

🕒 Создано: 09.02.2024 в 11:47

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:48

**Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 5**

**294 500 ₽**

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

226.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

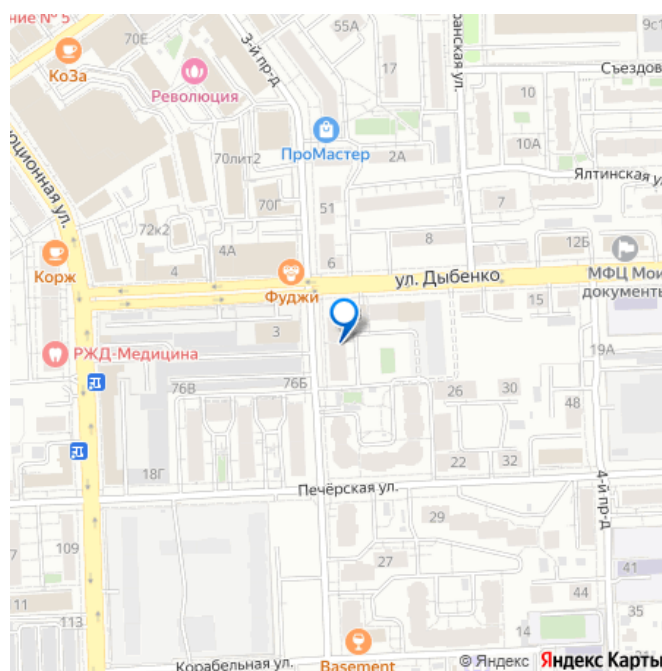
## Описание

Арт. 59558057 Сдаётся в аренду коммерческое помещение в новом ЖК «Дом у космопорта-2». Объект расположен в географическом центре города, на первой линии вдоль оживленной улицы Дыбенко, в новом жилом комплексе, состоящим из пяти 27-ми этажных секций с нежилыми помещениями на первых и вторых этажах. В помещении отдельный вход и большие витринные окна на первую линию. Внутри свободная планировка, санузел и запасной выход во двор, который возможно

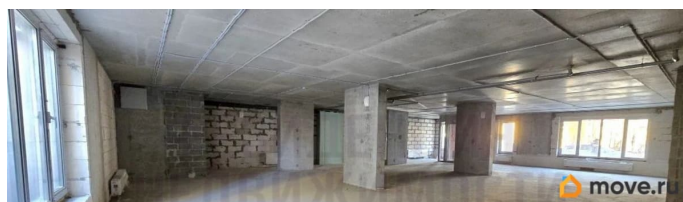
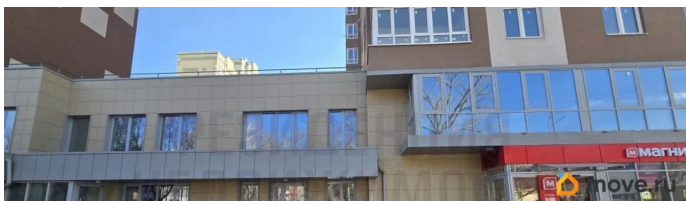
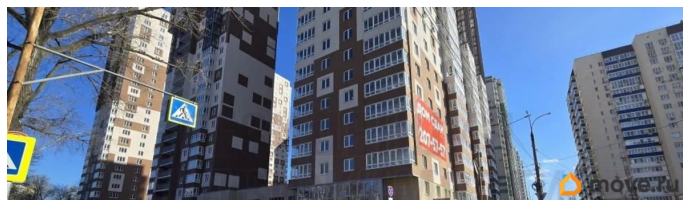
<https://samara.move.ru/objects/9273486409>

