

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 161**

125 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 161

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

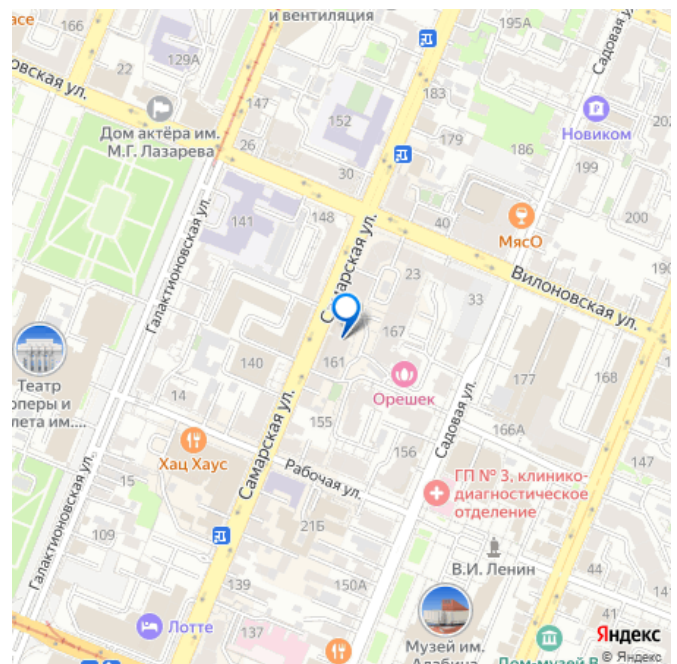
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам торговую площадь на первой линии: г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, 161. Ближайшее пересечение ул. Вилоновской. Расположено в деловом, историческом центре Самары на первой линии. Интенсивный пешеходный и авто трафик. 2 отдельных входа: с ул. Самарской и со двора. Общая площадь 261 кв.м. Выделенная мощность: 30 кВт. Этаж/этажность -1/10. Высота потолков 4,78 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - окрашены. В ближайшем окружении

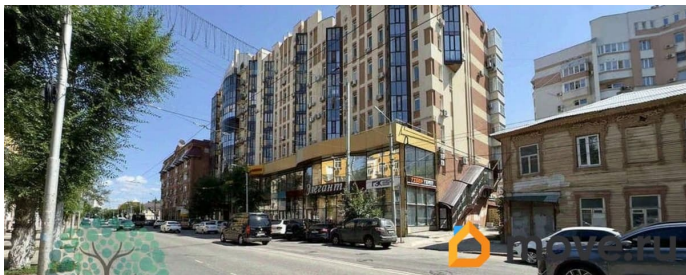
для заметок

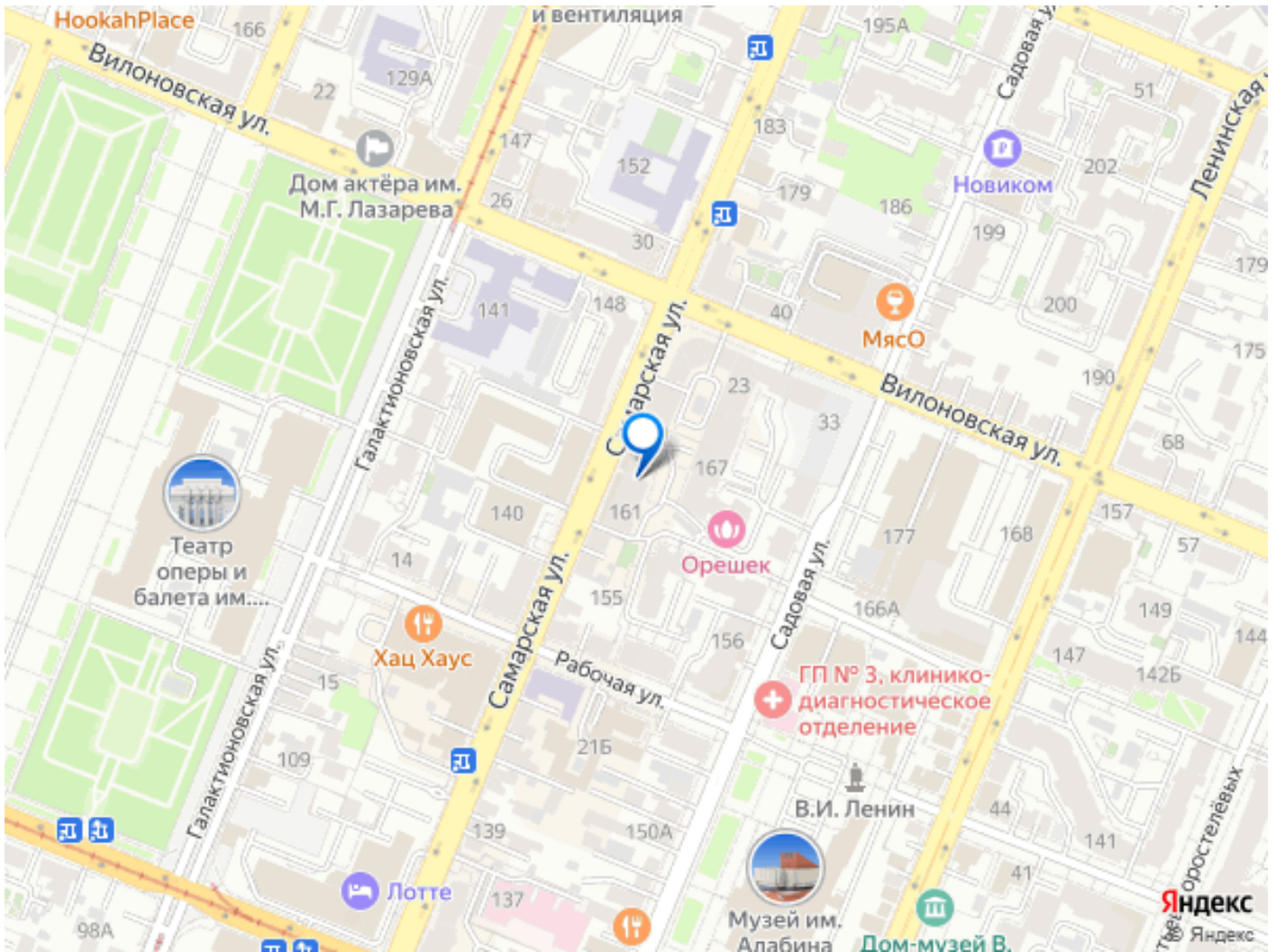


расположены: школа, магазин одежды «Armani», магазин цветов и т.д .

Использование: спортивный зал, учебный центр, шоурум, общепит и др. Стоимость аренды: 125 000 руб. (472 р/кв.м.).

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России