

🕒 Создано: 24.11.2025 в 17:43

Обновлено: 24.02.2026 в 18:19

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
99А**

288 000 ₺

Самарская область, Самара, просека 5-я, 99А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

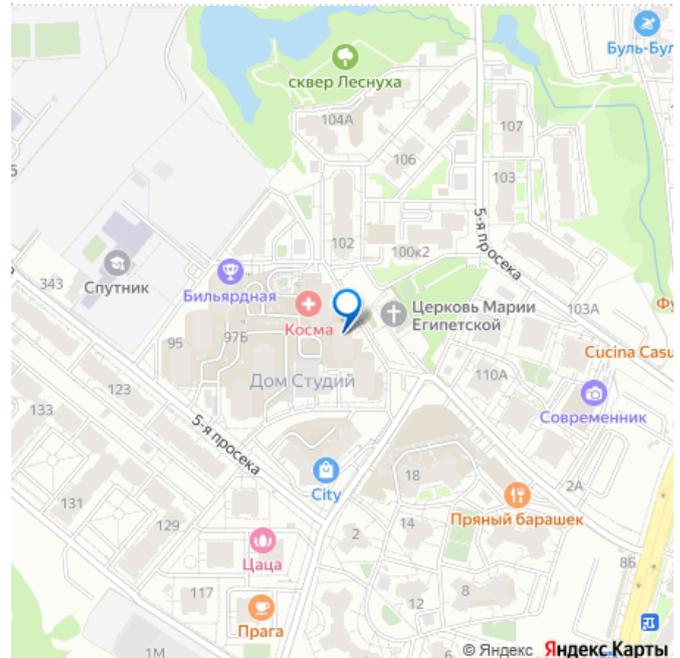
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

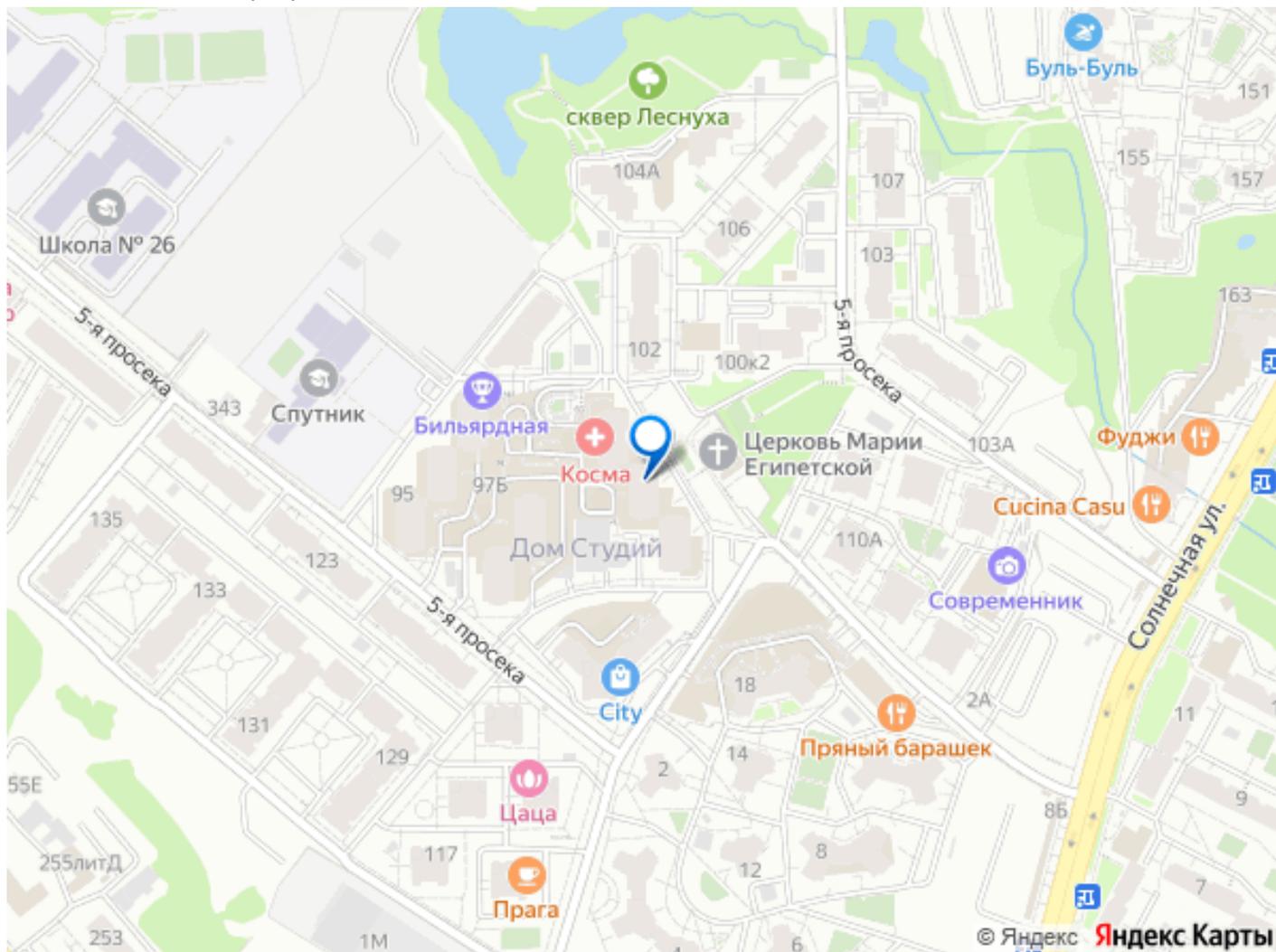
Описание

Сдам торговое помещение в густонаселенном районе города в ЖК Надежда. Помещение находится на первом этаже двадцатитрёхэтажного дома. В районе жилой застройки находится 9 многоэтажных домов (9-24 этажей), что обеспечивает высокую плотность населения. Помещение имеет отдельный вход. Высота потолков 4 метра. Помещение оборудовано центральными коммуникациями (теплоснабжение, водоснабжение, канализация). Выделенная электрическая мощность составляет 15кВт. Отличный вариант для размещения магазина, ресторана. Высокий пешеходный и

для заметок



автомобильный трафик в течение всего дня.



Move.ru - вся недвижимость России