

🕒 Создано: 18.12.2025 в 09:54

Обновлено: 02.02.2026 в 10:42

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 13а**

325 200 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 13а

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

271 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

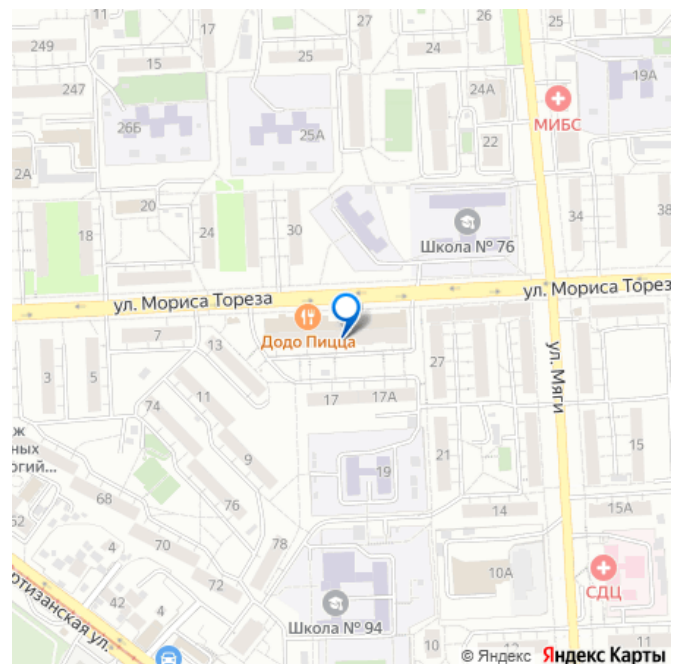
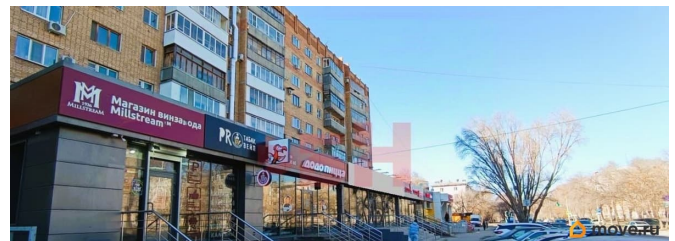
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 271 м² на 1м этаже 9-ти этажного жилого дома по адресу: Самара, ул. Мориса Тореза, 13а Основные характеристики и преимущества помещения:

- на первой линии; - хорошая транспортная развязка; - 2 презентабельные входные группы; - зона разгрузки через основной вход
- высокий пешеходный и автомобильный трафик; - качественный внутренний ремонт; - парковка - высокие потолки 3, 3м; - место под рекламную конструкцию на фасаде; -

<https://samara.move.ru/objects/9287924919>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



разрешенная мощность 50 кВт 380V
(возможность увеличения); Стоимость
аренды 1200 руб/м2 в месяц + КУ. По
соседству: Аптека Вита Экспресс, Пятерочка,
9%, Магнит косметик, Додо Пицца, Горилка,
кулинария Цех1, аптека Апрель Для
просмотра помещения или уточнения
информации Вы можете в любое время
написать нам в чат или позвонить. Напишите
параметры требуемого помещения, с
указанием способа контакта и мы вышлем
Вам подходящие варианты. -----
----- Хавонов Вячеслав Регион
Бизнес Недвижимость Арт. 115415925

