

Создано: 14.11.2025 в 09:33

Обновлено: 04.02.2026 в 10:18

<https://samara.move.ru/objects/9286562214>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79869584797**

**Самарская область, Самара, улица  
Парижской Коммуны, 20/5**

**162 500 ₽**

Самарская область, Самара, улица Парижской Коммуны, 20/5

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Парижской Коммуны](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

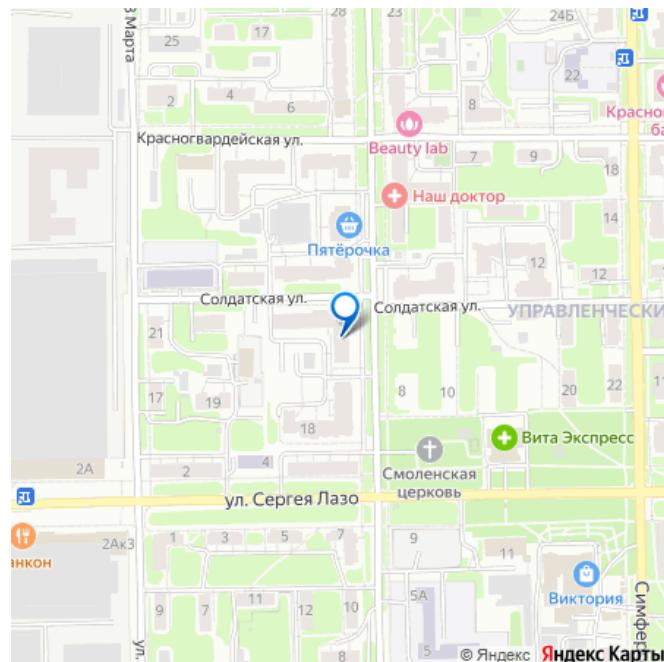
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Нежилое помещение в центре п. Управленческий на первой линии домов по ул. Парижской Коммуны. Густонаселенный жилой массив высотной застройки с развитой инфраструктурой. Соседние помещения в доме занимают: продуктовый супермаркет и косметический магазин сети «Магнит». Высокий пешеходный трафик. Помещение имеет отдельный вход с ул. Парижской Коммуны, на первом этаже небольшой вестибюль и лестница на второй этаж. Основная часть помещения находится на

втором этаже, свободная планировка на колоннах площадью 230 кв. м с витринными окнами в пол. Городские коммуникации, ремонт, место для размещения объемной рекламы на фасаде. Перед домом имеется парковочный карман для автомобилей. Помещение универсальное, подойдет под любой вид коммерческой деятельности.

