

**Самарская область, Новокуйбышевск, ул.
Дзержинского, 13**

50 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, 13

Улица

[улица Дзержинского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

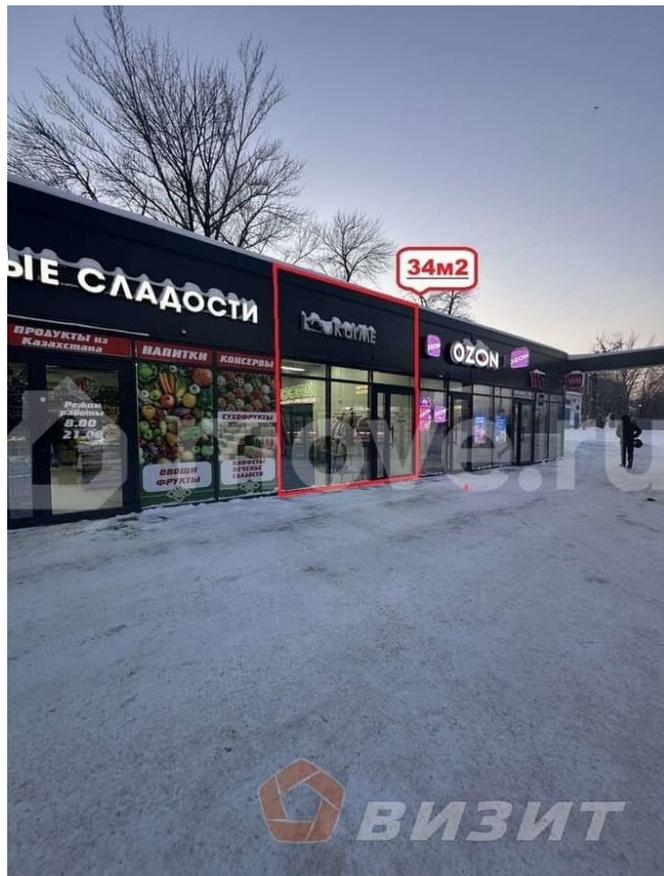
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения густонаселённом спальном районе на территории ТЦ Центральный Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 13. Павильон 2025 года постройки Площадь 30м2 Витражное остекление. Водоснабжение и водоотведение центральные. Отдельный сан.узел. Выделенная мощность 15 кВт Отопление электрическое. Пол - плитка, потолок и стены под покраску. Светодиодное освещение. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры на окна. Большая парковка вокруг здания. Интенсивный автомобильный трафик. Остановка

для заметок



общественного транспорта в 50м В ближайшем окружении: Овощи - фрукты, пекарня, Привоз, Магнит, Победа, Шаурма и др. Возможное использование: продуктовый магазин, пивной магазин, аптека, пекарня, салон красоты, парикмахерская, офис компании и д.р Стоимость аренды 50 000руб/мес (1500 руб/м2) коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно.

