

🕒 Создано: 01.07.2024 в 09:49

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:02

**Самарская область, Самара,  
Красноармейская улица, 1**

**290 000 ₽**

Самарская область, Самара, Красноармейская улица, 1

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

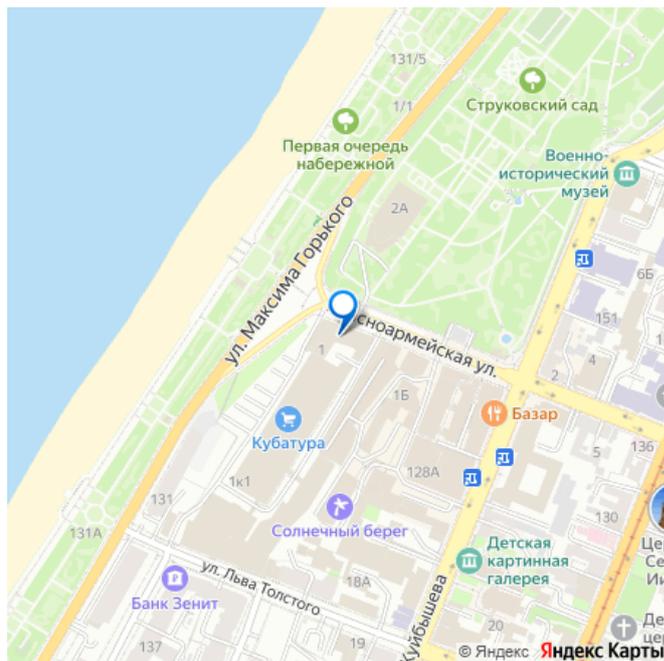
## Описание

Собственник сдаёт в аренду торговое помещение на 1-ом этаже, площадью 290,0 кв.м.: - адрес объекта: г. Самара, ул.Красноармейская, д.1; - Первая линия по ул. Красноармейская и ул. М.Горького, независимый вход; - Помещение в черновой отделке, участие в ремонте обсуждается; - В шаговой доступности находятся Струковский парк, центральная набережная, рестораны, Самарская городская Дума и Администрация г. Самара, филармония, театр оперы и балета, театр драмы, музеи; - Высокий рекламный потенциал, возможность размещения вывески на фасаде; - Высокий

