

**Самарская область, Самара, Центральная ул, 112**

**60 000 ₺**

Самарская область, Самара, Центральная ул, 112

Улица

[улица Центральная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

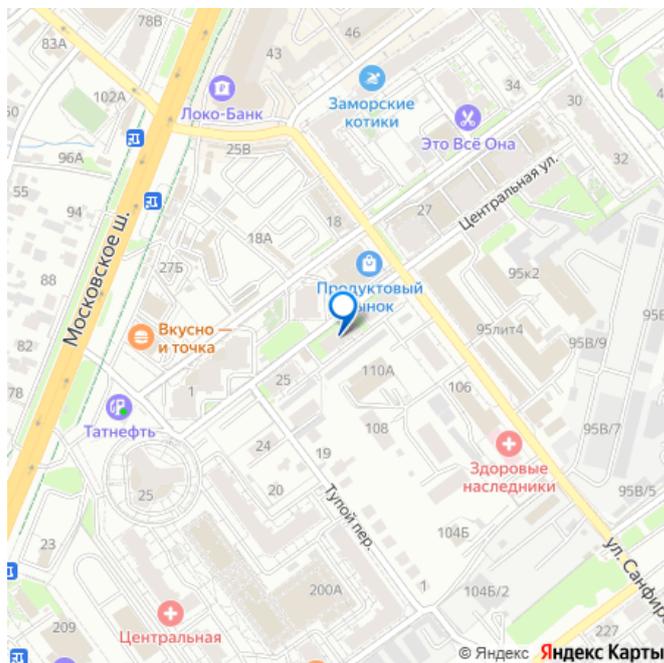
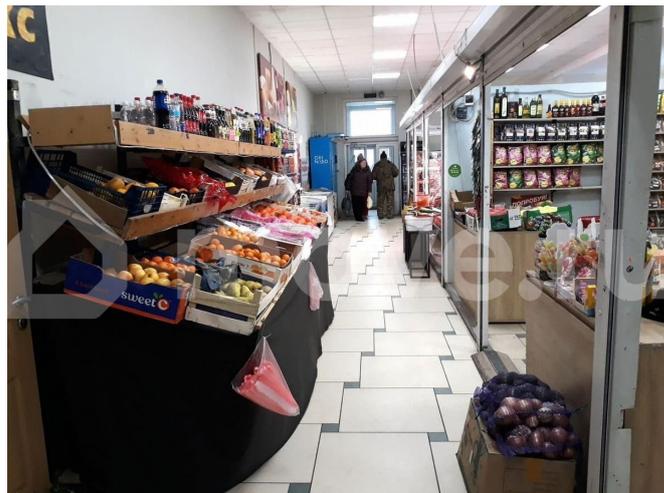
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Охрана - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Высота потолков 3,2 м

Дополнительная информация: Сдаётся торговая секция, общей площадью 25 м2 на 1 этаже в 2-х этажном торгово-офисном здании. Большой пешеходный трафик. Пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - армстронг. Выделенная мощность 15 кВт.

Освещение - светодиодное, кондиционеры, охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Охрана. Парковка перед зданием. Возможность размещения вывески

для заметок



на фасаде здания. Остановка общественного транспорта - 200 м. В ближайшем окружении: БЦ РДЦ, Таганка, административно-офисные здания, супермаркет Магнит, аптека Вита, Апрель, магазин Семь+Я, КиБ, салоны красоты, ПВЗ и т.д. Возможно под магазин различными группами товаров, пункт выдачи, услуги и т. д. Плотная жилая застройка. Активная бизнес локация. Хорошие подъездные пути. Большой пешеходный и автомобильный трафик. По всем вопросам вы можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

