

🕒 Создано: 06.03.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:17

**Самарская область, Самара, улица
Урицкого, 8**

34 600 ₽

Самарская область, Самара, улица Урицкого, 8

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

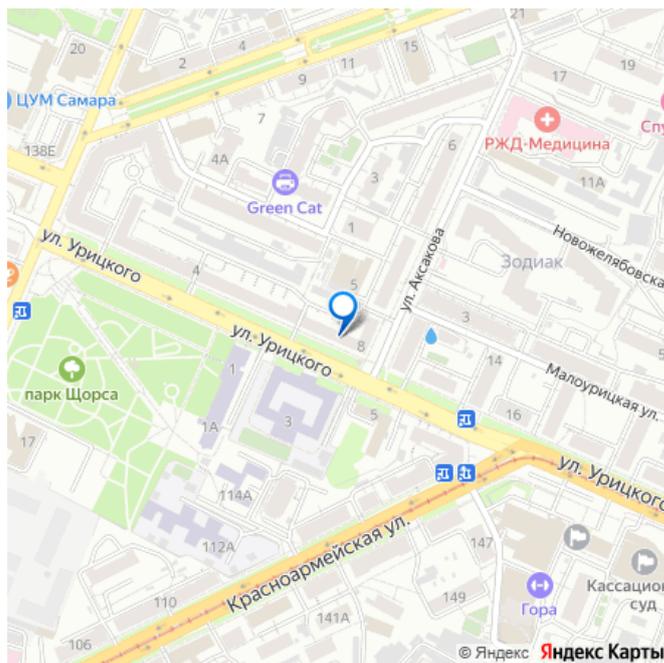
г. Самара, Железнодорожный район,
ул.Урицкого, 8 (ул.Григория Аксакова)
Расположено на первой линии с активным
пешеходным и автомобильным трафиком.
Этаж/этажность: 1/4 Общая площадь: 27.6
кв.м. Помещение с мокрой точкой. Свой с/у
(Возможна перепланировка). Имеется ХВС И
ГВС Высота потолков: 2,8 м. Мощность: 5 кВт.
Доступ 24/7. Окна на обе стороны. Ремонт:
пол - керамогранит, стены - окрашены,
потолок - Армстронг. Место под рекламу на
фасаде помещения, баннеры над входом,

<https://samara.move.ru/objects/9291189425>

Айгуль Калимулина, Инвест Групп

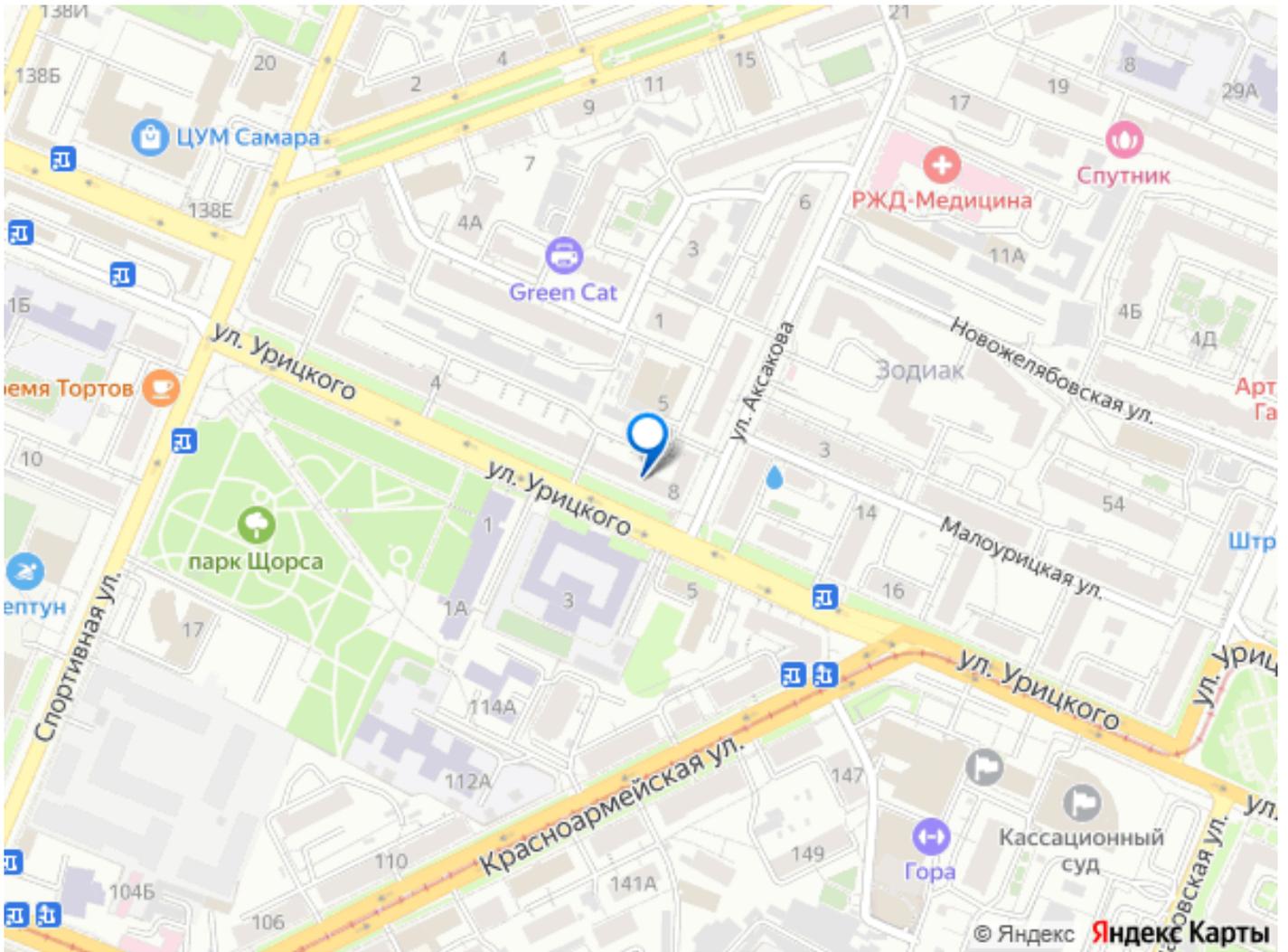
79179619487

для заметок



выносная конструкция. В ближайшем окружении расположены: Озон, Школа, Мед.клиника многое другое. Использование: офис, столовая, кафе, тайм-кафе, бар, кофейня, кондитерская, частная школа, студия красоты, учебный центр, ПВЗ и др. Стоимость аренды: 34 600 рублей. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно





Move.ru - вся недвижимость России