

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

22 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

Округ

[Самара, Советский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

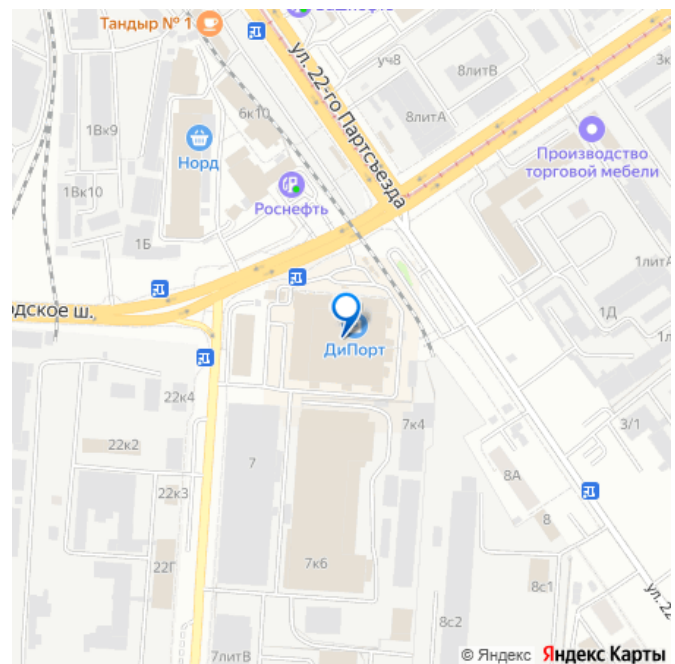
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговая площадь в ТЦ «Ди Порт».
Адрес: г. Самара. Советский район, Заводское шоссе 111. Ближайшее пересечение с улицей 22-Партсъезда. Общая площадь: 34,4 кв. м.
Этаж/этажность: 3/4. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, фуры. Место под рекламу на фасаде помещения. Торговый центр располагается на пересечении главных дорог. В зоне охвата находятся многочисленные производственные и торговые предприятия, такие как завод им. Кузнецова, завод Прогресс, рынок «Норд», рынок «На птичке» и другие. Отличная просматриваемость с Заводского шоссе и

для заметок



улицы 22 партсъезда. Высота потолков: 3 м. Хороший ремонт. Потолок - грильято, пол - плитка, стены - под покраску. В ТЦ располагаются такие якорные арендаторы как «Пятерочка», «Чижик», «Ostin», «Familia», «Kari» Парикмахерские, детская одежда и другие. В ТЦ располагается кофейня и новая столовая. На прилегающей к ТЦ территории располагается просторная парковка, стрит-фуд, автомойка самообслуживания. Ближайшая остановка общественного транспорта в 50 метрах. Все виды общественного транспорта. Возможность добраться из любой точки города. Трамваи, маршрутки, автобусы. Возможность использования: Переговорная, обучающий центр, детский клуб и т.д. Также в этом здании предлагаются в аренду помещения площадью от 10 м² до 260 м². под одежду и спортивные клубы. Стоимость аренды: 22 000 р. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.





