

Создано: 19.12.2025 в 11:07

Обновлено: 10.01.2026 в 15:23

<https://samara.move.ru/objects/9287541042>

Захар Гасанов, Invest Group

79178248139

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 133

25 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 133

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м²

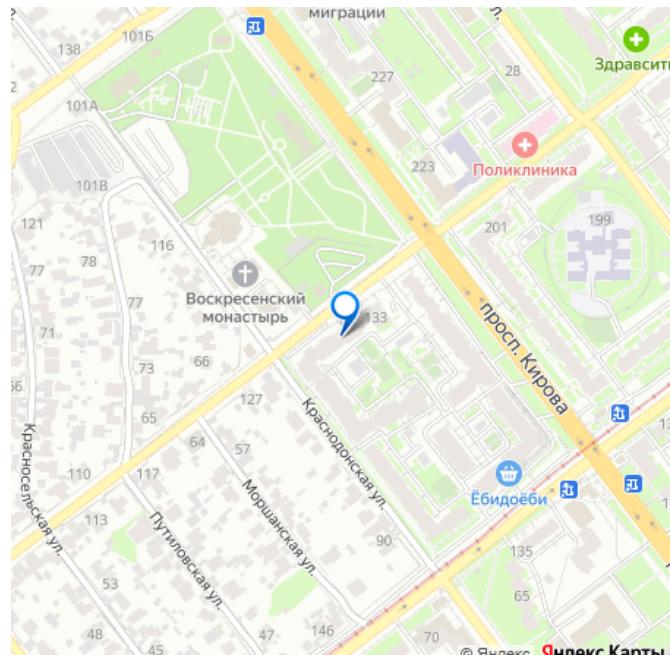
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

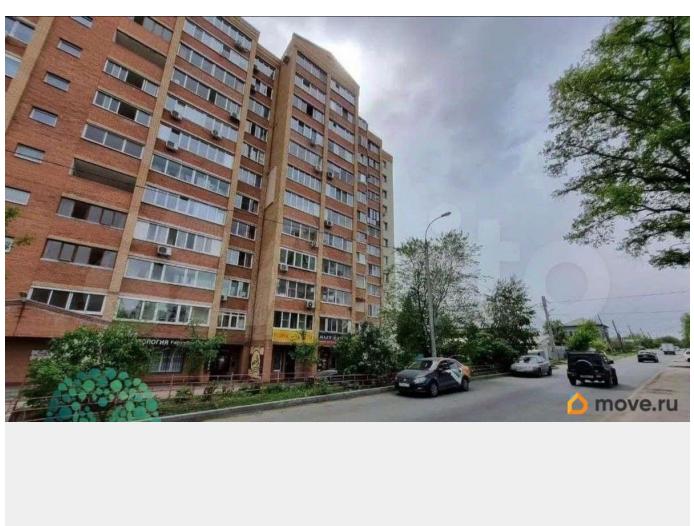
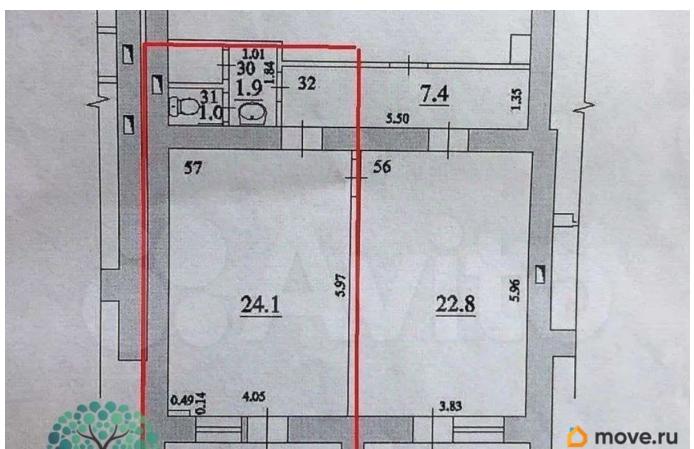


