

Создано: 10.10.2025 в 12:16

Обновлено: 10.10.2025 в 12:14

<https://samara.move.ru/objects/9285620795>

Захар Гасанов, Invest Group

79178248139

**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 59**

40 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 59

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

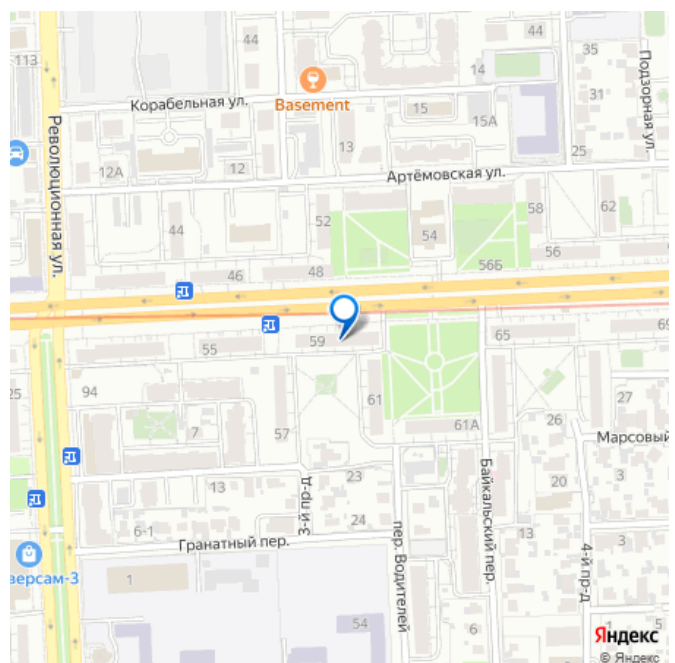
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение на 1-ой линии ул. Гагарина: Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Гагарина, 59 (1-й этаж 5-этажного жилого дома) Общая площадь: 30 кв. м Отдельный вход. Парковка: бесплатная вдоль тротуара, возможна разгрузка «Газелей» Безопасность: охранная и пожарная сигнализация Выгодное расположение: Высокая проходимость оживлённая центральная улица Рядом офисы, детские сады, школы По соседству располагаются многочисленные объекты

для заметок



коммерческой деятельности Отличная транспортная доступность Готовый ремонт: Пол плитка Стены под покраску Потолок «Армстронг» Светодиодное освещение Рекламные возможности: выносная конструкция, баннеры над входом или на окнах Идеально подходит для: Магазина (продукты, одежда, цветы, косметика) Кафе, кофейни, пекарни Офиса или пункта выдачи заказов Салона красоты Аптеки Стоимость аренды: 40 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта: Гасанов Захар.

