

Создано: 24.12.2025 в 11:37

Обновлено: 04.02.2026 в 12:04

<https://samara.move.ru/objects/9287641590>

Валерий Демьяненко, Пять звезд

79178203958



**Самарская область, Самара,
Ленинградская улица, 39**

374 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 39

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

299 м²

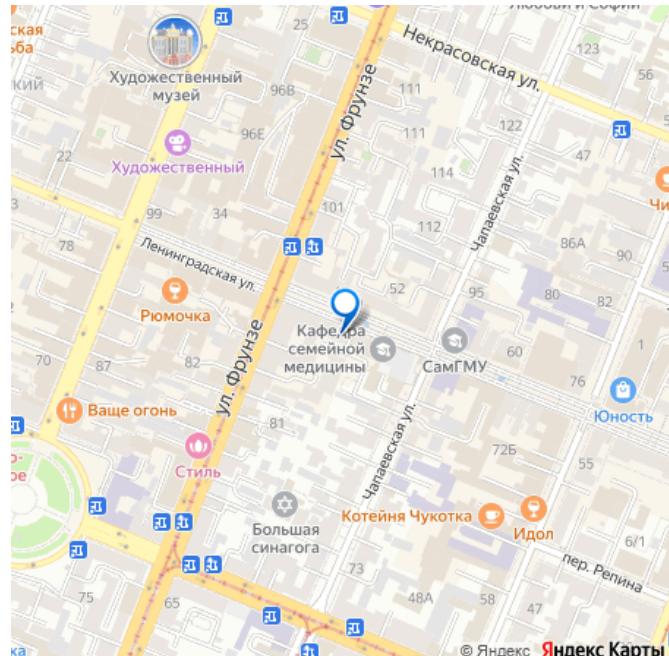
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

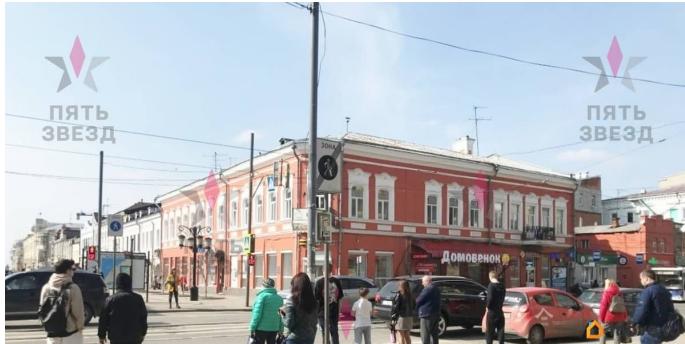
[Коммерческая недвижимость](#)

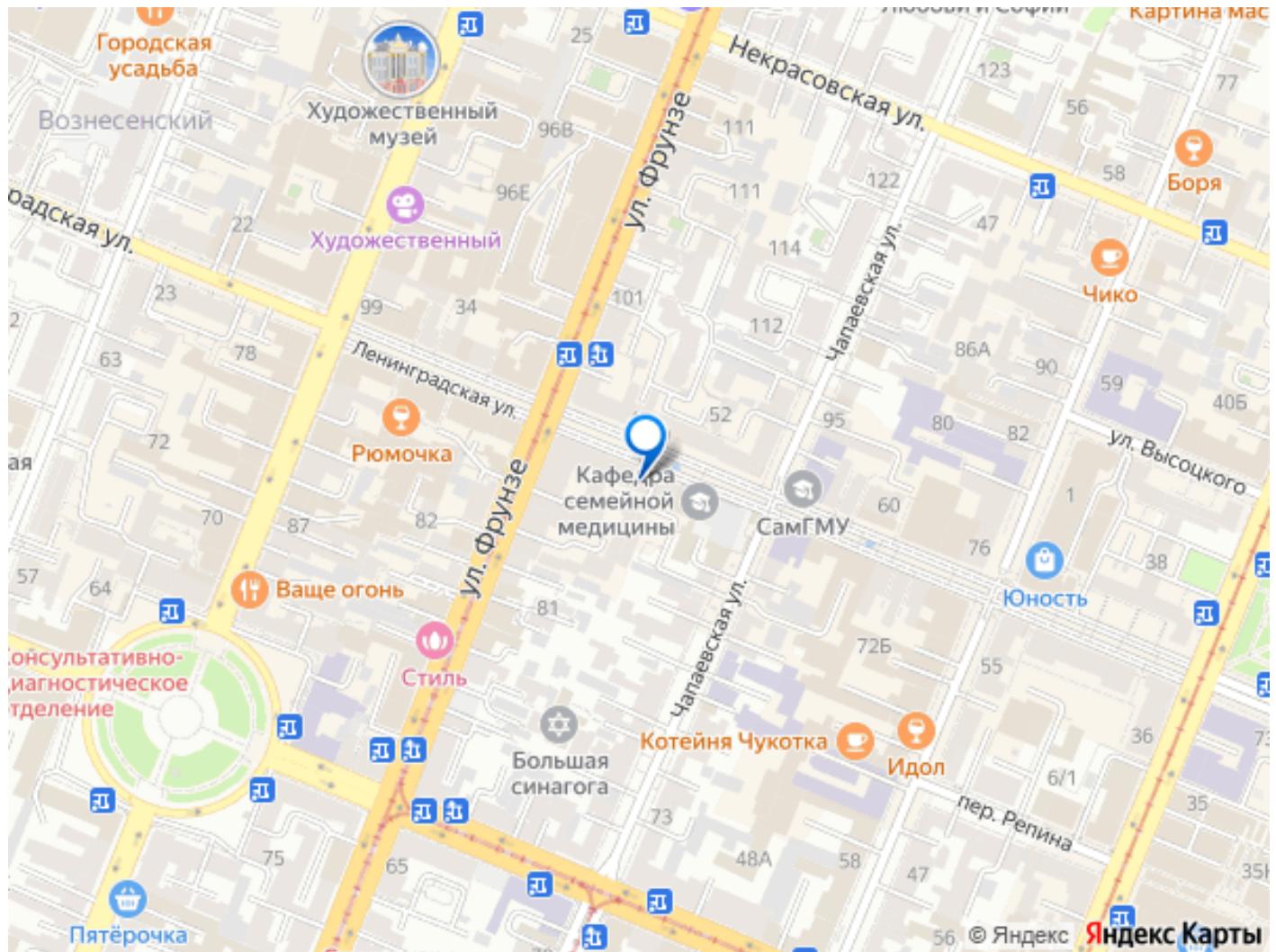


Описание

Сдается в аренду нежилое помещение на 1 линии центральной пешеходной улицы города Ленинградской-Самарский «Арбат». Очень высокий пешеходный переход!

Отдельный вход, свободная планировка, витринное остекление, мощности электроэнергии 40 кВт, все коммуникации. Площадь 1 этаж 176 кв.м., цоколь 124 кв.м. Рядом расположены различные магазины формата стрит ритейл, пекарни, аптеки, остановки общественного транспорта и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России