

Создано: 01.06.2024 в 02:21

Обновлено: 02.02.2026 в 10:59

<https://samara.move.ru/objects/9254342516>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79871667336**

**Самарская область, Самара, просека 5-я, 99А**

**288 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 99А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>



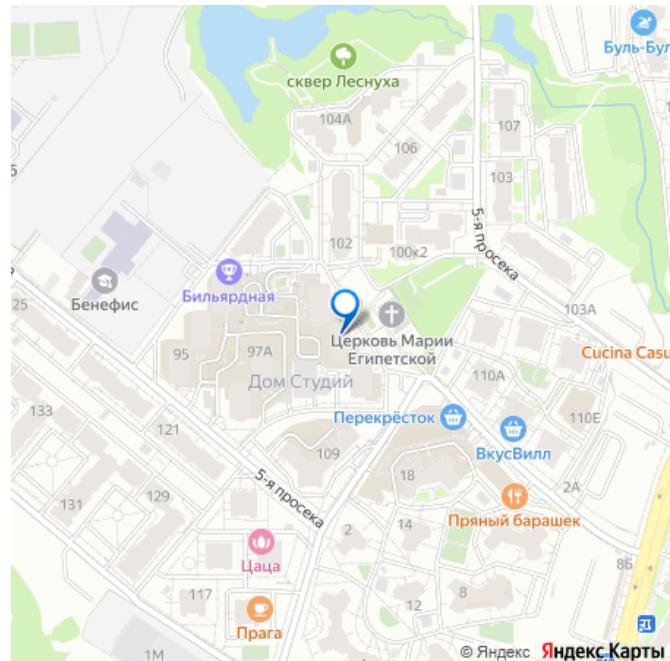
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

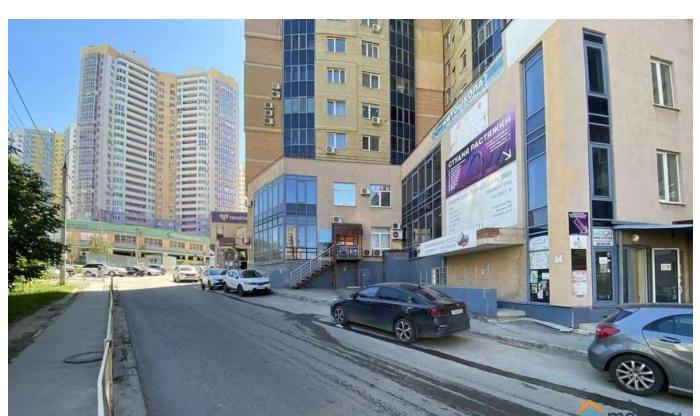
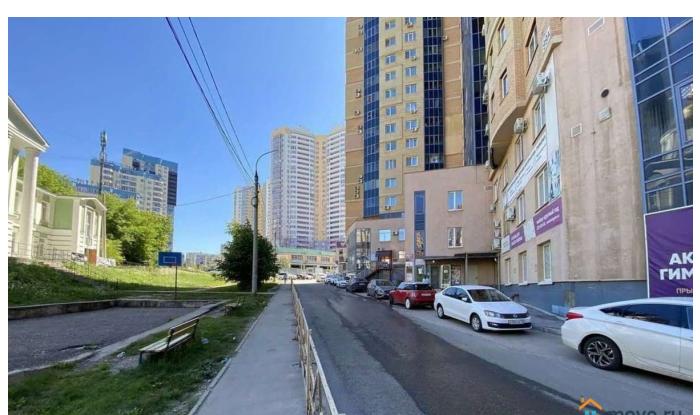
[Коммерческая недвижимость](#)

