

**Самарская область, Самара, пр-т
Металлургов, 80**

484 500 ₽

Самарская область, Самара, пр-т Металлургов, 80

Улица

[проспект Металлургов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

323 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

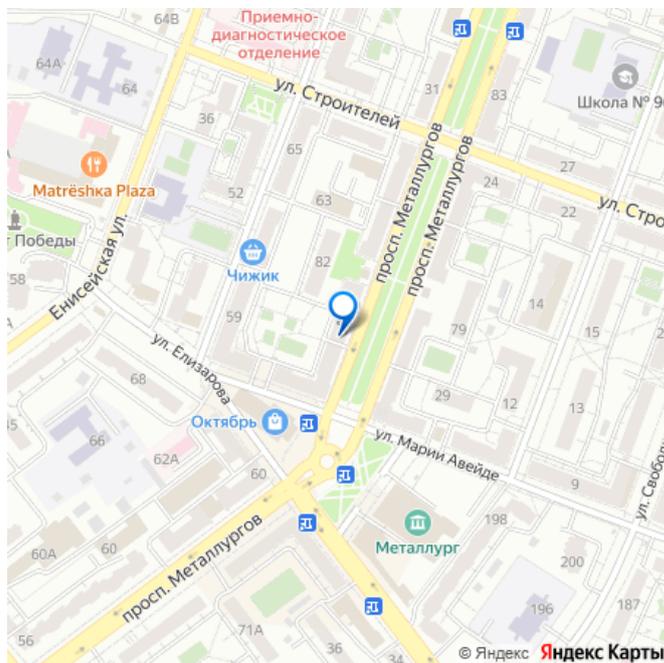
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

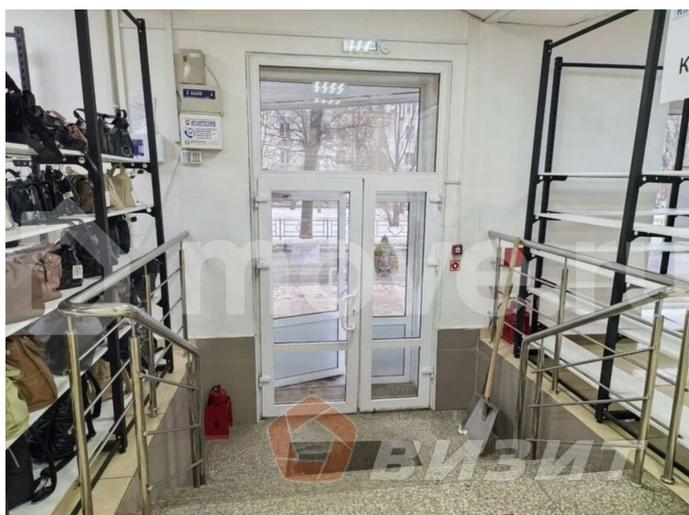
Описание

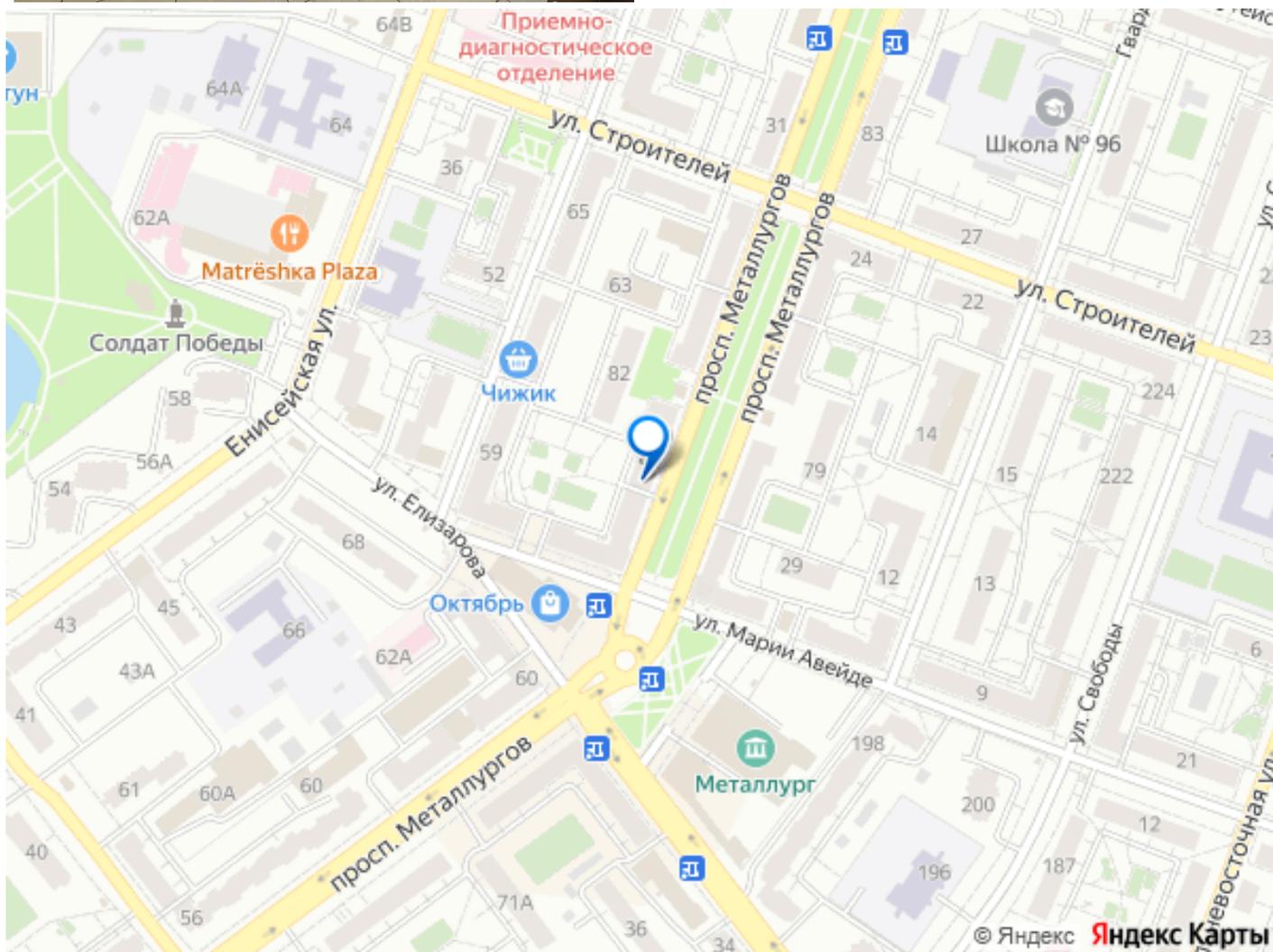
Сдается торговое помещение с витражным остеклением на 1-й линии. г. Самара, Кировский район, проспект Металлургов, 80. Ближайшее пересечение с ул. Мария Авейде. Общая площадь: 323 кв.м. 1-й этаж, 5-х этажного дома. Отдельный вход с улицы. Планировка: торговый зал, подсобные помещения, с/у. Возможность разгрузки грузовых машин. Витражные окна. Выделенная мощность 50 кВт. Место под рекламу на фасаде помещения. Дизайнерский ремонт. Оборудована ОПС. В ближайшем окружении: Бико, Подружка, Сбер, ломбард Победа, оптика, цвета.

для заметок



зоотовары, продукты Лайвберри, Вита, Бристоли и др. Возможное использование: магазин любого направления, аптека, пекарня, офис продаж, шоурум, мед лаборатория, банк и другие. Стоимость аренды: 484 500 рублей в месяц + коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России