

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 21**

**249 600 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 21

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

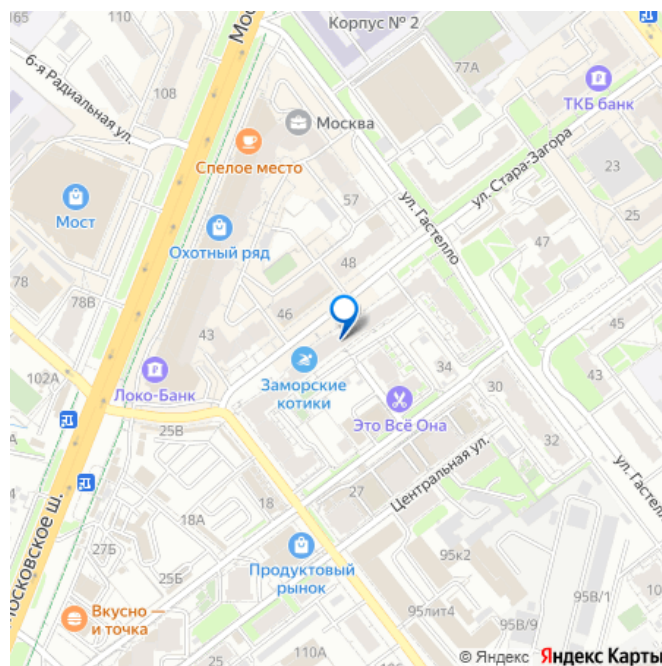
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

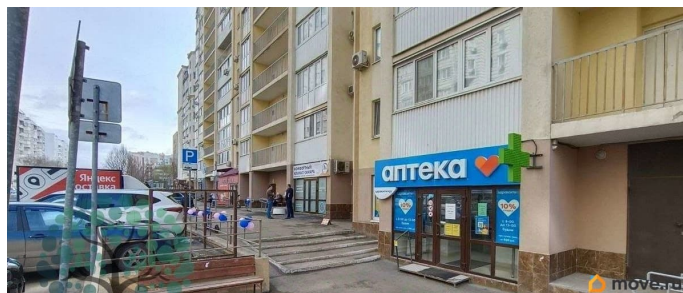
### Описание

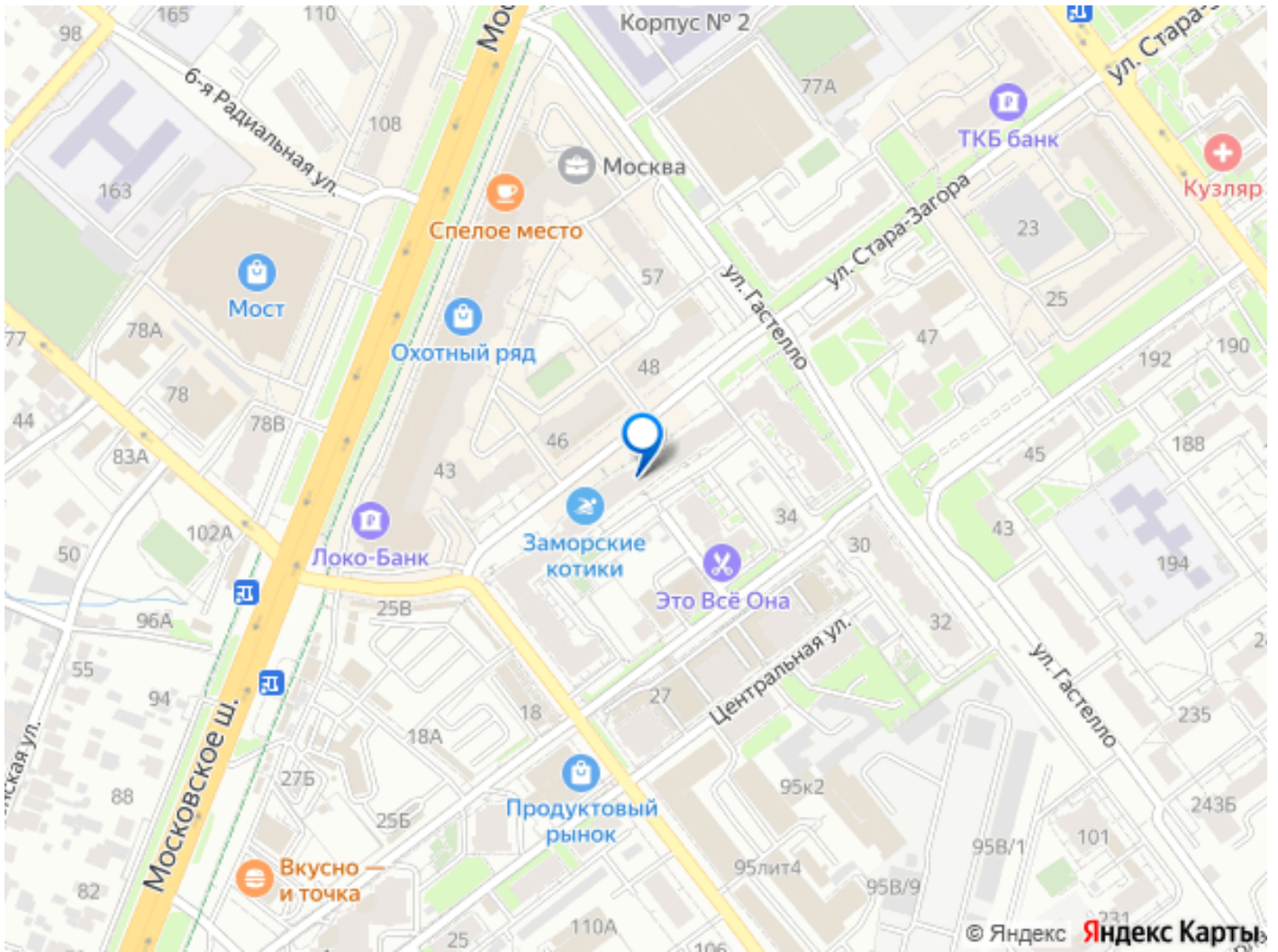
г. Самара, Октябрьский район, ул. Стара Загора 21 Расположено на первой линии в густонаселенном с высоким трафиком. Этаж/этажность: 1/18 Общая площадь: 208 кв.м. Высота потолков: 3 м. Мощность: 40 квт. Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Два отдельных входа. Пожарная и охранная сигнализации. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом, выносная конструкция. В ближайшем окружении расположены: м-н «Магнит», Фабрика Качества, ПВЗ, Детские центры, Салон красоты и т.д. Использование: офис, столовая, кафе, тайм-кафе, кофейня,

для заметок



кондитерская, частная школа, студия красоты, учебный центр, аптеки и др.  
Стоимость аренды: 249 600 рублей.  
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России