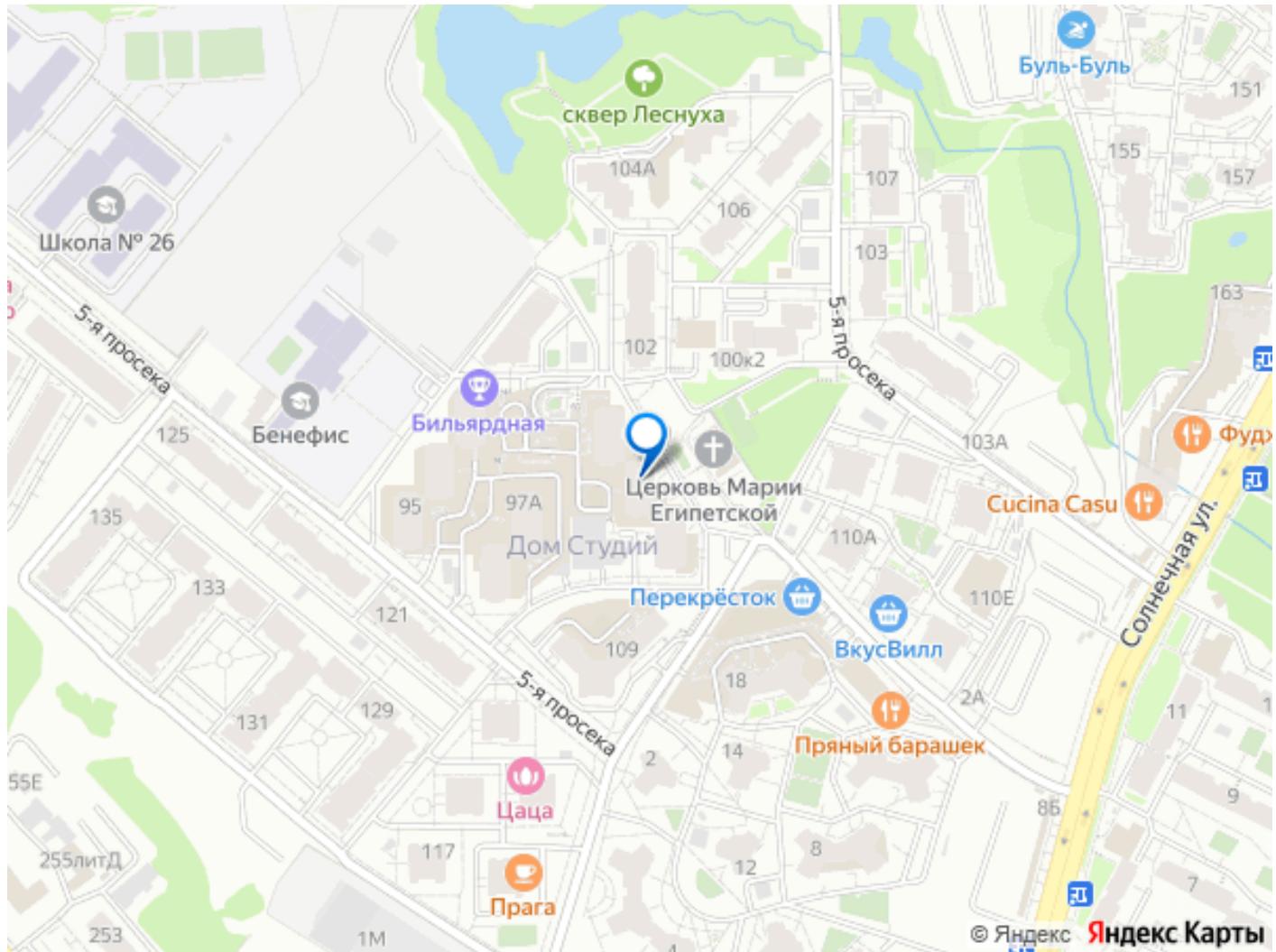


**Описание**

Сдам торговое помещение в густонаселенном районе города в ЖК Надежда. Помещение находится на первом этаже двадцатитрёхэтажного дома. В районе жилой застройки находится 9 многоэтажных домов (9-24 этажей), что обеспечивает высокую плотность населения. Помещение имеет отдельный вход. Высота потолков 4 метра. Помещение оборудовано центральными коммуникациями (теплоснабжение, водоснабжение, канализация). Выделенная электрическая мощность составляет 15кВт. Отличный вариант для размещения магазина, ресторана. Высокий пешеходный и

автомобильный трафик в течение всего дня.





Move.ru - вся недвижимость России