

О Создано: 05.11.2025 в 10:51

Обновлено: 27.11.2025 в 20:45

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 210

150 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 210

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Кирова

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

205.5 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Предлагаем в аренду торговое встроенопристроенное помещение. 1 фасадный вход. Витринное остекление, свободная планировка, высокие потолки, отличное состояние. Помещение в двух уровнях: первый этаж 132,5 квм + 73 кв.м в подвале. На первом этаже есть возможность подключиться к вытяжке. Подвальный этаж ранее использовался под пищевое производство, состояние хорошее, вытяжка, санузел для персонала. Электрическая мощность 70 кВт.. Аренда 150 000 рублей в

https://samara.move.ru/objects/9286310472

Ольга Владимировна Семенова, Самара-Альфа

79879005457,7987974 3110

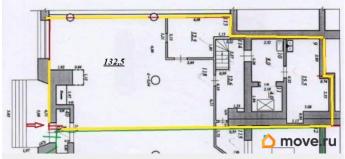






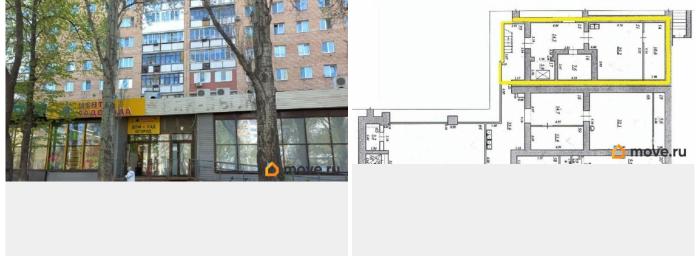
месяц + оплата коммуналки. Помещение передается арендатору с 01.01.2026. Инфраструктура Проспект Кирова является одной из крупнейших магистралей города, соединяющей значимые магистрали: улицу Ново-садовую, Московское шоссе, улицу Стара Загора, улицу Победы, площадь Кирова. Проспект Кирова разграничивает крупнейшие районы Самары: Промышленный и Кировский и заканчивается Кировским мостом - новый выезд из города в южном направлении. Помещение расположено в 120 метрах от кольца пр. Кирова/ ул. Стара Загора. Отличный трафик.



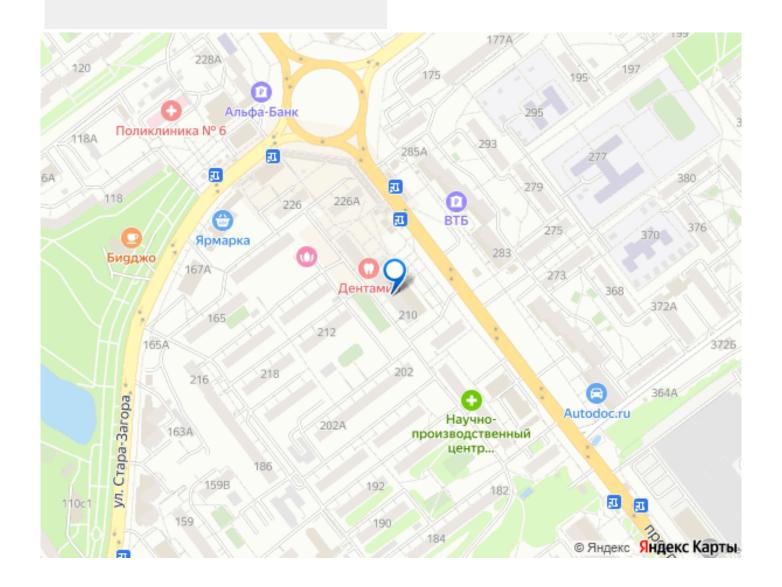












Move.ru - вся недвижимость России