

Создано: 16.12.2025 в 00:31

Обновлено: 16.12.2025 в 00:24

<https://samara.move.ru/objects/9287432389>

Лайф Групп, Лайф Групп

79871665735

**Самарская область, Самара, улица
Дзержинского, 52к2**

227 500 ₽

Самарская область, Самара, улица Дзержинского, 52к2

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

350 м²

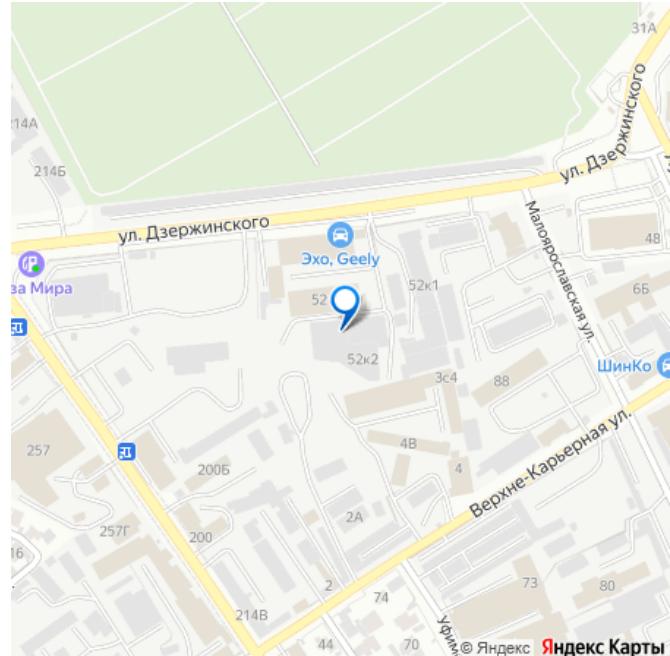
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается торгово/складское помещение — 350 кв.м на 2 этаже пятиэтажного ТЦ!

Просторное, функциональное и готовое к любым задачам вашему бизнесу!

Площадь: 350 кв.м **Планировка**: свободная, на колоннах с шагом **6 метров**

— легко адаптировать под склад, шоурум, производство или логистический узел

Высота потолков: **4 метров** — позволяет использовать стеллажные системы и оптимизировать складские запасы

Инфраструктура: — Собственная

****паковочная зона** — **2 грузовых лифта****
— быстрая и удобная логистика — ****2 пассажирских лифта**** — комфорт для персонала и клиентов ****Безопасность****:
****круглосуточная охрана 24/7**** +
видеонаблюдение ****Расположение****: 2-й этаж действующего ТЦ с хорошей проходимостью Идеально подойдет для фулфилмента, интернет-магазинов, оптовой торговли, логистических компаний, производственных мастерских и других коммерческих направлений. ****Звоните прямо сейчас!**** Покажем помещение в удобное время и обсудим индивидуальные условия аренды.



