

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 93**

**45 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 93

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

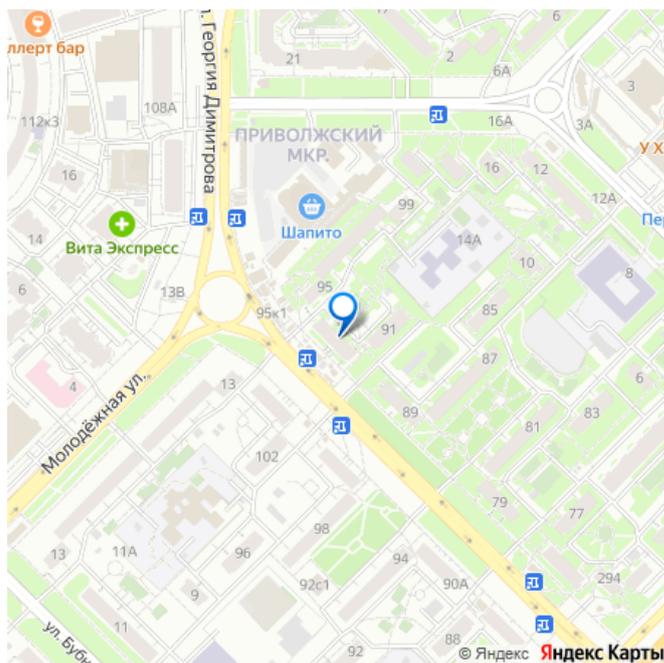
**Описание**

Сдаем помещение на интенсивном трафике с рынком Шапито: Адрес: г. Самара, Промышленный район, ул. Георгия Димитрова д. 93 • Общая площадь: 22 кв.м. • Этаж/этажность 1/9 • Выделенная мощность: 4 кВт • Высота потолков: 2,5 м • Планировка: 2 зала, подсобное помещение и санузел • Ремонт: пол - плитка, стены и потолок под покраску • Помещение оборудовано кондиционером и пожарной сигнализацией. Ключевые преимущества и характеристики: • 1-я линия: Отличная видимость и

**Инвест Групп, Инвест Групп**

**79171285440**

для заметок



доступность с улицы. • Достаточное количество окон делает помещение светлым и уютным • Транспортная доступность: выход из метро и остановки ОТ в шаговой доступности • Реклама на фасаде: Согласованное место для вашей вывески. • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. В непосредственной близости находятся мед.лаборатория «Моя наука», пункты выдачи Ozon, Wildberries, «Горилка», пивной магазин «Кузница», аптеки «Вита», «Здравсити», очень оживленное место торговой сферы. Это предложение идеально подойдет для тех, кто ищет помещение под любую сферу, связанную с бьюти услугами, офис страховой компании, ломбард, нотариус или юрист, цветочный магазин и многое другое. Стоимость аренды: 45 000 руб/мес. Коммунальные платежи - эл/энергию, арендатор оплачивает отдельно. Возможно вы искали: помещение в аренду, помещение под, свободного назначения, коммерческая недвижимость, помещение под аренду, помещение свободного назначения, помещение под офис, аренда помещения под магазин, снять помещение свободного назначения, помещение под салон, помещение под салон красоты, помещение под производство, готовый арендный бизнес, помещение под студию, аренда помещения свободного назначения, помещение под магазин, помещение под мастерскую, помещение под общепит, помещение под кофейню, помещение под сервис, помещение под пищевое производство

