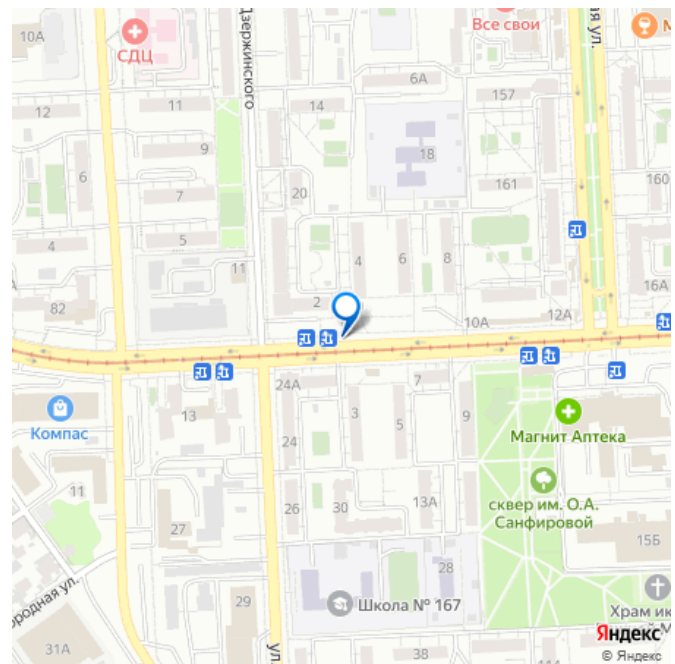
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

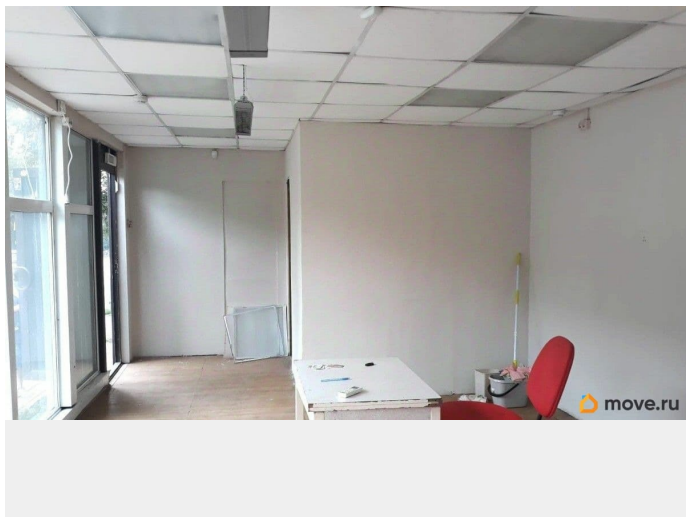
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка:
Запасной вход - Доступ 24/7 - Автономное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Имеется запасной выход - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Аренда торгового павильона площадью 35 м2 на остановке общественного транспорта на пересечении ул. Аэродромная/Дзержинского, под различные

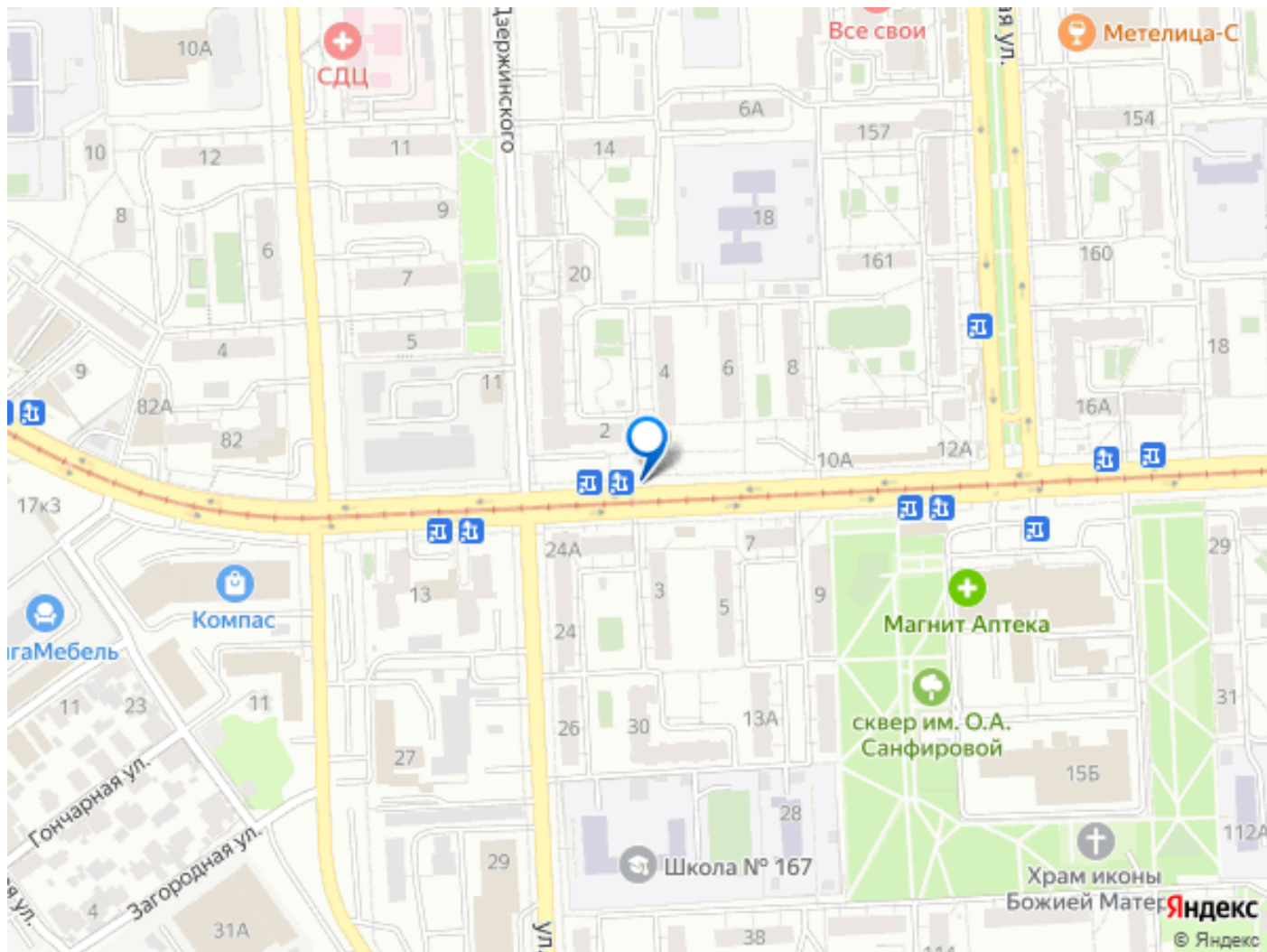
для заметок



виды коммерческой деятельности. Свободная планировка. Помещение расположено на остановке общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик. Высота потолков 2,4 м. Выделенная мощность 15кВт, охранно-пожарная сигнализация. Место под рекламу на фасаде помещения. Пол - ламинат, потолок - Армстронг, стены - окрашены. В ближайшем окружении: бизнес-центр Партизан, супермаркет Пятёрочка, магазин Грош, магазин Семь+Я, аптека Вита, аптека Апрель, продовольственный магазин Авокадо, кафе, ПВЗ WB. Возможно под магазин фрукты-овощи, сухофрукты, хлебо-булочные изделия, кондитерские товары, хозяйственные товары, бакалея, услуги и т.д. Активная локация. Развитая инфраструктура. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России