

**Самарская область, Самара,
Галактионовская ул, 102а**

35 000 ₺

Самарская область, Самара, Галактионовская ул, 102а

Улица

[улица Галактионовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

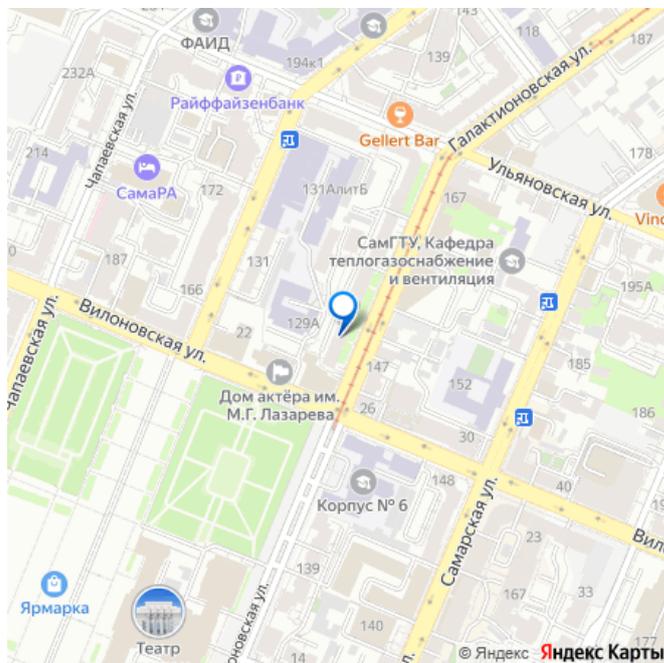
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам помещение: г. Самара. Ленинский район, ул. Галактионовская, 102 а. Ближайшее пересечение с ул. Вилоновская/Ульяновская. Расположено в деловой части города, рядом с пл. Куйбышева и строящейся ст. метро «Театральная». Этаж/этажность: -1/4. Общая площадь: 28 кв. м. Отдельный вход с ул. Галактионовская. Окна выходят на ул. Галактионовская. Планировка: зал и санузел. Высота потолков: 2,8 м. Выделенная мощность: 5 кВт. Произведен капитальный ремонт в помещении: сан. узел отделан плиткой под мрамор, замена электропроводки,

для заметок



сантехники, стены с декоративной штукатуркой, пол керамогранит, потолок амстронг со светодиодными светильниками, есть возможность организовать дополнительную мокрую точку. В ближайшем окружении: ТОЦ Капитал, ВУЗы: СамГТУ, Академия Архитектуры, кафе, ресторан, и др. Использование: офис, торговое, салон, парикмахерская, услуги, медицинский центр, клиника, стоматология, пункт выдачи заказов, аптека, учебный центр и др. Стоимость аренды: 35 000 рублей (1250 руб. за кв.м.) +ку.



