

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:34

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:10

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 147к2**

**50 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 147к2

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

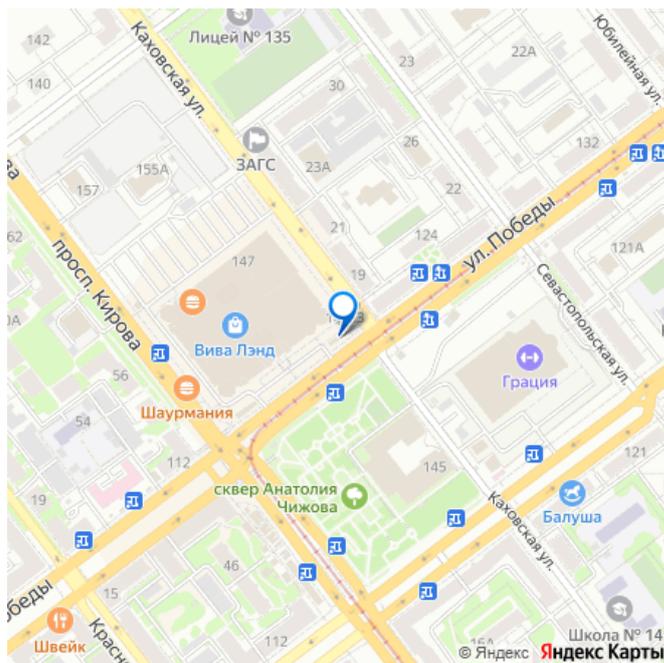
Сдаётся в аренду павильон на 1ой линии рядом с ТЦ Вива Ленд. Адрес: г. Самара, Кировский район, ул. Кирова, 147 к 2. • Ваше ключевое преимущество: Вы находитесь в пешей доступности от десятков якорных арендаторов, которые ежедневно генерируют для вас целевую аудиторию: ТЦ Вива Ленд и многое другое. Имеется большая парковка. Рядом остановки общественного транспорта. Отличные подъездные пути к входу в помещение для погрузки и разгрузки товара. Пространство для созидания и

<https://samara.move.ru/objects/9288453716>

**Айгуль Калимулина, Инвест Групп**

**79179619487**

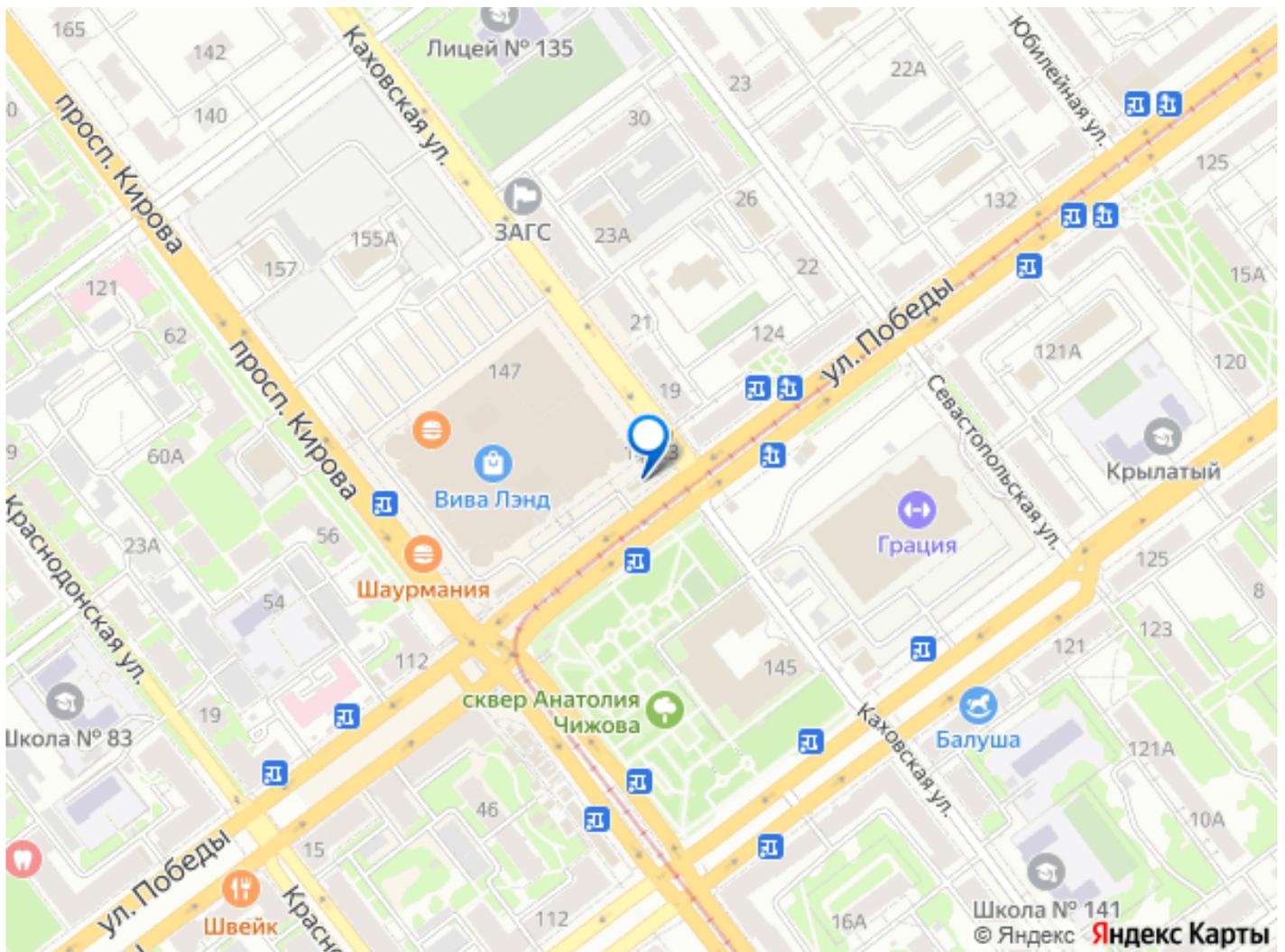
для заметок



комфорта: • Площадь: 25 кв.м — оптимальный формат для эффективного бизнеса. Высота потолков: 3 м. Павильон разделен на две части, одну из них занимает магазин Колбас и Сыров. На Ярмарке работают павильоны: Зоомагазин, овощи/фрукты, рыба. Чистовая отделка, канализация, водопровод. Идеальный баланс между простором и управляемыми затратами. Полная готовность к запуску: • Готовое место под рекламу на фасаде — вывеска будет привлекать внимание тысяч прохожих и жителей соседних домов. Помещение имеет отдельный вход с улицы. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Идеально для форматов, где важны атмосфера и доступность: • Любая торговая деятельность: Рассмотрим все предложения. Арендная ставка: 50 000 руб./месяц. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России