

Создано: 23.11.2025 в 15:43

Обновлено: 23.12.2025 в 12:42

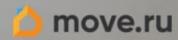
<https://samara.move.ru/objects/9286829519>**Собственник****79198141277****Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 215****25 500 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 215

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)**ТП - Торговое помещение**

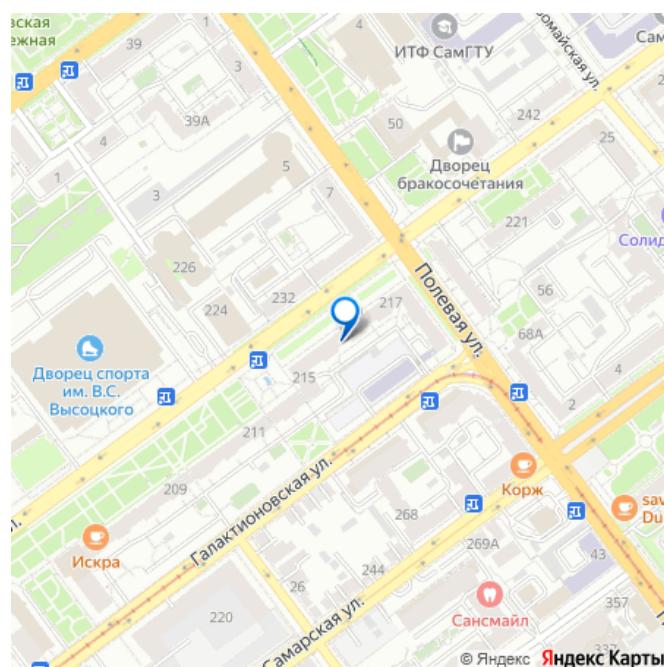
Общая площадь

30 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

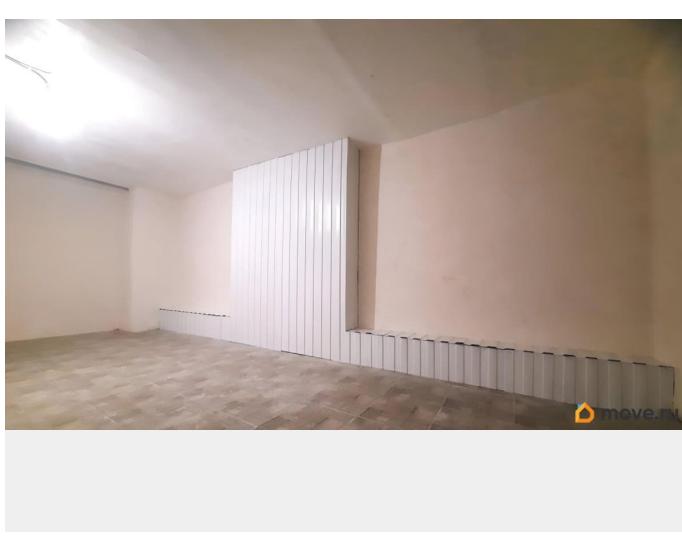
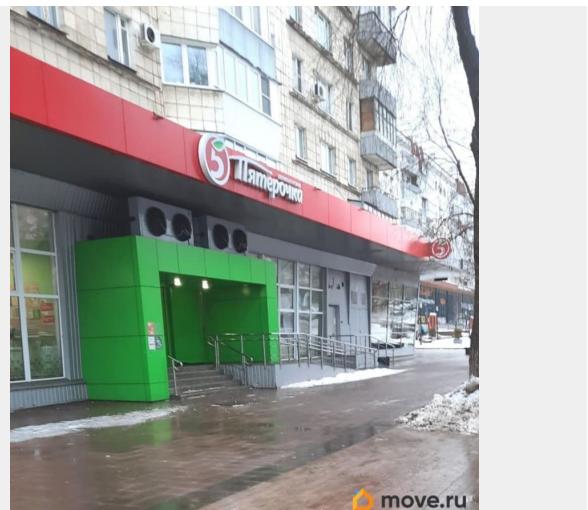
Сдаю