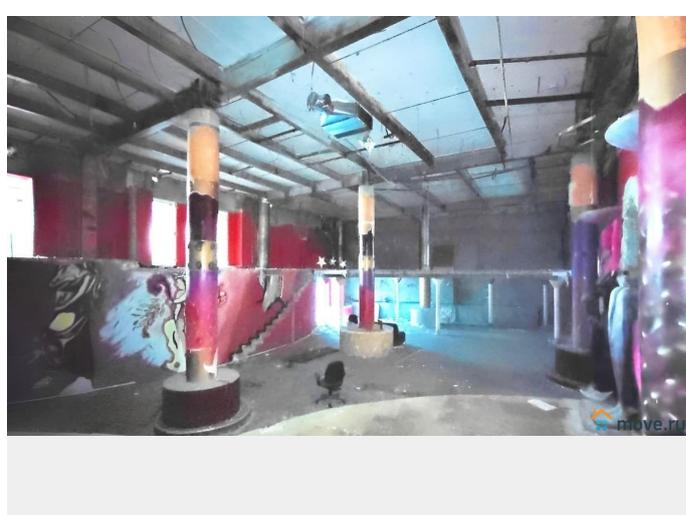
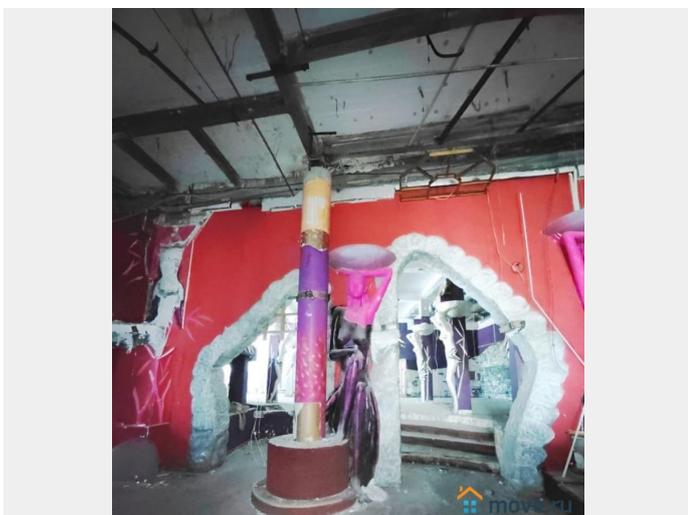
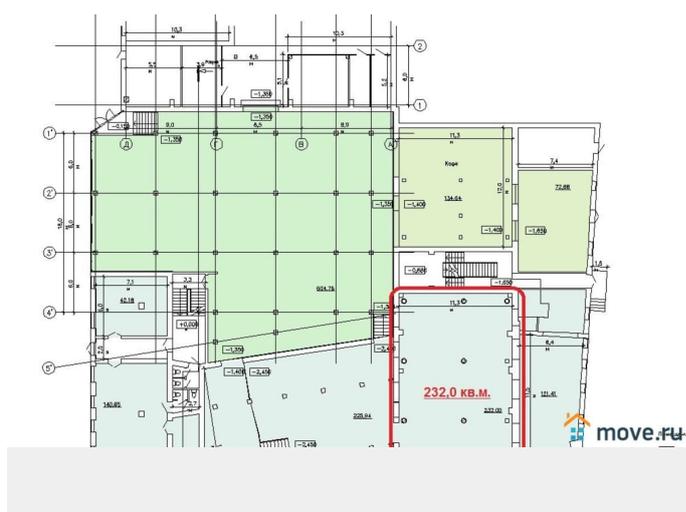
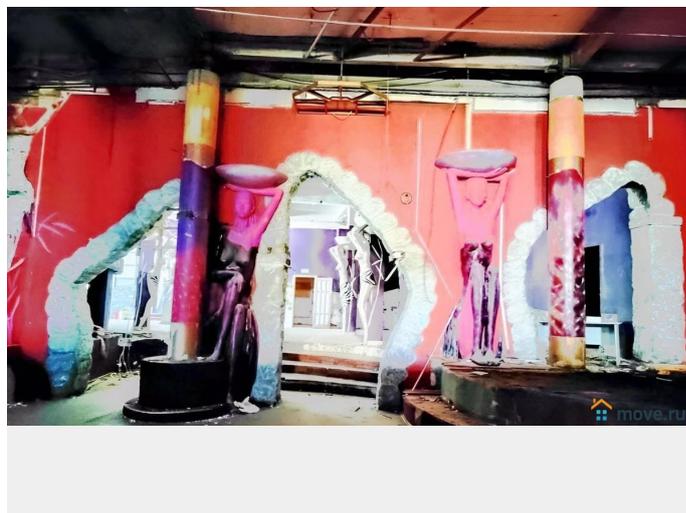
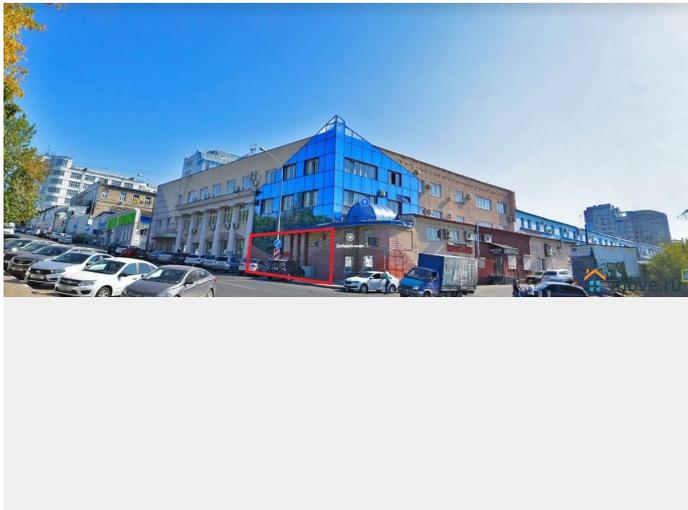
<https://samara.move.ru/objects/9257240280>

