

Создано: 23.01.2026 в 11:45

Обновлено: 15.02.2026 в 17:51

Самарская область, Кинель, улица Гагарина, 1В

**220 000 ₽**

Самарская область, Кинель, улица Гагарина, 1В

Улица

[улица Гагарина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду торговое помещение площадью 320 кв. м., в одноэтажном здании по адресу: Самарская область, город Кинель, ул. Гагарина, д. 1а От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - расположено на первой линии въезда в Коттеджный посёлок «Кинель-Юго-Запад»; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик; - общая площадь 320 кв. м, прямоугольной формы; - 3 входных группы; - зона разгрузки; - высота потолков 3.2 м; - 380В разрешенная мощность 50 кВт; - выполнен качественный ремонт помещения:

<https://samara.move.ru/objects/9288259867>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион**

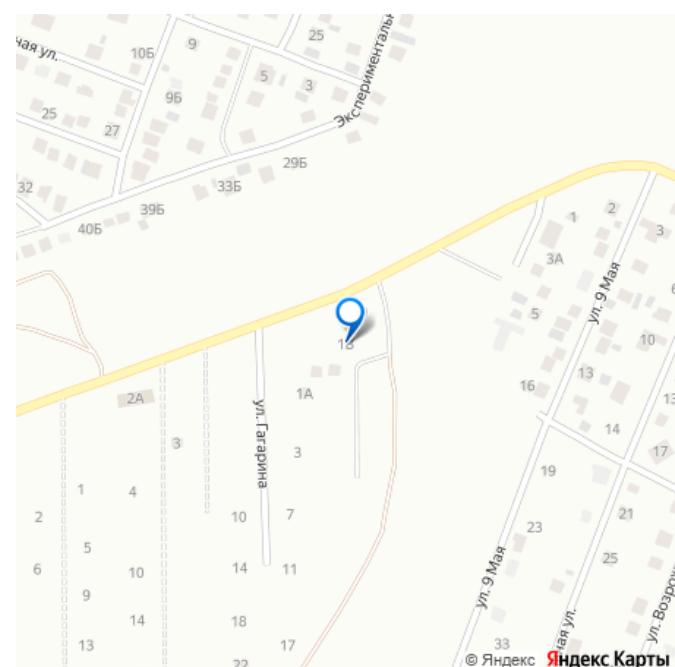
**Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

для заметок



move.ru



напольное покрытие керамогранит; - отопление газовый котел; - возможность размещения рекламы на фасаде с двух сторон; - доступ 24/7; Стоимость аренды 220 000 руб. в месяц (687, 5р/м<sup>2</sup>) + вода, газ, эл-во по счетчику. Для просмотра объекта или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. , с указанием способа контакта и мы вышлем Вам подходящие варианты. -----

----- Трофименко Григорий

Регион Бизнес Недвижимость Арт. 125275140