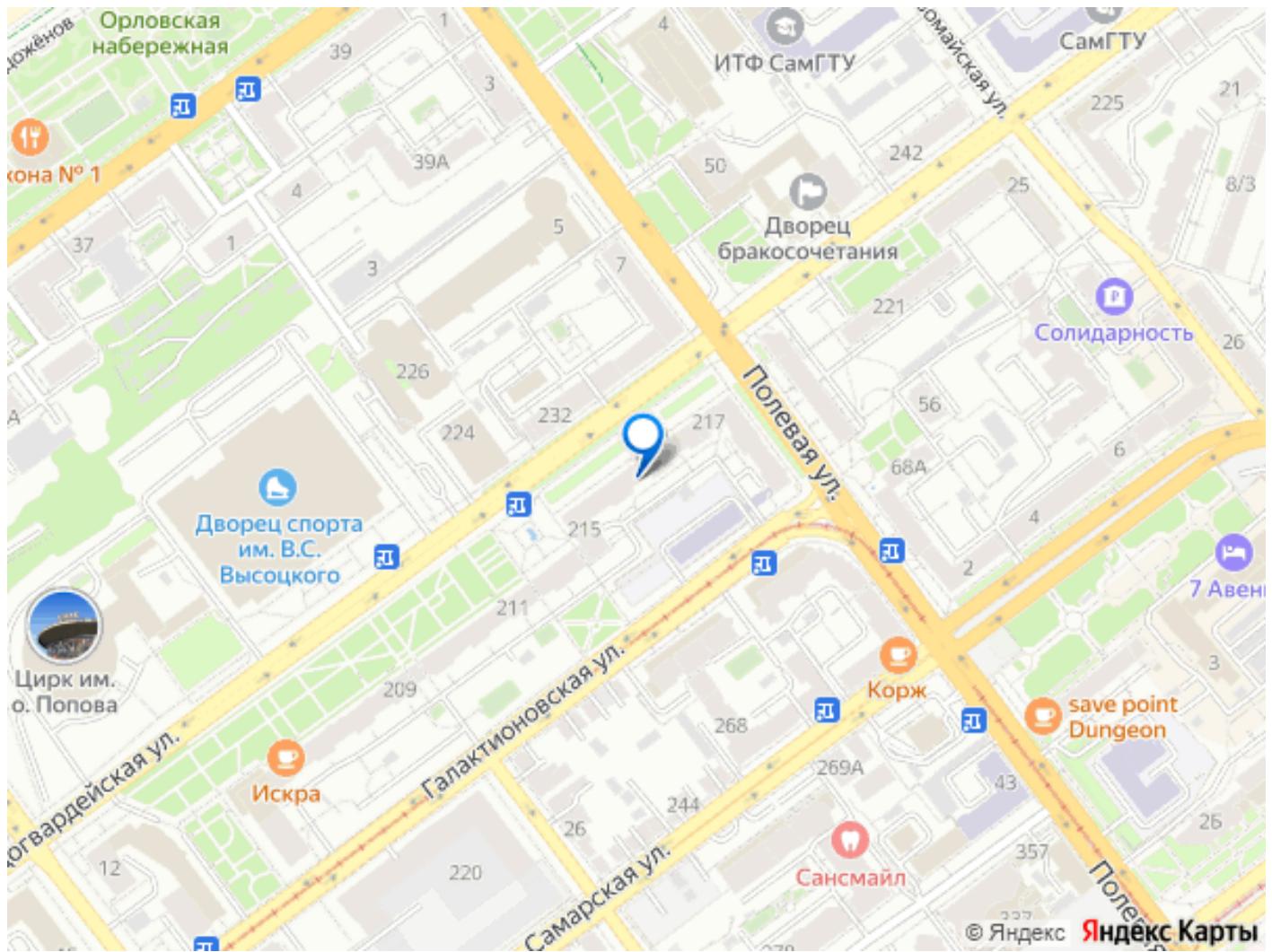
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения свободного назначения площадью 30 можно 12 или 70 м? рядом с Ледовым Дворцом, Вкусно и точка и ул. Полевой 3 мин пешком. Большая входная группа с первого этажа ведет сразу в цоколь. Высота фасада для рекламы 5 метров. Для помещений есть свои мокрые зоны. Центр города очень плотная застройка жилыми домами, проживающее население в районе более 50 тыс. чел. Рядом расположены лидогенерирующие соседи: сетевые магазины, жк, бизнес- центры. Интенсивный

автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. До остановок общественного транспорта 3 минуты пешком. Рядом строится станция метро 5 минут пешком!





Move.ru - вся недвижимость России