

**Самарская область, Самара, пр-т Кирова,  
147к2**

**50 000 ₺**

Самарская область, Самара, пр-т Кирова, 147к2

Улица

[улица Кирова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

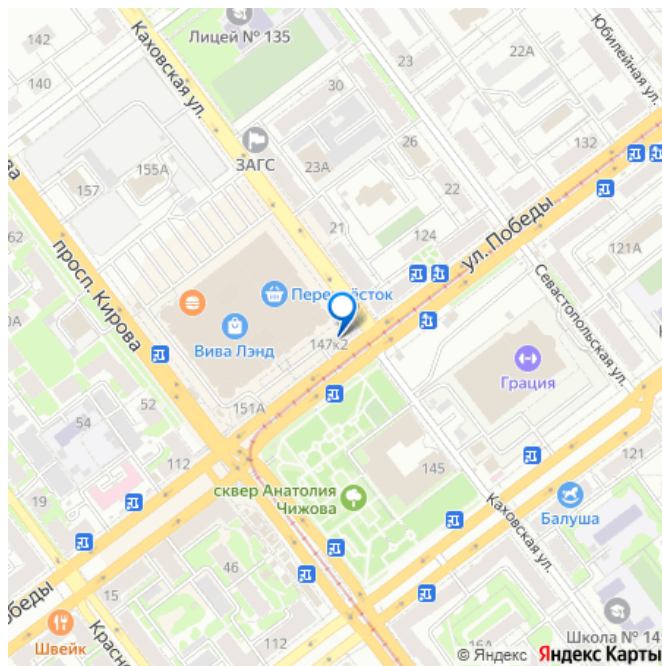
**Описание**

Сдаётся в аренду павильон на 1ой линии рядом с ТЦ Вива Ленд. Адрес: г. Самара, Кировский район, ул. Кирова, 147 к 2. Ваше ключевое преимущество: Вы находитесь в пешей доступности от десятков якорных арендаторов, которые ежедневно генерируют для вас целевую аудиторию: ТЦ Вива Ленд и многое другое. Имеется большая парковка. Рядом остановки общественного транспорта. Отличные подъездные пути к входу в помещение для погрузки и разгрузки товара. Пространство для созидания и комфорта: Площадь: 25 кв.м — оптимальный формат для эффективного бизнеса. Высота

**Invest Group, Invest Group**

**89251234567**

для заметок



потолков: 3 м. Павильон разделен на две части, одну из них занимает магазин Колбас и Сыров. На Ярмарке работают павильоны: Зоомагазин, овощи/ фрукты, рыба. Чистовая отделка, канализация, водопровод. Идеальный баланс между простором и управляемыми затратами. Полная готовность к запуску: — Готовое место под рекламу на фасаде — вывеска будет привлекать внимание тысяч прохожих и жителей соседних домов. — Помещение имеет отдельный вход с улицы. — Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Идеально для форматов, где важны атмосфера и доступность: Любая торговая деятельность: Рассмотрим все предложения. Арендная ставка: 50 000 руб./месяц. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно id:ig4837