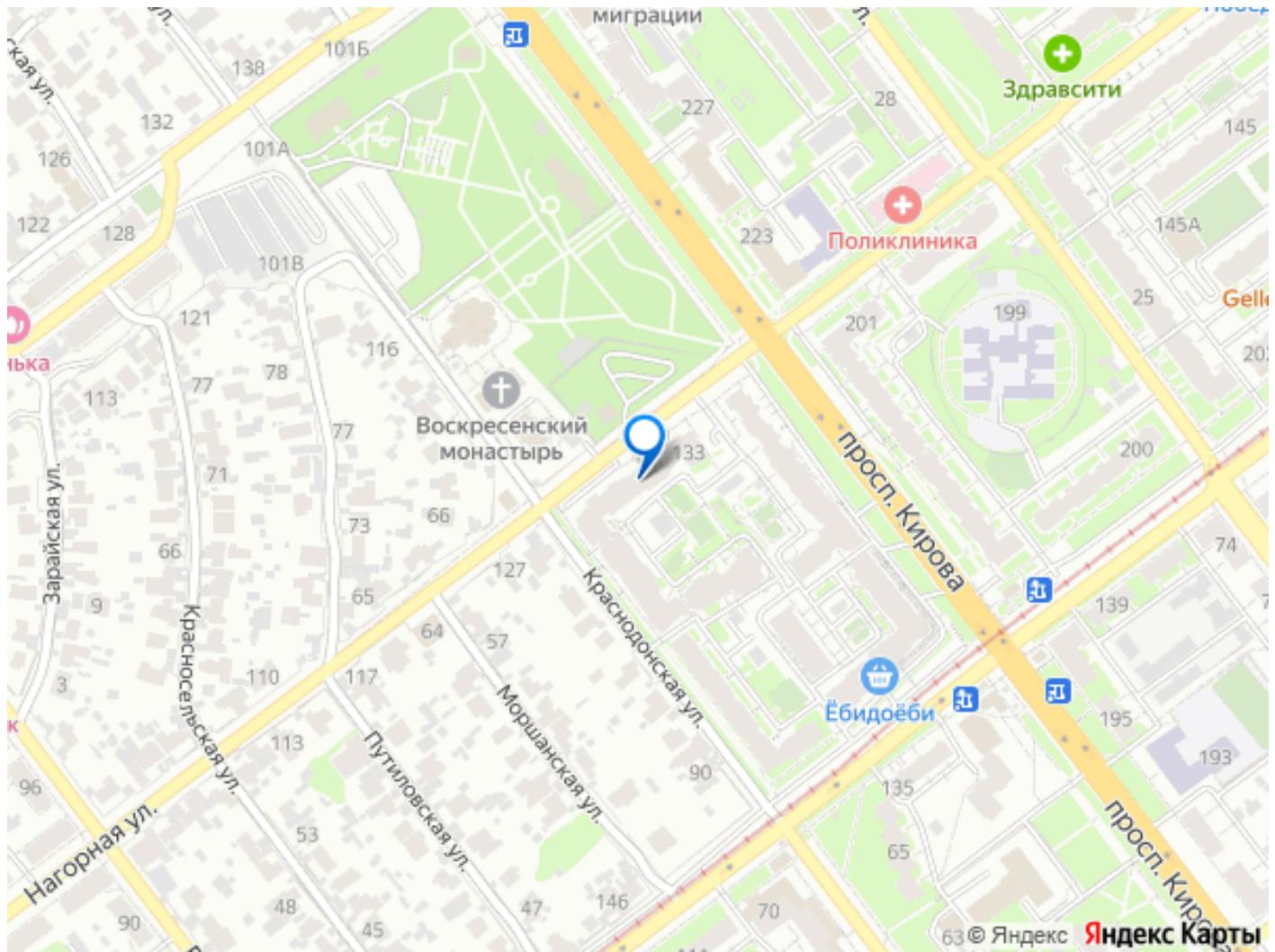
Описание

Адрес: г. Самара. Кировский район, ул. Нагорная, дом 133. ближайшее пересечение с проспектом Кирова. Помещение свободной планировки с отдельным входом.

Этаж/этажность 1/12. Общая площадь 28 кв. м. Отдельный вход с ул. Нагорная. Высота потолков 2,8 м. Выделенная мощность 15 кВт. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом или окнах. Ремонт в помещении: пол - мраморное напольное покрытие, стены - покраска; потолок - армстронг. Светодиодное освещение.

Охранно-пожарная сигнализация. В ближайшем окружении в радиусе 100м располагаются: магазин автозапчастей, супермаркет Светлячок, стоматологическая клиника, ателье, салон красоты и многое другое. Возможное использование: торговое, офис, пункт выдачи заказов, салон красоты, парикмахерская и многое другое. Стоимость аренды: 25 000 рублей в месяц. Арендатор отдельно оплачивает электроэнергию.





Move.ru - вся недвижимость России