

Создано: 23.09.2025 в 12:10

Обновлено: 06.02.2026 в 11:21

<https://samara.move.ru/objects/9285164289>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79871501767**

**Самарская область, Самара, улица Гагарина, 161**

**268 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 161

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

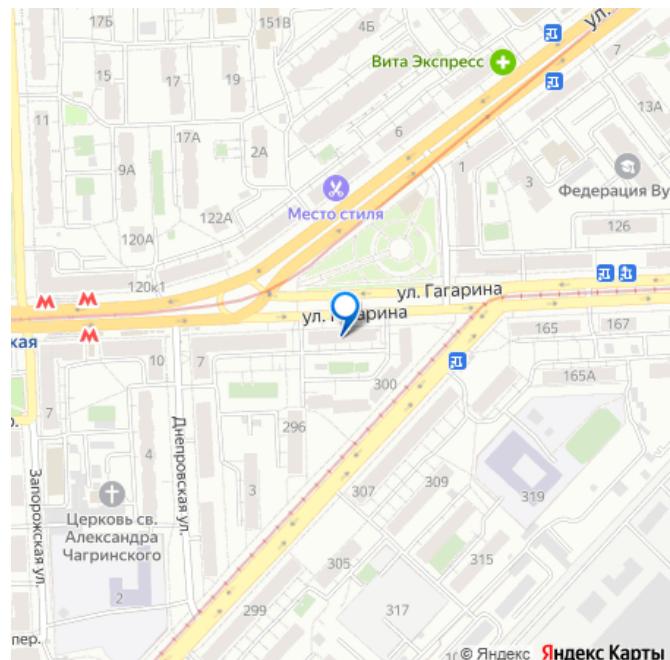
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдам в аренду нежилое помещение на первой линии ул. Гагарина. Две входные группы, свободная планировка, витражное остекление. В помещении выполнен ремонт: на полу керамогранит, стены окрашены, потолок типа армстронг со встроенными светодиодными светильниками. Имеются все необходимые коммуникации. Выделенная электрическая мощность 50 кВт. Рядом расположены пешеходный переход, станция метро «Советская», магазин автозапчастей «Patron», остановка общественного

транспорта. Отличный вариант для размещения магазина, медицинского центра, филиала банка, представительства компании, аптеки, пункта выдачи заказов и т.д. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Благоустроенная территория, отличные подъездные пути. Парковочные места напротив входа в помещение. Возможность размещения рекламы на фасаде. Звоните, с удовольствием ответим на интересующие вас вопросы.



