

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 48к1**

**45 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 48к1

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

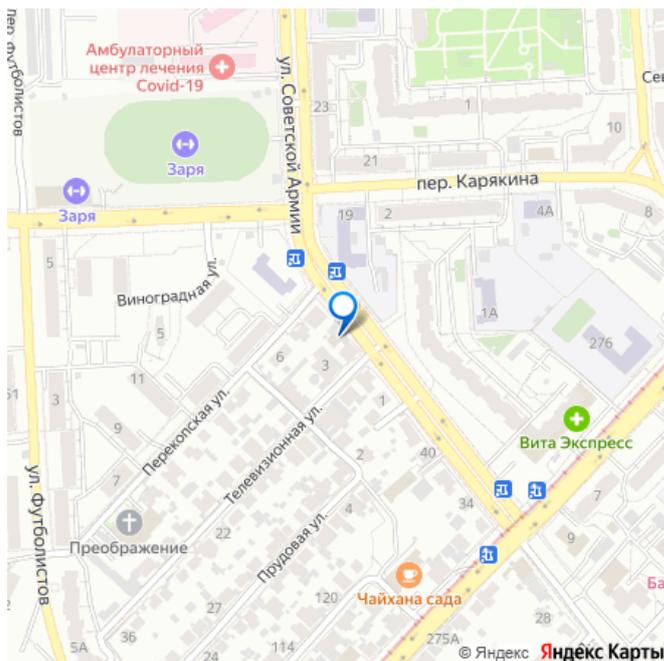
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам помещение свободного назначения: г. Самара, Советский район, Советской Армии 48 к 1. Здание расположено на первой линии. Этаж/этажность: 1/1 Общая площадь:30 кв.м. Высота потолков:2,5 м. Выделенная мощность: 8 кВт. Помещение готовится к сдаче, все коммуникации уже есть. Ремонт в помещении отличный, пол будет выложен качественной плиткой, окна выходят на главную улицу. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах.

для заметок



Парковка перед зданием вдоль дороги. В ближайшем окружении расположены: Банкетный зал Магдалина, Цветы, автоуслуги, гимназия, колледж, магазины, Wildberries и тд. Использование: Офис, салон красоты, ПВЗ, овощи и фрукты, продажа сухофруктов, живые комнатные растения и деревья и тд. Не рассматривается: Алкогольные напитки Стоимость аренды: 45 000 рублей. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.