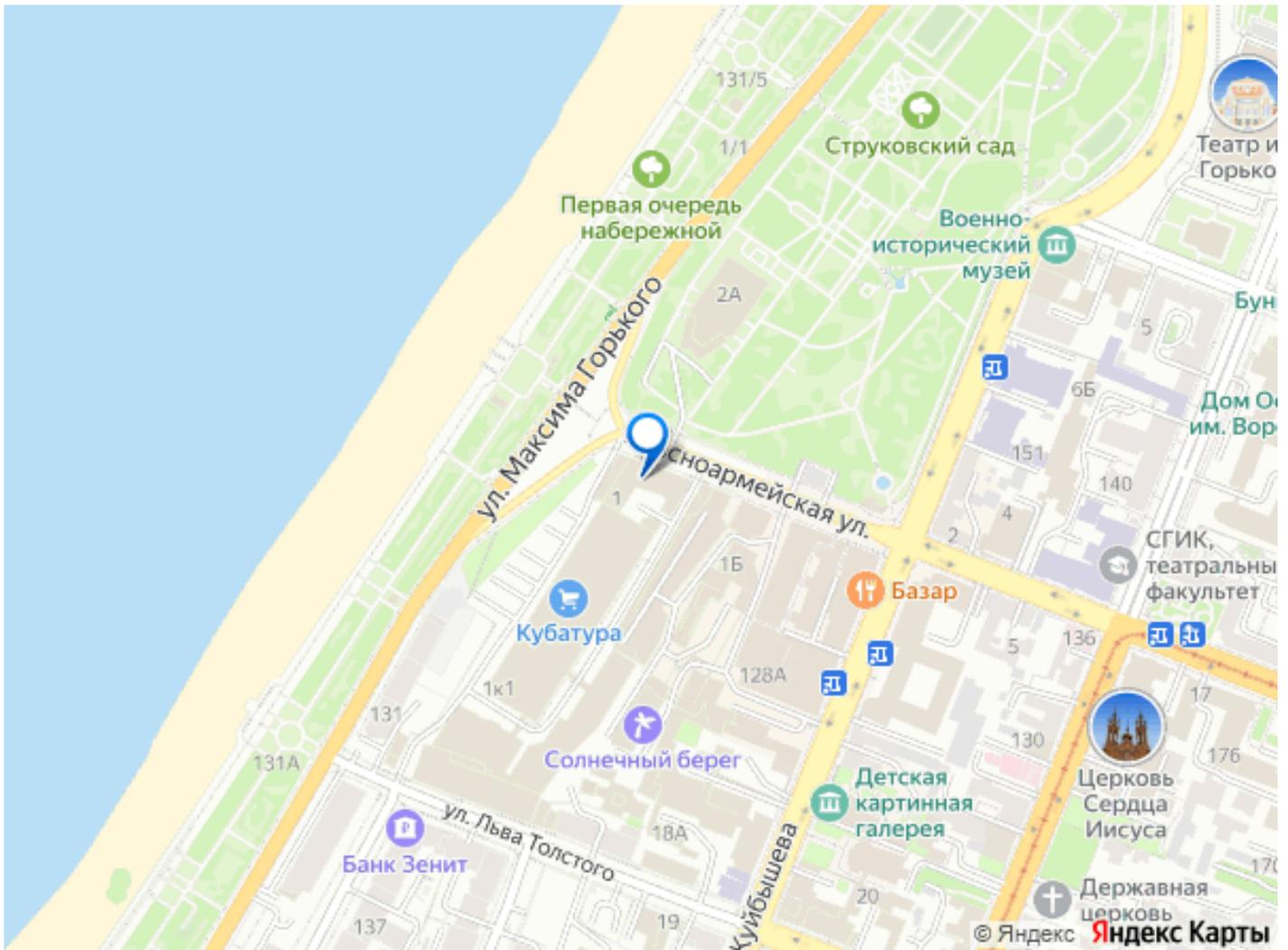
**Индест Девелопмент, Индест  
Девелопмент  
79179777152**

для заметок



пешеходный и транспортный поток;  
Стоимость аренды: 1 250 руб/м2 (290 000 руб в месяц) без НДС, собственник применяет УСН. В цену не включено: затраты на электричество, воду(по счётчику), отопление, услуги провайдеров, по прямому договору и уборка. Юр.адрес предоставляется.





Move.ru - вся недвижимость России