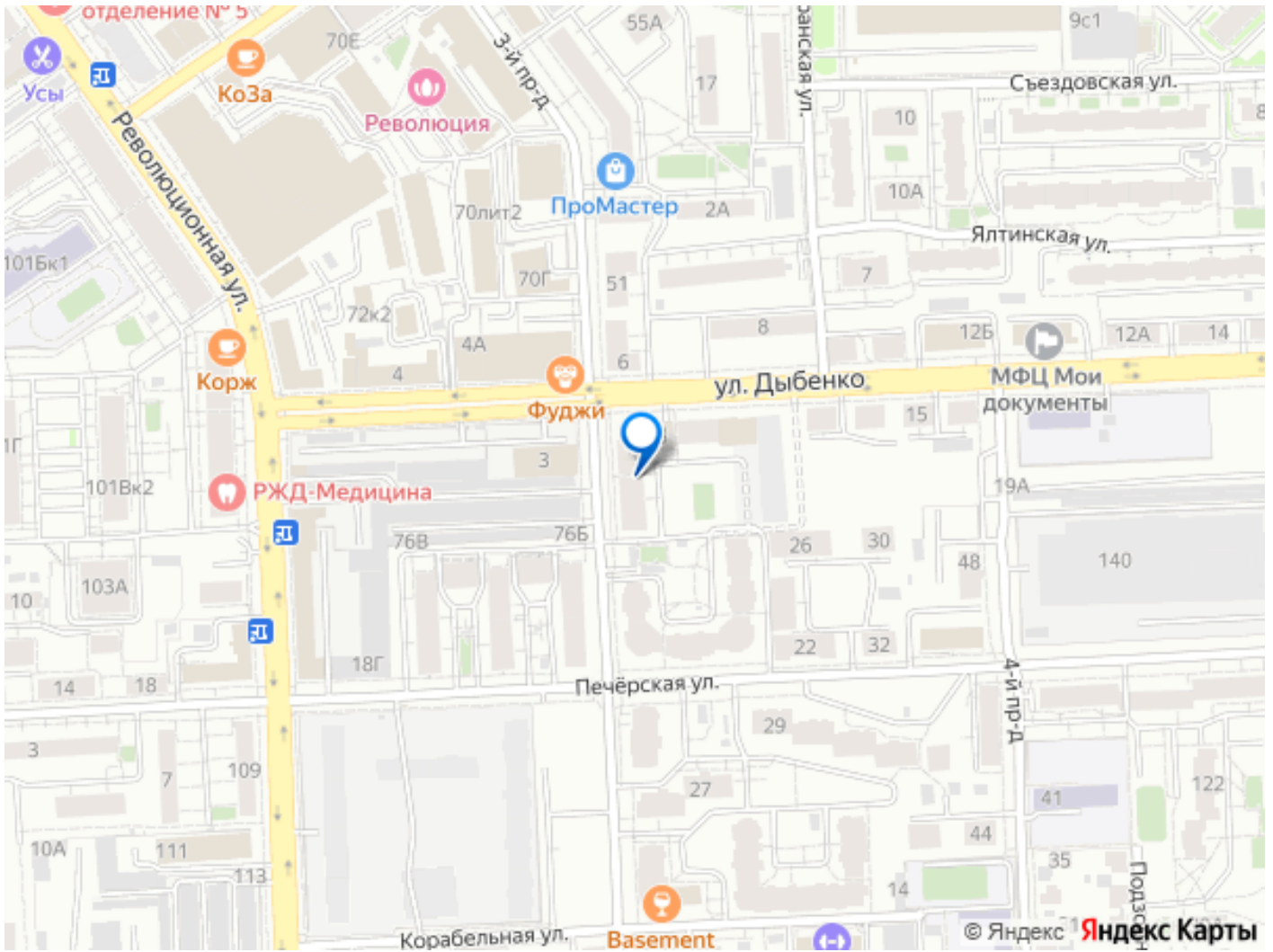
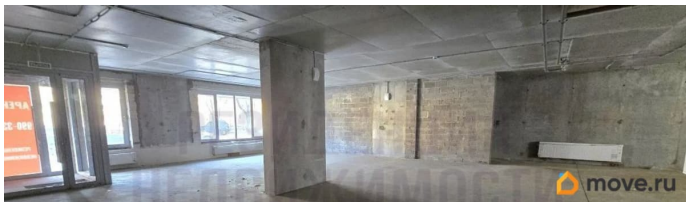
**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



использовать как зону разгрузки. Все коммуникации центральные, высота потолков 3.8 метра. Объект прекрасно подойдет под различные направления торговли, а также медицинскую и офисную деятельность. Возможно рассмотреть разделение площади на 2 части.





Move.ru - вся недвижимость России